

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2024/174

Zitting van 23/10/2024

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Daan Versonnen, Lola Vanderweyen, schepenen

Frans Uytterhoeven, Eddy Michiels, Hilde Smets, Pascal Vercammen, Veerle Stephani, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Hilde De Ruyscher, gemeenteraadslid

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Opbraak en realisatie nieuw basketbalplein Domein Sluyts' en wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Voor de opbraak en heraanleg van het basketbalplein in het domein Sluyts dient een opdracht opgestart te worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen:

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: het opbreken van het huidige en heraanleg van een nieuw basketbalplein in Domein Sluyts.
- Wat de wijze van gunning betreft: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Raming: € 31.256,25 excl. btw of in totaal € 37.820,06 incl. 21% btw.

Feiten en context

Het basketbalplein in Domein Sluyts is aan vervanging toe en dient heraangelegd te worden.

Deze opdracht bestaat uit:

- Het opbreken van het bestaande basketbalplein in asfalt, inclusief de bestaande basketbalpalen en fundering;
- Het aanleggen van een nieuw, kleiner basketbalpleintje (basket 3x3) in asfalt op een nieuwe fundering. De betonnen zitbanken moeten blijven staan. Het opsluiten van het basketbalpleintje d.m.v. kantstroken type II D1 en het plaatsen van teelaarde voor bezaaiing op het overgebleven uitgegraven terrein.

De aannemer dient er rekening mee te houden in zijn prijsopgave dat het terrein enkel toegankelijk is via de aardeweg aan de Korte Dreef en dat deze aardeweg niet beschadigd mag worden.

De aannemer dient zich te houden aan de voorwaarden beschreven in het bestek in bijlage.

Subsidies:

Op 22/04/2024 keurde de Vlaams minister van Sport het subsidiereglement voor investeringen in baskettoernooien 3x3 goed. Vlaanderen wil via dit ad hoc subsidiereglement specifiek inzetten op investeringen in 3x3 baskettoernooien.

Organisaties die een beroep doen op de raamovereenkomst 3x3 baskettoernooien van Sport Vlaanderen kunnen voor het leveren én installeren van één of meerdere baskettoernooien 50% subsidie (plafond € 2.500) krijgen voor deze aankoop. Een aanvraag kon tot en met 24/06/2024 worden ingediend. In het Nederlandse taalgebied konden publiekrechtelijke en private rechtspersonen een beroep doen op dit subsidiereglement. Voor projecten in het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad komen de Vlaamse Gemeenschapscommissie of private en publiekrechtelijke rechtspersonen die wegens hun activiteiten beschouwd worden als uitsluitend behorend tot de Vlaamse Gemeenschap, in aanmerking.

Er wordt gewerkt volgens het principe van first come, first served. M.a.w. de aanvrager die als eerste een geldige aanvraag indient, wordt eerst bediend. Dit gebeurt tot het beschikbare budget van € 145.000 op is. Elke aanvrager kan maximum 1 aanvraag indienen. De subsidieaanvraag wordt getoetst aan de volgende voorwaarden:

- De subsidieaanvraag betreft een tussenkomst bij de investering in één of meerdere baskettoernooien 3x3, waarvoor wordt ingetekend op de groepsaankoop voor het leveren en installeren van baskettoernooien 3x3, georganiseerd door Sport Vlaanderen i.h.k.v. Sportsport. De subsidieaanvrager dient zijn intentie tot intekening op deze raamovereenkomst aan te tonen via een offerte van de leverancier die binnen de respectievelijke raamovereenkomst door Sport Vlaanderen werd geselecteerd. De offerte dient actuele prijzen te bevatten die op het moment van de subsidieaanvraag van toepassing zijn.
- De infrastructuur waarvoor een subsidieaanvraag ingediend werd, moet:
 - ten laatste op 31/05/2025 voorlopig opgeleverd zijn voor de vaste types baskettoernooien, die door de leverancier geïnstalleerd worden;
 - ten laatste op 31/05/2025 geleverd te zijn voor het type mobiele baskettoernooien.
- De infrastructuur, waarvoor een subsidieaanvraag ingediend werd, wordt geplaatst op een publiek toegankelijke locatie en ter beschikking gesteld voor een breed publiek.

- Een subsidie binnen dit reglement is niet cummuleerbaar met andere infrastructuursubsidies van de Vlaams minister van Sport of van Sport Vlaanderen.

De beoordeling van de subsidieaanvragen gebeurt door Sport Vlaanderen.

De investering in één of meerdere baskettorens 3x3 via de groepsaankoop kan voor maximaal 50 % van het aanvaarde investeringsbedrag gesubsidieerd worden. De subsidie kan in zijn totaliteit nooit meer bedragen dan € 2.500.

- Bonheiden tekende in op deze subsidies op 20/06/2024.
- Op 24/07/2024 werd meegedeeld dat dit project geselecteerd werd voor subsidiering. Op basis van een aanvaard investeringsbedrag van € 2.420 werd een subsidie van € 1.210 toegekend voor de aankoop van een baskettoeren in domein Sluyts.
- In het aanbestedingsdossier werd de aankoop van een baskettoeren dan ook geschrapd.

In een later stadium schreef de Vlaamse overheid nog subsidies uit voor 3x3 home-courts. Deze terreinen moeten allemaal dezelfde uitstraling hebben.

Door in te tekenen op de baskettorens is er geen mogelijkheid meer om voor dezelfde locatie in te tekenen voor de home-courts.

Daarnaast zijn een aantal voorwaarden en minimale basisvereisten opgenomen in het subsidiereglement die domein Sluyts niet geschikt maken als locatie voor een home-court:

- Een basketbalspecifieke ondergrond hebben in polymerisch rubber of modulaire sportvloer. Hierbij is een onderlaag van asfalt of schuimbeton mogelijks vereist. De sportvloer voldoet aan de door FIBA vastgelegde vereisten (min. Level 2).
- Een omheining plaatsen aan de kant van het doelstel met minimumbreedte 17 m en minimumhoogte 3,5 m, met verankering van minimaal 80 cm diepte. Er moet tevens gebruik gemaakt worden van dubbelstaafs matten en/of fijnmazige matten (verticaal Ø 6, horizontaal dubbel draad Ø 8) gegalvaniseerd gecombineerd met poedercoating, waarbij het mogelijk is om communicatiedragers op aan te brengen. De omheining is zwart en heeft een bovenbuis.
- In de directe omgeving van het 3x3 court zijn er mogelijkheden tot branding en identificatie van het 3x3 court als "Home Court".
- De aanwezigheid van bomen in de directe omgeving wordt best vermeden.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013, betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016, inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42,§1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 215.000 niet).
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017, betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

- Het besluit van de gemeenteraad van 26/06/2019, houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur i.h.k.v. overheidsopdrachten.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag lager ligt dan € 143.000 excl. btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de meest soepele procedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure doch, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.
- De gunningswijze is de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, waarbij de prijs het enige gunningscriteria is.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De meerderheidsfracties stellen volgend amendement voor:

Toevoegen van de bijlage 'Plan inrichting domein Sluyts'

Dit amendement wordt met eenparigheid van stemmen aangenomen.

Financiële gevolgen

Raming: € 31.256,25 excl. btw of in totaal € 37.820,06 incl. 21% btw.

Actiepunt A3.3.11

Financieel advies:

FA 2024/00211 van 30/09/2024: Gunstig mits aanpassing

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Opbraak en realisatie nieuw basketbalplein Domein Sluyts' vast, zoals vermeld in het bestek met nr. 2024/RR/1448, opgesteld door de technische dienst, en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure, doch indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.