

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 01/10/2024

Notulen

01. Vergadering 24/09/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 24/09/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Aanvraag omgevingsvergunning Dorp 24: Vergunning (2024-172)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een handelspand met appartementen, gelegen Dorp 24 (2024-172).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Dorp 45: Vergunning (2024/190)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verlagen van een raam in de voorgevel van een handelspand, gelegen Dorp 45 (2024/190).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Imeldaziekenhuis (Imeldalaan 9) voor tijdelijke werfinrichting en bemaling voor de bouw van een nieuw dagziekenhuis: Advies

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd advies te verlenen over de aanvraag voor een omgevingsvergunning van het Imeldaziekenhuis, voor een tijdelijke werfinrichting en een bemaling in functie van de bouw van een nieuw dagziekenhuis, gelegen Imeldalaan 9 te 2820 Bonheiden (2024/191).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Korte Dreef 46: Vergunning (2024/006V)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een eengezinswoning en bijgebouwen en het verkavelen in twee loten voor halfopen bebouwing, gelegen Korte Dreef 46 (2024/006V).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Oude Schrieksebaan 34A: Vergunning (2024/108)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een bestaande woning, het regulariseren van bestaande onvergonde kiezelverharding, het uitbreiden van terrasverharding en het kappen van één boom, gelegen Oude Schrieksebaan 34A (2024/108).

07. RUP nr. 2 'Bonheiden centrum': aanvraag schade- en meerwaarderamingsrapport: Goedkeuring

De gemeenteraad besliste in zitting van 25/09/2024 over te gaan tot de voorlopige vaststelling van het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 2 'Bonheiden centrum', bestaande uit een toelichtingsnota met een register planschade/planbaten/gebruikerscompensatie en bijhorende kaarten, een plan feitelijke en juridische toestand, een grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften en een plan recht van voorkoop. Daarnaast is ook een niet-technische samenvatting gemaakt en werden de scopingsnota (met kaartenbundel) en procesnota geüpdatet. Er wordt voorgesteld om op basis van het aanvraagformulier in bijlage een meerwaarderamingsrapport en een schaderamingsrapport aan te vragen bij de bevoegde landcommissie. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd.

08. RUP nr. 2 'Bonheiden centrum' - Organisatie openbaar onderzoek:

Goedkeuring

Op 25/09/2024 heeft de gemeenteraad van Bonheiden het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) nr. 2 'Bonheiden centrum' voorlopig vastgesteld. Nadien dient het ontwerp-RUP onderworpen te worden aan een openbaar onderzoek van 60 kalenderdagen. De organisatie van het openbaar onderzoek is een verantwoordelijkheid voor het college van burgemeester en schepenen. Tijdens het openbaar onderzoek dient tevens een infomoment voor de burgers gehouden te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring gevraagd over de organisatie van het openbaar onderzoek en het infomoment.

Natuur

09. Vellen van bomen Korte Dreef 71: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het ecologisch vellen van 1 boom op een perceel gelegen Korte Dreef 71 te 2820 Bonheiden.

10. Vellen van bomen Lange Dreef 123: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Lange Dreef 123 te 2820 Bonheiden.

Patrimonium

11. Ontbinding huurovereenkomst appartement in gemeentehuis en goedkeuring bezetting ter bedde: Goedkeuring

De bewoners van het appartement in het gemeentehuis hebben met de gemeente Bonheiden een schriftelijke huurovereenkomst afgesloten ingaande op 01/10/2010 met als voorwerp een appartement en twee afgesloten lokalen gelegen in het gemeentehuis te Bonheiden. Gelet op het voornemen verbouwingswerken uit te voeren in het gemeentehuis teneinde het OCMW aldaar ook te huisvesten, weten partijen al geruime tijd dat de gemeente de huurovereenkomst zal opzeggen om te eindigen op 01/10/2025. De huurders vragen nog langer te mogen blijven. Zolang er geen verbouwingswerken starten, is verdere bezetting van het appartement en de lokalen mogelijk. Daarom werd een constructie opgezet die toelaat de woonentiteit en de twee afgesloten bergingslokalen te bezetten. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze constructie goed te keuren.

Overheidsopdrachten

12. Aanstellen notaris grondverwervingen Befferdreef: Gunning

De gemeenteraad ging akkoord met de kosteloze grondafstand en engageert zich tot realisatie van de riolering en de verharding van de dreef binnen een termijn van 5 jaren. Om deze grondverwervingen te realiseren, dient er per verwerving een akte opgemaakt en verleden te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld notaris Morrens, Coelst en Somers aan te stellen voor het opmaken en verlijden van de desbetreffende aktes.

13. Aanvangsdatum aanleg voetpad en parkeervakken in Kerselaarstraat 3-30: Vaststelling

Ter hoogte van de nieuwe verkaveling in de Kerselaarstraat, van huisnummer 30 tot 38, wordt het voetpad vernieuwd in waterdoorlatende betonstraatstenen en worden 4 parkeervakken in grasbetontegels aangelegd.

Op 30/07/2024 gunde het college van burgemeester en schepenen de opdracht aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte, zijnde Gebroeders Van Den Bogerd bvba, Putten 22 te 2320 Hoogstraten. De aannemer stelt dat hij op 04/11/2024 kan starten met de werken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de aanvangsdatum vast te stellen op 04/11/2024.

14. Afsluiten onderhoudscontract drinkwaterfontein Sint-Ludwina: Gunning

De gemeente Bonheiden kan beroep doen op PIDPA voor de plaatsing van drinkwaterfonteinen op het openbaar domein. Er zal door PIDPA een gratis drinkwaterfontein geplaatst worden in de Zellaerdreef (ter hoogte van Sint-Ludwina). Hiervoor dient er wel een onderhoudscontract afgesloten te worden met de firma Aqualex. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om het afsluiten van het onderhoudscontract van de drinkwaterfontein (staalnamen en standaardonderhoud) te gunnen aan Aqualex nv, Nijverheidslaan 60a te 8540 Deerlijk, tegen het jaarlijks bedrag van € 1.306 excl. btw of € 1.384,36 incl. 6% btw.

15. Definitieve oplevering en vrijgave borgtocht van de opdracht 'Onderhoud hagen en groenblokken 2020-2022': Akkoord

De overheidsopdracht 'Onderhoud hagen en groenblokken 2020-2022' werd op 31/03/2020 gegund aan Pro Natura vzw (nu Kiemkracht), Molenstraat 26, 1760 Roosdaal. Deze opdracht is beëindigd en aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht definitief op te leveren en de borgtocht vrij te geven.

16. Isoleren plat dak sportzaal De Gentiaan: Gunning

De gemeenteraad stelde op 29/05/2024 de voorwaarden en wijze van gunning vast voor overheidsopdracht "Isoleren plat dak sportzaal De Gentiaan". Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen voorgesteld deze overheidsopdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige offerte, zijnde M+ Construct bv, Binnenweg 201 te 2570 Duffel. Dit tegen het nagerekende offertebedrag van € 56.970,00 excl. btw of € 68.933,70 incl. 21% btw.

17. Leveren van akoestische panelen Blikveld: Gunning

De akoestiek in het secretariaat en de refter van GC 't Blikveld laat te wensen over. Na een onderhandelingsprocedure wordt voorgesteld de aankoop van akoestische panelen te gunnen. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd van dit gunningsvoorstel.

18. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/72 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

19. Fietspolicy i.h.k.v. de uitrol van fietsleasing binnen het lokaal bestuur Bonheiden vanaf 01/01/2025: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om per 01/10/2024 akkoord te gaan met de fietspolicy, opgemaakt i.h.k.v. de uitrol van fietsleasing binnen het lokaal bestuur Bonheiden vanaf 01/01/2025.

20. Wijziging artikel 67/3 en artikel 67/4, hoofdstuk 4. Verloven en afwezigheden van de lokale rechtspositieregeling: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om met onmiddellijke ingang akkoord te gaan met de wijziging van de lokale rechtspositieregeling voor wat betreft artikel 67/3 (Dienstvrijstellingen) en artikel 67/4 (Omstandigheidsverlof), hoofdstuk 4. Verloven en afwezigheden.

Financiën

21. Toekenning nominatieve toelage aan Onze-Lieve-Vrouwkoor Bonheiden: Principieel akkoord

Naar aanleiding hun 50 jaar bestaan vraagt het Onze-Lieve-Vrouwkoor Bonheiden een subsidie aan om de kosten te dekken, die gemaakt zijn bij de verschillende activiteiten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd principiële goedkeuring te geven aan het toekennen van deze nominale subsidie zodat dit kan geagendeerd worden op de eerstkomende gemeenteraad.

22. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/40 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Evenementen

23. Aanvraag toelage buurtfeest Kleine Heidelaan 13/09/2024: Toekenning

Buurtcomité Kleine Heidelaan vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hun georganiseerde buurtfeest op 13/09/2024.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

Gezondheid

24. Projectfiche implementatie nieuwe wetgeving rookverbod: Goedkeuring

Aan het college wordt de projectfiche implementatie van de nieuwe wetgeving omtrent uitbreiding rookverbod voorgelegd ter goedkeuring. Er wordt bovendien voorgesteld om te werken met signalisatiemateriaal van 'Generatie Rookvrij' en om dit signalisatiemateriaal ook aan te bieden aan uitbaters van niet openbare gebouwen.

Begraafplaatsen

25. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van BO/parkC/AC/19

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

26. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van BO/parkD/DC/18

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

27. Aanvraag concessie: Verlening BO/parkE/BC/6

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Mechelen op 08/07/2024, een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

28. Concessie: Vroegtijdige opzegging van BO/parkA/BC/33

In een schriftelijk verzoek aan het college van burgemeester en schepenen wordt een vroegtijdige beëindiging van de concessieovereenkomst gevraagd.

Bevolking

29. Afvoering van ambtswege i.h.k.v. referentieadres: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren zodat zij vervolgens een referentieadres kan verkrijgen in de gemeente Bonheiden.

Verkiezingen

30. Afgifte kiezerslijsten aan kandidaten politieke partijen: Goedkeuring

Op zondag 13/10/2024 worden er lokale en provinciale verkiezingen georganiseerd. Ter voorbereiding van de verkiezingen werd de kiezerslijst van Bonheiden opgemaakt met als toestandsdatum 01/08/2024. Lijsttrekkers en kandidaten kunnen een digitaal exemplaar van de kiezerslijst bekomen, mits een voorafgaande aanvraag gericht aan het college van burgemeester en schepenen. De lijsttrekkers die een aanvraag indienden, ontvangen gratis de kiezerslijst vanaf beschikbaarheid van de lijst. Kandidaten kunnen de lijst bekomen, na het betalen van een vooraf vastgestelde kostprijs door het college van burgemeester en schepenen, vanaf 16/09/2024 indien ze effectief op een voordrachtsakte voorkomen.

31. Kandidaten voordrachtsakten: Kennisneming

Op zondag 13/10/2024 zijn er lokale en provinciale verkiezingen. Ter voorbereiding op deze verkiezingen, werden er op zaterdag 14/09/2024 voordrachten ingediend door de lijsttrekkers van de politieke partijen. Er werden 5 lijsten ingediend: Team2820, Groen, N-VA, Vlaams Belang en BRUG! Deze lijsten werden door het gemeentelijk hoofdbureau nagekeken en goedgekeurd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de kandidatenlijsten.

Organisatie

32. Datum sluiting gemeentelijke diensten i.v.m. migratie Cibal: Wijziging

Cibal Schaubroeck, de leverancier van vele applicaties waarmee de gemeentelijke diensten werken, dient een migratie uit te voeren. Tijdens dit proces zijn de applicaties onbereikbaar en kan er niet gewerkt worden.

De aanvankelijk doorgegeven datum, blijkt niet haalbaar voor Cibal Schaubroeck. Zij stellen nu 24/10/2024 voor.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd zowel 24/10/2024 als 25/10/2024 alle gemeentelijke diensten te sluiten en dit te communiceren naar de burger.

Algemeen beleid

33. Verslag milieuraad 12/06/2024: Kennisneming

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt navermeld verslag van de milieuraad ter kennisgeving voorgelegd: verslag van 12/06/2024.

Varia

34. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter