

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Yves Goovaerts
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Technische dienst / Marc Holvoet

GR/2022/062

Zitting van 25/05/2022

Aanwezig: Yves Goovaerts, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen

Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck,

Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Pascal Vercammen, Charlotte Pittevels, Marcel Claes,
gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Guido Vaganée, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Karl Theerens, gemeenteraadsleden

Patrimonium - Verkoopsvoorwaarden Rijmenamseweg 99 "Huis Dirksen": Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 27/10/2021 beslist de gemeenteraad het onroerend goed gelegen Rijmenamseweg 99 te verkopen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de verkoopsvoorwaarden vast te stellen.

Voorgeschiedenis

- 27/10/2021: Besluit van de gemeenteraad houdende instemming met de verkoop van het onroerend goed gelegen Rijmenamseweg 99.
- 09/11/2021: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende aanstelling van notaris.

Feiten en context

Op 27/10/2021 beslist de gemeenteraad het onroerend goed gelegen Rijmenamseweg 99 met kadastrale aanduiding Bonheiden afdeling I, sectie C nr. 122 B, ook bekend als "Huis Dirksen" openbaar te verkopen.

De notaris die werd aangesteld om de openbare verkoop te organiseren heeft hiervoor de nodige verkoopvoorwaarden opgesteld.

Juridische grond

Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur meer bepaald artikel 41, 11° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 293.

Argumentatie

Bij de verkoop van de woning en aanhorigheden gelegen Rijmenamseweg 99 gaat het om een daad van beschikking met betrekking tot onroerende goederen.

Overeenkomstig artikel 41, 11° van het Decreet over het lokaal bestuur is het aan de gemeenteraad om de voorwaarden van de verkoop vast te stellen.

Volgens artikel 293 van het Decreet over het lokaal bestuur worden onroerende goederen van de gemeente worden altijd vervreemd volgens de principes van mededinging en transparantie.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden vast voor de verkoop van het onroerend goed gelegen Rijmenamseweg 99 met kadastrale aanduiding Bonheiden afdeling I, sectie C nr. 122 B. Deze voorwaarden worden als bijlage bij dit besluit gevoegd en maken er integrerend deel van uit.

Artikel 2 - Geeft hierbij aan notaris Marc De Backer te Mechelen de formele opdracht om voormeld onroerend goed te verkopen door middel van een online verkoop, zijnde een online verkoop via het internetplatform www.biddit.be.

Artikel 3 - De burgemeester en de algemeen directeur zullen de gemeente vertegenwoordigen bij onderhavige verkoop.