

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 05/03/2024

Notulen

01. Vergadering 27/02/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 27/02/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Broekstraat 34: Gedeeltelijke vergunning (2023/186)

Er is een aanvraag ingediend om de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van bijgebouwen (garage, paardenstal, schuthok en open schuur) en verhardingen (oprit, tuinpaden en terrassen), het verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het aanleggen van verhardingen (parking), gelegen Broekstraat 34 (2023/186). Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning maar doet geen uitspraak over het slopen van bijgebouwen (garage, paardenstal, schuthok en open schuur) en verhardingen (oprit, tuinpaden en terrassen) omdat deze werken vallen onder toepassing van het vrijstellingsbesluit.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Hoghsteinlaan 2: Vergunning (2023-256)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning, toegangspad naar de woning, aanleg van twee terrassen, aanleggen van een zwembad en het bouwen van een houten tuinhuis, gelegen Hoghsteinlaan 2 (2023-256).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Molenlei 10: Vergunning (2023/229)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een eengezinswoning, het oprichten van een hobbystal en een tuinhuis, het vellen van coniferen, het aanleggen van verhardingen, een waterpartij en een veedrinkpoel, gelegen Molenlei 10 (2023/229).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Oude Booischotsebaan 40: Vergunning (2023/216)

Er is een aanvraag ingediend om de omgevingsvergunning te verlenen voor het verwijderen van niet-vergunde constructies (parking en deel oprit), het regulariseren van verhardingen en een tuinhuis en het aanbouwen van een carport, gelegen Oude Booischotsebaan 40 (2023/216). Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning maar doet geen uitspraak over het verwijderen van niet-vergunde constructies (parking en deel oprit) omdat deze werken vallen onder toepassing van het vrijstellingsbesluit.

06. Aanvraag omgevingsvergunning Oude Schrieksebaan 89: Vergunning (2023-278)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een klantcabine bij het clubgebouw met sporthal voor indoor padelvelden, gelegen Oude Schrieksebaan 89 (2023-278).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Putsesteenweg 150 en 152: Vergunning (2023/274)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van twee tuinhuizen op de perceelsgrens, gelegen Putsesteenweg 150 en 152 (2023/274).

Natuur

08. Vellen van bomen Dijleweg 74: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom, gelegen op een perceel gelegen Dijleweg 74 te Bonheiden.

09. Vellen van bomen Putsesteenweg 205: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Putsesteenweg 205 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

Openbare werken

10. Werken PIDPA Brugstraat: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Brugstraat.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

11. Werken Fluvius Schoolstraat: Toelating

Fluvius vraagt toelating om grondwerken uit te voeren ter hoogte van Schoolstraat, richting Hof ter Blommen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

12. Werken Wyre Doornlaarstraat 21: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van Doornlaarstraat 21.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

13. Werken Wyre Hertenhof 9: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in Hertenhof.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

14. Werken Wyre in de Schaapbroekhoef: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Schaapbroekhoef.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

Mobiliteit

15. Aanpassingen verkeerssituatie na evaluatie doortocht Dorp: Akkoord

Begin oktober 2023 werden in het Dorp diverse maatregelen geïmplementeerd om de verkeerssituatie te verbeteren.

Na een grondige analyse begin 2024 worden er verschillende verbeterpunten voorgesteld.

Deze omvatten aanpassingen aan de verkeerslichten om de verkeersstroom te optimaliseren, het installeren van gevleugelde zebrapaden voor een verhoogde zichtbaarheid en veiligheid bij oversteekplaatsen. Daarnaast wordt voorgesteld om de zone 30 duidelijker te markeren met thermoplasten en te streven naar een aaneengesloten zone. Tot slot zal het creëren van een blauwe zone worden besproken, waarbij alle overbodige verkeersborden worden herzien met als doel de efficiëntie en leefbaarheid van de verkeersomgeving te verbeteren.

Overheidsopdrachten

16. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Externe poetshulp': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 28/02/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Externe poetshulp' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure.

17. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Ontwerp en aanleg van een skatepark': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 28/02/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Ontwerp en aanleg van een skatepark' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

18. Externe ondersteuning dienst omgeving: Gunning

Vanaf 01/03/2024 zal een deskundige vergunningen, de functie van GIS-coördinator opnemen binnen de gemeente Bonheiden. Ter vervanging van de vrijgekomen functie wenst de dienst omgeving een externe ondersteuning.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om Julie Van Looy, woonachtig in de Kruisstraat 15A te Bonheiden, aan te stellen tegen een dagprijs van € 375,00 excl. btw of € 453,75 incl. 21% btw voor de periode van 11/03/2024 tot en met 30/06/2024 (16 weken).

19. Herstelling brug Stuyvenbergstraat: Gunning

De brug aan de Stuyvenbergstraat liep schade op en dient dringend hersteld te worden. De opdracht werd aan een ondernemer gegund die ondertussen in faling is gegaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de overheidsopdracht 'Herstelling schade brug Stuyvenbergstraat' volgens een opdracht van beperkte waarde te gunnen aan de firma DS Constructie Bonheiden, Gestelhoflei 16 B/C te 2820 Bonheiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.800 excl. btw of € 8.228 incl. 21% btw.

20. Opmaak rooilijnplan Dorp - Uitbreiding: Gunning

De gemeente maakt momenteel een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) op voor Bonheiden Centrum. De planningsprocedure zit in de fase van voorlopige vaststelling door de gemeenteraad. Het RUP Bonheiden centrum zal een uitspraak doen over toekomstige ontwikkelingen om en rond het centrum en de grote infrastructuur, waaronder Dorp.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om de bestaande opdracht uit te breiden met de Molenberg, Populierenlaan en Halmenhoek en dit tegen een bedrag van € 2.172 excl. btw of in totaal € 2.628,12 incl. 21% btw.

21. 360° straatbeelden: Gunning

Het gemeentebestuur wil toetreden tot een overeenkomst voor het leveren, hosten en ontsluiten van 360-graden-beeldmateriaal inclusief Lidar-puntenwolk.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht '360° straatbeelden' te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde Cyclomedia Technology B.V. te 5301 KP Zaltbommel, Nederland tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.600 excl. btw of € 6.776 incl. btw. Dit totale bedrag geldt voor een levertermijn van 2 jaar.

22. Toegangscontrole gemeentelijk patrimonium lokaal bestuur Bonheiden: Gunning

De gemeenteraad stelde op 20/12/2023 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht 'Toegangscontrole gemeentelijk patrimonium lokaal bestuur Bonheiden'.

Er wordt voorgesteld fases 1 en 3 (sportkeet) van deze overheidsopdracht te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde Gantner Belgium, Ter Waarde 50/4A te 8900 Ieper, tegen het nagerekende offertebedrag van € 31.523,98 excl. btw of € 38.144,02 incl. btw.

Er wordt tevens voorgesteld om ook feestzaal Sint-Martinus (deel van fases 2 en 4) al te voorzien van toegangscontrole tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.154,18 excl. btw of € 7.446,56 incl. btw.

De toegangscontroles van de andere gebouwen zullen later gegund worden in functie van het beschikbare budget.

23. Verkeerstellingen Oude Kasteellaan: Gunning

Het is aangewezen om na de aanpassing van de verkeerssituatie in de Oude Kasteellaan en omgeving een nieuwe verkeersstelling uit te voeren om een vergelijking te kunnen maken tussen de situatie voor en na de aanpassingen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze opdracht, volgens de procedure van een opdracht van beperkte waarde, te gunnen aan de firma die de oorspronkelijke telling heeft uitgevoerd, zijnde Signco te Willebroek, tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.700 excl. btw of in totaal € 4.477 incl. 21% btw.

24. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/22 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

25. Dienstvrijstelling i.v.m. pensioenfeestje: Toekenning

Er wordt gevraagd om, naar aanleiding van een pensioenfeestje van 4 collega's, de werknemers van de technische dienst 1 uur dienstvrijstelling zonder maaltijdcheques toe te kennen.

Financiën

26. Bezwaar tegen belasting op leegstand Putsesteenweg 357, aanslagjaar 2022, kohierartikel 22/20-23-24-25: Ontvankelijk doch ongegrondverklaring

Er is een bezwaar ingediend tegen belasting op leegstand van gebouwen en woningen, aanslagjaar 2022, kohierartikel 22000020, 22000023, 22000024 en 22000025 voor de woning gelegen Putsesteenweg 357, 2820 Bonheiden.

De bezwaarindiener diende hiervoor reeds een bezwaar in m.b.t. aanslagjaar 2021, doch dit bezwaar werd destijds onontvankelijk en ongegrond verklaard. De bezwaarindiener weerlegt de aangehaalde argumenten gebruikt tot ongegrondverklaring in het eerste bezwaar. Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar onontvankelijk doch ongegrond.

27. Overzicht terugbetaling kosten mandatarissen: Kennisneming

Artikel 42 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad bepaalt dat jaarlijks een overzicht wordt opgemaakt van de terugbetaling van de kosten van de mandatarissen.

Dit document is openbaar. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt het overzicht van de aan de mandatarissen terugbetaalde kosten voor het dienstjaar 2023 ter kennisgeving voorgelegd.

28. Uitbetaling werkingstoelage VZW Berentrode (jobstudenten): Goedkeuring

VZW Berentrode diende een afrekening in van de kosten voor jobstudenten die in de krokusvakantie zijn aangesteld.

Deze kost wordt aan VZW Berentrode terugbetaald via de werkingstoelage jobstudenten voorzien in het budget 2024 (€ 29.354).

29. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/10 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Jeugd

30. Organisatie zwerfvuilactie 17/03/2024: Goedkeuring

Op zondag 17/03/2024 willen de jongeren van de jeugdbewegingen, met de assistentie van jachtvereniging Jaboom er - naar jaarlijkse gewoonte - weer op uit trekken om in de straten van Bonheiden en Rijmenam alle viezigheid en afval uit bermen en bossen op te ruimen. De gemeentelijke milieudienst zal die dag ook andere verenigingen van de gemeente Bonheiden aanmoedigen om hun steentje bij te dragen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd voor het organiseren van het opruimen van zwerfvuil door jeugdbewegingen.

Bibliotheek

31. Contract auteurslezing: Goedkeuring

De bibliotheek nodigt jaarlijks jeugdauteurs uit voor lezingen in het kader van de jeugdboekenmaand. Sommige auteurs vragen om hiervoor een contract te tekenen. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd in het kader hiervan een contract goed te keuren.

Evenementen

32. Organisatie en schenken van sterke dranken i.v.m. activiteiten Chiro Putsesteenweg op 12, 13 en 14/04/2024: Toelating

Chiro Putsesteenweg organiseert een chiroweekend met tal van activiteiten op 12, 13 en 14/04/2024.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd.

33. Privé-fuif "zwart-groene nacht" in zaal Sint-Martinus op 13/04/2024: Goedkeuring

MTB-Team De Jeirdollen organiseert een privé-fuif "zwart-groene nacht" in feestzaal Sint-Martinus op 13/04/2024.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

34. Lente- en rommelmarkt Rijmenam op 21/04/2024: Toelating

Rijmenam Explosief! organiseert op 21/04/2024 een lente- en rommelmarkt in het centrum van Rijmenam.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven.

35. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de lente- en rommelmarkt in Rijmenam op 21/04/2024: Vaststelling

Rijmenam Explosief! organiseert op 21/04/2024 een lente- en rommelmarkt.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

36. Roofvogeldemonstratie op 23/04/2024 in de basisschool in Rijmenam: Toelating

In het kader van een projectweek organiseert Inge Claes op 23/04/2024 een roofvogeldemonstratie in de basisschool in Rijmenam.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd

37. Huwelijksfeest in de Hottentothoeve op 18/05/2024: Toelating

Op 18/05/2024 vindt in de Hottentothoeve een huwelijksfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

38. Gouden Carolus wandeltocht op 23/06/2024: Toelating

Wandelclub Opsinjoorke Mechelen organiseert op 23/06/2024 de Gouden Caroluswandeling.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Begraafplaatsen

39. Aanvraag concessie: Hernieuwing van BO/parkA/FC/I 0

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

40. Aanvraag concessie: Verlening BO/urneE/AC/22

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 13/01/2024, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

41. Aanvraag concessie: Verlening BO/parkE/BC/I 1

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 16/01/2024, een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

42. Aanvraag concessie: Verlening BO/parkE/BC/I0

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 26/01/2024, een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

Erediensten

43. Verslag vergadering kerkraad Sint-Martinus 07/02/2024: Kennisneming

Op 07/02/2024 vond een vergadering plaats van de kerkraad van de Sint-Martinusparochie. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van dit verslag.

Bevolking

44. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Olmenlaan 19, 2820 Bonheiden, sedert 29/06/2023 niet meer in de gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

45. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Oude Schrieksebaan 1, 2820 Bonheiden, sedert 17/08/2023 niet meer in de gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

46. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Bleukstraat 2, 2820 Bonheiden, sedert 30/04/2023 niet meer in de gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

Organisatie

47. Managementrapportering - Opvolgingsrapportering Q4/2023 - Investerings- en grote projecten: Kennisneming

In het meerjarenplan 2020-2025 zijn een 140-tal investeringen opgenomen, waarvoor in 2023 budget is voorzien. Per kwartaal worden deze projecten overlopen met een kleine werkgroep om de planning/opvolging te monitoren.

Van deze investeringslijst werd door het managementteam een selectie gemaakt van projecten welke op managementniveau dienen opgevolgd te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de opvolgingsrapportering van het vierde kwartaal van 2023 voorgelegd.

Intergemeentelijke samenwerking

48. Brief naar IGEMO m.b.t. verduidelijk statutaire bijdrage: Goedkeuring

Op de gemeenteraad van 30/01/2024 werd er door de raadsleden een opmerking gemaakt met betrekking tot de dossierkosten die de gemeente betaalt aan IGEMO. Om deze onduidelijkheid uit te klaren wordt bijkomende toelichting gevraagd aan IGEMO.

49. Stand van de waarborgen per 31/12/2023 binnen Zefier cvba: Kennisneming

De gemeente Bonheiden is vennoot van de cvba Zefier.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de stand van de waarborgen per 31/12/2023 van het bestuur binnen Zefier.

50. Overeenkomst met IGEMO i.v.m. Strategio: Goedkeuring

Op 23/05/2023 vond Strategio plaats; een evenement georganiseerd door IGEMO waarop met alle lokale besturen uit de regio Rivierenland werkt gewerkt aan een regionale omgevingsanalyse.

IGEMO vraagt om, met terugwerkende kracht, de samenwerkingsovereenkomst goed te keuren en akkoord te gaan met het te betalen bedrag voor de gemeente Bonheiden i.v.m. de huur en catering in Technopolis.

Varia

51. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter