

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 21/03/2023

Notulen

01. Vergadering 14/03/2023: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 14/03/2023 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen Spiekelei 6, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie C, nrs 99H en 99K en Spiekelei 8, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie C, nrs 99F en 99G: Akteneming

Op 03/03/2023 verzond Morrens, Coelst & Somers Notarissen een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed, gelegen Spiekelei 6, gekadastraard 1ste afdeling, sectie C nrs. 99H en 99K en Spiekelei 8, gekadastraard 1ste afdeling, sectie C, nrs 99F en 99G. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Berentrodedreef 37-39: Vergunning (2022/016V)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het ontbossen en het verkavelen van een perceel in 4 kavels voor vrijstaande eengezinswoningen, gelegen Berentrodedreef 37-39 (2022/016V).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Peter Benoitlaan 46: Vergunning (2022/280)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een ééngesinswoning en het regulariseren van de verhardingen, gelegen Peter Benoitlaan 46 - 2820 Bonheiden (2022/280).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Weynesbaan 126: Vergunning (2022/268)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het inrichten van een hoogteparcours, gelegen Weynesbaan 126 (2022/268).

06. Beroep tegen omgevingsvergunning Korte Hondshoekstraat 12, Olmenlaan 1, Olmenlaan 11, Olmenlaan 13, Olmenlaan 15, Olmenlaan 17, Olmenlaan 19, Olmenlaan 21, Olmenlaan 23, Olmenlaan 3, Olmenlaan 5, Olmenlaan 7, Olmenlaan 9: Standpuntbepaling

Op 07/12/2021 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (42 woongelegenheden) en een hoogspanningscabine (630 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, Korte Hondshoekstraat 12, Olmenlaan 1, Olmenlaan 11, Olmenlaan 13, Olmenlaan 15, Olmenlaan 17, Olmenlaan 19, Olmenlaan 21, Olmenlaan 23, Olmenlaan 3, Olmenlaan 5, Olmenlaan 7, Olmenlaan 9. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de Deputatie van de provincie Antwerpen. Op 24/11/2022 besloot de Deputatie het beroep niet in te willigen en om voor de aanvraag tot omgevingsvergunning een vergunning te verlenen onder voorwaarden.

Op 23/01/2023 heeft een omwonende een verzoek tot vernietiging van het besluit van de Deputatie ingediend bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd of ze enerzijds wilt tussenkomen in de

procedure als belanghebbende partij en anderzijds een standpunt wenst in te nemen over de vordering tot vernietiging.

07. Beroep tegen de onontvankelijkheid van aanvraag tot bouwen van 14 eengezinswoningen aan Vredesteinlaan: Standpuntbepaling

Op 29/11/2022 werd door Grizzly 4 bv een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van 14 eengezinswoningen aan de Vredesteinlaan (2022/288). De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft op 23/12/2022 de aanvraag onvolledig en onontvankelijk verklaard.

Op 03/02/2023 heeft de aanvrager bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen een verzoekschrift tot vernietiging ingediend tegen de onontvankelijkheid. Het verzoekschrift zal behandeld worden d.m.v. korte debatten en het standpunt in de vorm van een nota van het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd.

Openbare werken

08. Werken Fluvius Kerselaarstraat: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Kerselaarstraat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

09. Werken PIDPA Oude Baan: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Oude Baan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

10. Werken Proximus Acacialaan: Toelating

Proximus vraagt toelating om werken uit te voeren in de Acacialaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

11. Werken Proximus Peulisbaan: Toelating

Proximus vraagt toelating om werken uit te voeren in de Peulisbaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

Mobiliteit

12. Parkeerprobleem Amerstraat: Standpuntbepaling

In de Amerstraat is er een zeer hoge parkeerdruk. Ook de inwoners van de Brugstraat hebben langs de Amerstraat uitritten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om in de Amerstraat een parkeerverbod aan te brengen voor de woning Amerstraat 16.

13. Parkeerproblematiek Guido Gezellelaan: Standpuntbepaling.

Een handelaar vraagt om een blauwe parkeerzone in de Guido Gezellelaan in te richten, zodat klanten voldoende parkeermogelijkheden hebben dicht bij de zaak.

Het college van burgemeester en schepenen richt geen blauwe parkeerzone in, om zo geen precedent te scheppen.

Overheidsopdrachten

14. Definitieve oplevering en vrijgave borgtocht van de opdracht 'Aanbrengen geschilderde wegmarkeringen dienstjaar 2022': Akkoord

De overheidsopdracht 'Aanbrengen geschilderde wegmarkeringen dienstjaar 2022' werd op 06/09/2022 gegund aan Signco, Jozef De Blockstraat 100 te 2830 Willebroek.

Deze opdracht is beëindigd en aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht definitief op te leveren en de borgtocht vrij te geven.

15. Nieuwe parking Schommen - parkeerregeling: Goedkeuring

Een inwoner van de Schommen heeft verschillende opmerkingen over de inrichting van de nieuwe parking op de hoek van de Schommen en de Krekelweg.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om navermelde maatregelen voor de definitieve afwerking van deze parking goed te keuren:

- Op de nieuwe parking van de Schommen op de hoek met de Krekelweg, wordt dezelfde parkeerregeling toegepast zoals in de rest van de Schommen:
 - Blauwe zone (2 uur);
 - Bewonersparkeren.
- Met de nodige extra verkeersborden zal aangegeven worden dat er niet mag geparkeerd worden aan de linkerkant van deze éénrichtingsstraat.
- De voorziene fietsenstalling wordt wel aangebracht om te vermijden dat voertuigen gaan parkeren op het kleine stukje wegoverschot.
- Tijdens de volgende markeringswerken zal de witte streep op de scheiding tussen openbaar domein met zwart worden overschilderd.

16. Meerwerk en minwerk tribune GC 't Blikveld: Goedkeuring

Conform de gunningbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van 07/02/2023 werd de opdracht voor het vervangen van de tribune in GC 't Blikveld opgestart. Bij de uitvoering van dit dossier kwam het voorstel om de eerste stoelenrij te integreren in de tribuneconstructie, met een meerprijs tot gevolg. Om deze extra kost te reduceren, wordt voorgesteld om het afbreken toe te vertrouwen aan een andere partner dan de plaatser van de tribune, gezien dit prijsvoordelig is. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd van dit voorstel.

17. Aankoop schoolboeken gemeentelijke lagere school GEBO 2023-2024: Gunning

Voor de gemeentelijke lagere school GEBO moeten de nodige schoolboeken voor het schooljaar 2023-2024 worden aangekocht.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze opdracht met aanvaarde factuur te gunnen aan:

- Uitgeverij Zwijsen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.832,44 incl. btw.
- Uitgeverij Plantyn, tegen het nagerekende offertebedrag van € 20.767,95 incl. btw.
- Van In, tegen het nagerekende offertebedrag van € 11.016,85 incl. btw.

Het totaalbedrag komt op € 35.617,24 incl. btw.

18. Bijkomende uit te nodigen ondernemer voor de opdracht 'Zaal Sint Martinus - Levering meubilair': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 01/03/2023 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Zaal Sint Martinus - Levering meubilair' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure heeft het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aangeduid die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure en vastgesteld dat de opening der biedingen gebeurt op 31/03/2023.

Per mail laat Kinnarps nv weten ook geïnteresseerd te zijn in de opdracht.

19. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/30 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

20. Klacht retributie op parkeren m.b.t. bewonerskaarten: Standpuntbepaling

Een inwoner heeft aan het onthaal een parkeerretributie - welke hij weigert te betalen - achtergelaten met de mededeling dat hij het bestuur vraagt hem een bewonerskaart te geven, gezien zijn woning fysiek grenst aan een blauwe zone van het Kerkplein, terwijl zijn effectief adres Zellaerstraat is.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen.

21. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/I3 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

22. Verslag schoolraad GEKKO: Kennisneming

Op 02/03/2023 vond er een vergadering plaats van de schoolraad GEKKO. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit verslag.

Cultuur

23. Concept viering 250 jaar Grote Grenspaal: Kennisneming

In 2023 bestaat de Grote Grenspaal, de grens tussen Rijmenam en Keerbergen, 250 jaar. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het concept van de viering op 29/04/2023.

Lokale economie

24. Missie en visie inzake reglementering lokale economie: Goedkeuring

Dit werkjaar staat de uitwerking van verschillende reglementering inzake lokale economie op de planning. In deze context is het een meerwaarde om te beschikken over een missie en visie lokale economie, die fungeert als basis voor het opstellen van deze reglementering. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de missie en visie lokale economie i.f.v. het opstellen van de reglementering goed te keuren.

Evenementen

25. Tijdelijke verkeersverordening tijdens woensdagmarkt n.a.v. werken op het Kerkplein: Vaststelling

Op 20/03/2023 starten er werkzaamheden op het Kerkplein in Bonheiden, die ongeveer een jaar zullen duren.

Hierdoor zal de marktopstelling vanaf woensdag 22/03/2023 veranderen. Parkeren zal op woensdag tussen 12.30 u. en 18.00 u. alleen nog kunnen op de parkeerstrook ter hoogte van het Preekhoekje en voor elektrische wagens aan de laadpalen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

26. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de zwerfvuilactie op zondag 26/03/2023: Vaststelling

De gemeentelijke jeugddienst organiseert op zondag 26/03/2023 de jaarlijkse zwerfvuilactie in samenwerking met VBE Jaboom en de jeugdverenigingen. De voorzijde van het Kerkplein is het verzamelpunt van deze actie. Hier worden ook de afvalcontainers geplaatst. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening te verlenen.

27. Lente- en rommelmarkt Rijmenam op 23/04/2023: Toelating

Op 23/04/2023 wordt in Rijmenam een lente- en rommelmarkt georganiseerd. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven.

28. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de lente- en rommelmarkt in Rijmenam op 23/04/2023: Vaststelling

Op 23/04/2023 wordt in Rijmenam een lente- en rommelmarkt georganiseerd. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

Begraafplaatsen

29. Aanvraag concessie: Verlening (BO/coluB/CC/I)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Keerbergen op 01/02/2023, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

30. Aanvraag concessie: Verlening (BO/coluB/DC/2)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Tremelo op 06/03/2023, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

31. Aanvraag concessie: Verlening (BO/coluB/EC/3)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 13/01/2023, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

32. Aanvraag concessie: Verlening (BO/parkE/BC/20)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 24/01/2023, een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

Bevolking

33. Omnummering en straatnaamwijziging "Oude Baan 99": Akkoord

Tijdens een controle in het woningenbestand in GeolT merkten de diensten omgeving en burgerzaken op dat het adres Oude Baan 99 gelegen is in de Schaapbroekhoef. Aangezien dit niet overeenstemt met de wetgeving omtrent huisnummers en straatnamen, dient het adres gewijzigd te worden naar Schaapbroekhoef 13.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de wijziging van straatnaam en huisnummer.

Organisatie

34. Toepassing GDPR bij aanschrijven burgers: Goedkeuring

De gemeente kan voor intern gebruik personenlijsten uit het bevolkings- en vreemdelingenregister verkrijgen. Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor het goedkeuren van deze verwerking. De communicatiedienst wenst adressen te gebruiken om nieuwe inwoners aan te schrijven. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Gemeenteraad

35. Toelichting vraagrecht gemeenteraadslid/Groenzoeker: Kennisneming

Naar aanleiding van een vraag op de gemeenteraad van 01/03/2023 door de fractie Groen inzake de input over de gemeente Bonheiden op de website Groenzoeker, wordt er voorgesteld aan het college van burgemeester en schepenen als volgt te antwoorden:

De provincie Antwerpen is gestart met het project 'Wandelwijzer'. Dit project houdt in dat het bestaande wandelknooppuntennetwerk wordt geëvalueerd en dat er nieuwe mogelijkheden worden bekeken voor regio's die momenteel een 'blinde vlek' zijn op de 'wandelknooppuntenkaart' – Bonheiden is één van die blinde vlekken.

Het project wordt getrokken door de provincie Antwerpen en verloopt gefaseerd en volgens de door de provincie bepaalde regioclusters. De cluster waar Bonheiden deel van uitmaakt, komt in het najaar 2023 aanbod. Streefdoel is om voor september 2024 digitale knooppunten te realiseren.

Vanuit toerisme is reeds een oefening gemaakt met mogelijke wandelwegen die in aanmerking kunnen komen om deel uit te maken van een (digitaal) netwerk. De dossiers zijn respectievelijk geagendeerd geweest op het college van burgemeester en schepenen op 05/05/2020, 26/05/2020 en 10/05/2021. De nieuw aan te leggen brug over de Dijle, die uitkomt op de Dijledijk in Rijmenam, biedt opportuniteiten voor verbinding van de

Dijle-oever van Boortmeerbeek met de Dijle-oever van Rijenam én uiteraard ook de prachtige natuurgebieden Mispeldonk en Cassenbroek.

Natuurpunt kern Bonheiden is één van de partners voor realisatie van dit digitaal wandelknooppuntennetwerk. Intern is de dienst omgeving een belangrijke partner die ons duidelijkheid kan bieden omtrent het eigenaarschap van de centrale toegangsweg tussen de Koning Albertlaan en de Mispeldonkhoeve, alsook de straat Cassenbroek tussen Boeimeerstraat en Heidijkstraat. Beide wegen zijn namelijk de cruciale verbindingen in het wandelknooppuntentraject.

Het item wandelknooppunten staat bij overleg tussen de diensten omgeving en cultuur alvast op de agenda.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter