

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
ZITTING VAN 29/06/2022

NOTULEN

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

Dit document is digitaal ondertekend door

Julie De Clerck
voorzitter raad voor maatschappelijk
welzijn

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Aanwezig:	Julie De Clerck, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, leden vast bureau Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Charlotte Pittevels, Marcel Claes, OCMW raadsleden Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving:	Lode Van Looy, Hilde Schueremans, leden vast bureau Frans Uytterhoeven, Barbara Maes, Rudi Withaegels, Karl Theerens, OCMW raadsleden
Afwezig:	/

De voorzitter opent de zitting om 20.01 u.

OPENBAAR

I. Raad voor maatschappelijk welzijn - Notulen vergadering 25/05/2022:
Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/05/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Voorgeschiedenis

25/05/2022: Vergadering raad voor maatschappelijk welzijn waarvan de notulen ter goedkeuring worden voorgelegd.

Feiten en context

- De notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

- Elk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.
- Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 32, 277 en 278.
- Het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Keurt de notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/05/2022 goed.

2. Senioren - Tariefwijziging dienstverlening warme maaltijd: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om de prijsherziening en de vastlegging van de bedragen van de dienstverlening warme maaltijd goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 25/09/2017: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende goedkeuring van het reglement Warme Maaltijd.
- 10/11/2020: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende goedkeuring betreffende de tevredenheidsmeting voor de dienst Warme Maaltijd.
- 30/06/2021: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024" en de wijze van gunning.
- 29/09/2021: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende goedkeuring betreffende het stopzetten procedure van de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024" en het opstarten van een nieuwe overheidsopdracht.
- 05/10/2021: Besluit van het vast bureau houdende vaststelling van de lijst van uit te nodigen ondernemers voor de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024"
- 07/12/2021: Besluit van het vast bureau houdende de gunning van de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024" aan Traiteur Ronny BVBA, Bellestraat 206 te 1790 Affligem.
- 19/04/2022: Mail van Traiteur Ronny met aankondiging prijsverhoging.
- 26/04/2022: Besluit van het vast bureau houdende een principiële goedkeuring omtrent prijswijziging van de warme maaltijden.
- 10/05/2022: Het vast bureau neemt een positief standpunt in betreffende de prijsherziening van de warme maaltijden.
- 19/05/2022: Aangetekende brief verstuurd naar de traiteur.

Feiten en context

Prijsherziening:

- Op 07/12/2021 is de opdracht voor de levering van warme maaltijden gegund aan Traiteur Ronny voor de periode van 01/01/2022 tot en met 31/12/2024.

- Op 19/04/2022 heeft de traiteur via e-mail laten weten dat ze een prijsverhoging dienen door te voeren. Hierbij de motivatie van de traiteur tot deze prijsverhoging: *"Na de corona epidemie, zorgt de oorlog in Oekraïne, naast menselijk leed, ook voor veel onrust. Dit geeft opnieuw aanleiding tot forse prijsstijgingen van grondstoffen, brandstof en energie. Door deze aanhoudende prijsstijgingen, kunnen wij niet anders dan een prijsverhoging toepassen op onze diensten. Deze prijsverhoging per maaltijd (soep, hoofdgerecht, dessert) bedraagt € 0,50 (BTW inclusief). De prijsverhoging zal ingaan op 01/05/2022."*
- Traiteur Ronny heeft ingetkend op het bestek (d.d. 27/10/2021) waarin de mogelijkheid tot prijsherzieningen als volgt genoteerd staan (bestek Ref.: 2021/369B pagina 10, zie bijlage) *"De opgegeven prijzen voor deze opdracht zijn geldig voor één jaar, van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022. De prijzen mogen tijdens het tweede jaar en derde jaar, telkens op 1 januari, worden aangepast aan de evolutie van het indexcijfer van de consumptieprijzen."* Wat maakt dat, volgens dit contract, een eenzijdig prijsstijging per 01/05/2022 niet mogelijk is.
- Bij het indienen van zijn bestek heeft de traiteur reeds rekening kunnen houden met de stijgende prijzen omwille van de corona-pandemie. De invloed van de oorlog in Oekraïne op de prijzen kon de traiteur op dat moment nog niet voorspellen.
- Na controle van de index voor de consumptieprijzen (bron: Statbel) kan men stellen dat de vraag van Traiteur Ronny gegrond is, rekening houdend met volgende stijgingen sinds oktober 2021:

maand en jaar	Consumptieprijsindex	Inflatie
Oktober 2021	114,20	4.16%
November 2021	115,63	5.64%
December 2021	115,74	5.71%
Januari 2022	118,32	7.59%
Februari 2022	119,07	8.04%
Maart 2022	119,69	8.31%
April 2022	120,09	8.31%
Mei 2022	121,01	8.97 %

De belangrijkste prijsstijgingen in april 2022 hadden betrekking op vlees, brood en granen, de aankoop van voertuigen, hotelkamers, groenten en onderhoud en reparaties van voertuigen. Motorbrandstoffen, aardgas, kleding en telecommunicatiepacks hadden daarentegen een verlagend effect op het indexcijfer.

Gezien de consumptieprijsindex zo fel gestegen is wordt gevraagd om, ondanks de vastgelegde prijszetting volgens contract, de door Traiteur Ronny gevraagde prijsherziening wel toe te staan.

Vastlegging prijzen:

Op 10/05/2022 heeft het vast bureau een positief standpunt ingenomen voor de prijsherziening met in acht name dat dit nog door de raad voor maatschappelijk welzijn dient goedgekeurd te worden. Vanuit de dienst Thuiszorg wordt voorgesteld om de prijsstijging integraal door te rekenen aan de klanten.

Concreet betekent deze stijging het volgende:

- prijs per maaltijd voor personen met een verhoogde tegemoetkoming van € 5,50 naar € 6
- prijs per maaltijd voor personen zonder verhoogde tegemoetkoming van € 7,50 naar € 8
- prijs per gastronomische maaltijd van € 9,80 naar € 10,30. Vanuit de dienst Thuiszorg wordt er geopteerd om dit op te trekken naar € 10,50. Dit om de

onvoorziene stijging een stukje te kunnen recupereren. Er wordt zeer bewust voor gekozen om dit bij de andere gebruikers niet te doen omwille van de financiële moeilijkheden.

Prijsstijging met ingang van 01/08/2022:

Op 19/05/2022 werd een aantekende brief verstuurd naar de traiteur met daarin de vraag om de facturen van de maanden mei, juni en juli nog volgens de contractuele bedragen op te maken. Ook werd aan de traiteur gevraagd om toekomstige prijssherzieningen op datum van 01/01/2023 te baseren op de bedragen die volgens de gunning vastgelegd zijn en niet op de bedragen van de prijssherziening die nu gevraagd wordt.

De nieuwe tarieven zullen kunnen ingaan op 01/08/2022 daar de klanten pas na 29/06/2022 kunnen geïnformeerd worden over deze prijssherziening. De klanten worden hiervan per brief op de hoogte gebracht. (zie bijlage)

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur.
- Koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de prijssherziening goed.

Artikel 2 - Gaat akkoord met de prijsstijging van de warme maaltijd voor personen met een verhoogde tegemoetkoming naar € 6, met de prijsstijging van de warme maaltijd voor personen zonder verhoogde tegemoetkoming naar € 8 en met de prijsstijging van de gastronomische maaltijd naar € 10,50.

3. Senioren - Wijzigingen in het reglement Warme Maaltijden: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om het gewijzigde reglement voor de dienstverlening Warme Maaltijd goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 25/09/2017: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende goedkeuring van het reglement Warme Maaltijd.
- 10/11/2020: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende goedkeuring betreffende de tevredenheidsmeting voor de dienst Warme Maaltijd.
- 30/06/2021: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024" en de wijze van gunning.
- 29/09/2021: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende goedkeuring betreffende het stopzetten procedure van de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024" en het opstarten van een nieuwe overheidsopdracht.

- 05/10/2021: Besluit van het vast bureau houdende vaststelling van de lijst van uit te nodigen ondernemers voor de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024"
- 07/12/2021: Besluit van het vast bureau houdende de gunning van de overheidsopdracht "Leveren maaltijden OCMW 2022-2024" aan Traiteur Ronny BVBA, Bellestraat 206 te 1790 Affligem.
- 19/04/2022: Mail van Traiteur Ronny met aankondiging prijsverhoging.
- 26/04/2022: Besluit van het vast bureau houdende een principiële goedkeuring omtrent prijswijziging van de warme maaltijden.
- 10/05/2022: Het vast bureau neemt een positief standpunt in betreffende de prijssherziening van de warme maaltijden.
- 19/05/2022: Aangetekende brief verstuurd naar Traiteur Ronny.
- 29/06/2022: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende een goedkeuring omtrent prijswijziging van de warme maaltijden.

Feiten en context

De prijzen van de warme maaltijden dienen, na goedkeuring van de prijssherziening en vaststelling van de bedragen (ID25384: Senioren - Tariefwijziging dienstverlening warme maaltijd: Goedkeuring) aangepast te worden in het reglement voor de warme maaltijden.

Concreet betekent dit:

- prijs per maaltijd voor personen met een verhoogde tegemoetkoming van € 5,50 naar € 6
- prijs per maaltijd voor personen zonder verhoogde tegemoetkoming van € 7,50 naar € 8
- prijs per gastronomische maaltijd van € 9,80 naar € 10,50.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Heft het reglement van de Warme maaltijden van 25/09/2017 op met ingang vanaf 01/08/2022.

Artikel 2 - Stelt vanaf 01/08/2022 het reglement Warme Maaltijd vast als volgt op:

REGLEMENT WARME MAALTIJD

Artikel 1. Doel

De dienst warme maaltijd is een thuiszorgdienst bedoeld om de gebruiker zo lang mogelijk in zijn thuishmilieu te laten verblijven.

Artikel 2. Doelpubliek

Elke inwoner van Bonheiden, ongeacht de leeftijd die tijdelijk of definitief, niet instaat is om zijn middagmaaltijden te bereiden of daar in belangrijke mate moeite mee heeft, komt in aanmerking voor de bedeling van de maaltijden aan huis.

Artikel 3. Warme maaltijd

Er kan elke dag (behalve op de wettelijke feestdagen) een volwaardige maaltijd aan huis geleverd worden. Een maaltijd bestaat steeds uit soep, een hoofdgerecht en een dessert. U beslist zelf op welke dagen u een maaltijd wenst.

De dag voor een feestdag kan je een maaltijd bekomen voor de feestdag. Deze maaltijden worden koud geleverd en kunnen opgewarmd worden in de microgolf oven of U kunt een koude schotel bestellen.

Op aanvraag kunnen dieetmaaltijden of een combinatie van onder andere volgende diëten bekomen worden: vetarm, zoutloos, suikervrij en/of maag-darmsparend. Op aanvraag kunt U ook gemalen, gesneden en gemixte maaltijden bekomen.

Het is steeds mogelijk om een vervangmaaltijd te bestellen. Er is elke dag kip of vis verkrijgbaar, andere groenten of saus en steeds keuze uit puree, aardappelen of rijst. U kunt ook standaardwijzigingen doorgeven, bijvoorbeeld nooit rijst, altijd puree, geen tomaten,...

Maandelijks ontvangt U het menu. De maaltijden worden verpakt in wegwerpmateriaal. Om de maaltijden warm te houden worden ze in een herbruikbare thermo-box geplaatst. Bij de levering van de volgende maaltijd wordt de box terug mee genomen.

Artikel 4. Levering

De thuisbedeling gebeurt volgens een welbepaalde route. U kunt dus onmogelijk zelf het uur bepalen waarop uw eten gebracht wordt. We streven ernaar om ten vroegste om 11u een maaltijd te leveren en ten laatste om 13u.

Het OCMW is bezorgd over Uw welzijn. Indien U niet open doet voor de maaltijdbedeler, gaan we op zoek naar de mogelijke oorzaak. Misschien bent U opgenomen in het ziekenhuis en heeft U ons vergeten te verwittigen? Of bent U gevallen en ligt U nog op de grond? Als U niet opendoet gaat de maaltijdbedeler onmiddellijk de verantwoordelijke van de dienst bellen.

Volgende stappen worden gezet indien U niet open doet:

- We proberen iemand van de door U opgegeven contactpersonen te contacteren. Zij weten vaak al wat er aan de hand is.
- Indien we hen niet kunnen bereiken nemen we contact op met de politie. Zij kunnen de woning betreden om na te gaan of alles in orde is.

Als de politie een slotenmaker moet laten komen, is het OCMW gerechtigd om de gemaakte kosten terug te vorderen. Probeer er dus steeds aan te denken om het OCMW tijdig te verwittigen indien U niet huis zal zijn of geen maaltijd wenst.

Artikel 5. Bijdrage van de gebruiker

De prijs van een maaltijd wordt bepaald afhankelijk van de categorie waarin de gebruiker zich bevindt:

- Cat 1: Gebruikers die recht hebben op verhoogde tegemoetkoming betalen € 6 per maaltijd.
- Cat 2: Alle anderen betalen € 8 per maaltijd voor een gewone maaltijd.
- Cat 3: Voor een gastronomische maaltijd betalen de gebruikers € 10,50.

Het OCMW heeft toegang tot de kruispuntenbank zodat we kunnen nakijken of U recht heeft op een verhoogde tegemoetkoming.

Er worden geen kortingen toegestaan indien de gebruiker geen soep of nagerecht wenst.

Er wordt een schadevergoeding van € 12,50 aangerekend indien er schade aan de thermo-box is ten gevolge van slecht gebruik of bij verlies.

Er wordt U maandelijks een factuur toegestuurd, halfweg de maand volgend op de maand waarin de maaltijden gebruikt worden. U hoeft niets af te rekenen bij de levering van de maaltijd.

De prijzen kunnen elk jaar, op 1 januari, worden aangepast aan de evolutie van het indexcijfer van de consumptieprijzen.

Artikel 6. Aanvraagprocedure

Alle aanvragen gebeuren bij de maatschappelijk werker die verantwoordelijk is voor de dienst warme maaltijd. De verantwoordelijke van de dienst warme maaltijd is te bereiken via 015 50 05 00 of thuiszorg@ocmwbonheiden.be

Bij uw aanvraag vragen wij uw contactgegevens en de contactgegevens van een familielid of kennis (om te kunnen verwittigen bij onrustwekkende afwezigheid).

Indien er niet tijdig verwittigd werd zal de maaltijd aangerekend worden.

Bestellingen en wijzigingen kunnen gebeuren tot 17u de dag voor levering. Bij overmacht kan er de dag zelf worden geannuleerd tot 9u.

Artikel 7. Klachten of opmerkingen

Bij geschillen kunnen de familie of gebruikers van de warme maaltijd terecht bij de verantwoordelijke van de dienst warme maaltijd per telefoon 015 50 05 00 of per e-mail thuiszorg@ocmwbonheiden.be. Er wordt getracht om een gepaste oplossing te zoeken.

Er kan steeds beroep gedaan worden op de klachtenprocedure van het OCMW.

Artikel 3 - Maakt dit reglement binnen de 10 dagen bekend op de gemeentelijke webtoepassing, overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het Decreet over het lokaal bestuur en brengt de toezichthoudende overheid hiervan dezelfde dag op de hoogte, overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur.

4. Verzekeringen - Gemeente Bonheiden als aankoopcentrale **overheidsopdracht verzekeringen: Goedkeuring**

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

In verband met de overheidsopdracht verzekeringen die uitgeschreven gaat worden, wordt aan de leden van raad voor maatschappelijk welzijn gevraagd goed te keuren dat de gemeente Bonheiden zal optreden als aankoopcentrale in de zin van art. 2, 6° van de wet inzake overheidsopdrachten van 17/06/2016.

Feiten en context

De huidige verzekeringspolissen van de gemeente, het OCMW en de VZW's Berentrode en Krankhoeve dienen vernieuwd te worden. Hiervoor is het noodzakelijk een overheidsopdracht uit te schrijven. Voor de eenvormigheid en de administratieve vergemakkelijking wordt voorgesteld de gemeente Bonheiden voor deze opdracht op te laten treden als aankoopcentrale in de zin van art. 2, 6° van de wet inzake overheidsopdrachten van 17/06/2016.

Juridische grond

Art. 2, 6° van de wet inzake overheidsopdrachten van 17/06/2016

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Gaat akkoord met de aanstelling van de gemeente Bonheiden als aankoopcentrale voor de overheidsopdracht verzekeringen namens het OCMW Bonheiden.

5. Renovatie noodwoning(en)

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Aanwezig tijdens de behandeling van dit punt: Rudi Withaegels, OCMW raadslid

Samenvatting

Dit punt werd geagendeerd op vraag van Guido Vaganée, fractieleider van NV-A;
50% subsidie voor lokale besturen die investeren in noodwoningen

Na het grote succes van de projectoproep noodwoningen in 2020 en 2021, lanceert Vlaams minister van Wonen Matthias Diependaele in 2022 opnieuw een projectoproep noodwoningen in Vlaanderen. Met deze projectoproep stimuleert Vlaanderen het bouwen, kopen, renoveren en inrichten van (al dan niet verplaatsbare) noodwoningen. Het Vlaamse Gewest neemt 50% van de kosten voor haar rekening, met een maximum van 145.000 euro per gerealiseerde noodwoning. Ook de renovatie en inrichting van bestaande noodwoningen komen in aanmerking voor subsidiëring.

De noodwoningen die in het kader van deze oproep worden verwezenlijkt worden onder meer ingezet in functie van het lokale woningkwaliteitsbeleid en het beleid ter preventie van uithuiszettingen.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat niet akkoord.

Argumentatie

Ons OCMW beschikt over een aantal noodwoningen (doorgangs -of transitwoningen). Deze worden gebruikt om verschillende redenen:

- omdat de woning onbewoonbaar of ongeschikt verklaard is
- naar aanleiding van een gerechtelijk bevel tot uitdrijving
- naar aanleiding van familiale conflicten
- ten gevolge van een ramp zoals een brand of overstroming
- omdat iemand dakloos is/wordt
- ...

Het is dan ook belangrijk dat deze woningen in goede staat, energie zuinig en duurzaam zijn. Wat zijn de mogelijkheden van de projectsubsidie:

1. De aankoop van onroerende goederen die als noodwoningen zullen worden ingezet, met inbegrip van de aankoop van de gronden waarop de noodwoningen (zullen) staan;
2. De renovatie van onroerende goederen die (verder) als noodwoningen zullen worden ingezet;
3. De bouw van onroerende goederen die als noodwoningen zullen worden ingezet, met inbegrip van de aankoop van de gronden waarop de noodwoningen (zullen) worden gebouwd;
4. De verwerving van een langdurig zakelijk recht, ander dan eigendomsrecht, op onroerende goederen die als noodwoningen zullen worden ingezet, met inbegrip van de verwerving van een langdurig zakelijk recht op de gronden waarop de noodwoningen (zullen) staan;
5. De inrichting van onroerende goederen die (verder) als noodwoningen zullen worden ingezet.

Het subsidiebedrag bedraagt 50% van de kosten vermeld in de toegevoegde bijlage (punt 4). Het subsidiebedrag voor een project is dus beperkt tot maximaal 145.000 euro per gerealiseerde noodwoning.

De noodwoning aan de Zellaerstraat komt in aanmerking voor een renovatie. Ook andere noodwoningen kunnen bekeken worden. Door deze subsidie van 50% verlicht dit de kost voor de gemeente/OCMW aanzienlijk en kunnen we zorgen dat onze noodwoningen helemaal klaar en in orde zijn.

Stemming

Met 8 stemmen voor (Jan Fonderie, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Charlotte Pittevils, Marcel Claes), 10 stemmen tegen (Julie De Clerck, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Luc De Weerd, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Pascal Vercammen)

Besluit:

Enig artikel - De raad voor maatschappelijk welzijn gaat niet akkoord om opdracht te geven aan het vast bureau te onderzoeken welke noodwoningen in aanmerking komen voor volledige of gedeeltelijke renovatie.

De voorzitter sluit de zitting om 20.11 u.
