

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2024/025

Zitting van 28/02/2024

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Daan Versonnen, Lola Vanderweyen, schepenen
Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Guido Vaganée, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim
Van der Donckt, Hilde Smets, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Marcel Claes, Sofie
Crauwels, Hilde De Ruyscher, Veerle Stephani, gemeenteraadsleden

Ineke van Rijsbergen, wnd. algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Karl Theerens, gemeenteraadslid

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Externe poetshulp' en wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Voor het poetsen van een aantal gebouwen is het nodig een externe poetsfirma aan te stellen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Externe poetshulp.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Raming: € 49.660,00 excl. btw of € 60.088,60 incl. 21% btw.

Feiten en context

Voor het poetsen van een aantal gebouwen is het nodig een externe poetsfirma aan te stellen. Dit gebeurt nu al af en toe, om het schoonmaakpersoneel van de gemeente Bonheiden te ontlasten, maar het is aangewezen dit op meer regelmatige basis te doen.

Er wordt voorgesteld dit te voorzien voor de periode van een jaar, te starten op 15/04/2024, met de mogelijkheid om het met een jaar te verlengen.

Het gaat om de volgende gebouwen:

- Gemeentelijke sporthal Berentrode (wekelijks);
- Krankhoeve, feestzaal Sint-Martinus, OC Sint-Maartensberg en de pastorie van Rijmenam (naar gelang de evenementen die er plaats hebben);
- LOI-woningen Imeldalaan 3 en Imeldalaan 5 (maandelijks).

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013, betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016, inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42,§1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017, betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26/06/2019, houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur i.h.k.v. overheidsopdrachten.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag lager ligt dan € 140.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de meest soepele procedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure doch, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Raming:

- Totaal: € 49.660,00 excl. btw of € 60.088,60 incl. 21% btw.
- Aandeel vzw Berentrode: € 38.500,00 excl. btw of € 46.585,00 incl. 21% btw.
- Aandeel vzw Krankhoeve: € 7.800,00 excl. btw of € 9.438,00 incl. 21% btw.
- Aandeel OCMW: € 3.360,00 excl. btw of € 4.065,60 incl. 21% btw.

Financieel advies:

FA 2024/00024 van 10/02/2024: Gunstig

Stemming

Met 17 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Daan Versonnen, Lola Vanderweyen, Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Rudi Withaegels, Pascal Vercammen, Sofie Crauwels, Veerle Stephani), 5 onthoudingen (Guido Vaganée, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Marcel Claes, Hilde De Ruysscher)

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Externe poetshulp' vast, zoals vermeld in het bestek met nr. 2023/RS-I 322, opgesteld door de technische dienst en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 49.660,00 excl. btw of € 60.088,60 incl. 21% btw.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure, doch indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.