

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 21/10/2025

Notulen

01. Vergadering 14/10/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 14/10/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen sectie C nr. 329/H, 2de afdeling, Brugstraat: Akteneming + opmerking

Op 13/10/2025 verzond notarissen Veemarkt Mechelen een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Brugstraat, gekadastraerd sectie C nr. 329/H, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Splitsing van percelen gelegen sectie C nrs. 357/H, 357/K, 1ste afdeling, Muizensteenweg 83+: Akteneming

Op 13/10/2025 verzond notaris Morrens, Coelst en Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Muizensteenweg 83+, gekadastraerd sectie C nrs. 357/H, 357/K, 1ste afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

04. Aanvraag omgevingsvergunning Mechelsesteenweg 230: Vergunning (2025/125)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het renoveren van een bestaande woning en het plaatsen van 2 dakkapellen aan de achtergevel, gelegen Mechelsesteenweg 230 (2025/125).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Mechelsesteenweg 360/362: Vergunning (2025-123)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een handelszaak (kleinhandelsactiviteit), het slopen van een bijgebouw en twee afdaken, het aanleggen van verhardingen en het plaatsen van een reclamezuil/totem, gelegen Mechelsesteenweg 306/362 (2025-123).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Schommen 4: Vergunning (2025/133)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning gedeeltelijk, voorwaardelijk te verlenen voor het verbouwen van een ééngezinswoning, gelegen Schommen 4 (2025/133).

Leefmilieu

07. Keuze voor raamcontract provincie Antwerpen voor ontharding pleintje Zwarte Leeuwstraat: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt er voorgesteld om voor de ontharding en de aanleg van de pleintje op de Zwarte Leeuwstraat te kiezen voor de begeleiding en de uitvoering via het raamcontact van de provincie Antwerpen.

Binnen deze raamovereenkomst valt het maken van een ontwerp, het ontharden, opnieuw aanleggen en het mogelijke onderhoud voor een periode van 24 maanden.

Natuur

08. Vellen van boom Koning Albertlaan 7: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom gelegen op een perceel Koning Albertlaan 7 te Bonheiden.

09. Vellen van bomen Rijmenamseweg 109: Verlenging

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het verlengen van de kapvergunning, goedgekeurd op 26/03/2024, 'Vellen van bomen op een perceel gelegen Rijmenamseweg 109: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering' te Bonheiden'.

10. Vellen van bomen Venlaan 12: Verlenging

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het verlengen van de kapvergunning, goedgekeurd bij een besluit van de burgemeester op 25/10/2024, 'Vellen van 3 bomen op een perceel gelegen, Venlaan 12 te Bonheiden, wegens acuut gevaar'.

Openbare werken

11. Wegen- en rioleringswerken in De Bergen en Boeimeerstraat - Nieuw concept ontwerpplan weginrichting: Principiële goedkeuring

Het riolerings- en wegenproject De Bergen en Boeimeerstraat is onderworpen aan een deadline voor subsidies van de Vlaamse Milieu Maatschappij. Daarnaast grenzen de werken aan een beschermd Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) gebied, wat dit rioleringsproject complex maakt. Om de impact van deze rioleringswerken zo klein mogelijk te maken voor dit VEN-gebied, diende het concept van het ontwerp bijgestuurd te worden. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om dit gewijzigde concept goed te keuren en goedkeuring te verlenen aan de ontwerpplannen.

12. Werken Besix Oude Baan - Bruinbeekstraat: Toelating

Besix vraagt toelating om werken uit te voeren in de Oude Baan - Bruinbeekstraat. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Overheidsopdrachten

13. Opmaak lokaal warmteplan voor gemeente Bonheiden: Gunning

In het kader van de opdracht 'Opmaak lokaal warmteplan voor gemeente Bonheiden' werd een bestek met nr. Evb/2025/1515 opgesteld door de milieudienst, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad, dient de procedure opgestart te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige ondernemer, zijnde Arcadis Belgium NV, Markiesstraat 1 te 1000 Brussel, tegen het nagerekende offertebedrag van € 36.149,00 excl. btw of € 43.740,29 incl. 21% btw.

14. Herstellen en verhogen kerkhofmuur Sint-Martinus: Gunning

De gemeenteraad stelde op 28/05/2025 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Herstellen en verhogen kerkhofmuur St-Martinus' en de wijze van gunning vast en keurde het bestek 14960005/2 goed.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht te gunnen aan de enige inschrijver, zijnde Lareco Infra, Puursesteenweg 384 te 2880 Bornem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 396.428,21 excl. btw of € 479.678,13 incl. 21% btw.

15. Ophalen en afvoeren grond technische uitvoeringsdienst - 2025: Gunning

Er moet 350 ton grond met stenen van ongekende oorsprong en zonder technisch verslag, opgeslagen bij de technische uitvoeringsdienst, opgehaald en afgevoerd worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Ophalen en afvoeren grond technische uitvoeringsdienst - 2025' te gunnen aan de enige inschrijver, zijnde Ceulemans loonwerken nv, Berlaarbaan 285 B te 2860 Sint-Katelijne-Waver, tegen het nagerekende offertebedrag van € 11.570,00 excl. btw of € 13.999,70 incl. 21% btw.

16. Leveren, installeren, onderhouden, demonteren en stockeren eindejaarsverlichting 2025-2026 t.e.m. 2027-2028: Gunning

De gemeenteraad stelde op 27/08/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Leveren, installeren, onderhouden, demonteren en stockeren eindejaarsverlichting 2025-2026 t.e.m. 2027-2028' en de wijze van gunning vast en keurde het bestek EVB/2025/1520 goed.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige ondernemer, zijnde Lysen bvba, Boudewijnlaan 5c te 2243 Pulle, tegen het nagerekende offertebedrag van € 42.537 excl. btw of € 51.469,77 incl. 21% btw voor de gehele opdracht, lopende over 3 periodes, waarbij gekozen wordt voor de basisofferte en niet voor de toegestane varianten in de offerte.

17. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/91 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

18. Jaarverslag 2024 GAS Rivierenland: Kennisneming

Het jaarverslag 2024 GAS Rivierenland wordt ter kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Dit verslag biedt een uitgebreid overzicht alsook een analyse m.b.t. de afhandeling van alle GAS-dossiers van de 12 aangesloten lokale besturen.

19. Uitbetaling investeringstoelage vzw Berentode (ballenvanger): Goedkeuring

Vzw Berentode diende een factuur in voor de aankoop van een ballenvanger. Deze aankoop wordt aan vzw Berentode terugbetaald via de investeringstoelage, voorzien in het budget 2025 (€ 56.232,19).

20. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/43 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

21. Verlof voor verminderde prestaties 24/24 kleuteronderwijzer gemeentelijke kleuterschool GEKKO: Toelating

Een vast benoemde kleuteronderwijzer aan de gemeentelijke kleuterschool GEKKO, vraagt toelating om van 01/09/2025 tot en met 28/02/2026 verlof voor verminderde prestaties voor 24/24^{ste} op te nemen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiervoor toelating te geven.

22. Loopbaanonderbreking - ouderschapsverlof voor 12/24: Goedkeuring

Een onderwijzer aan de gemeentelijke lagere school GEBO wenst loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof (12/24^{ste}) te nemen voor de periode van 01/09/2025 t.e.m. 28/02/2026.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd dit goed te keuren.

23. Verlof voor verminderde prestaties 7/36 zorgcoördinator gemeentelijke lagere school GEBO: Toelating

Een vast benoemde zorgcoördinator aan de gemeentelijke lagere school GEBO, vraagt toelating om van 01/09/2025 tot en met 30/06/2026 verlof voor verminderde prestaties voor 7/36^{ste} op te nemen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiervoor toelating te geven.

Bibliotheek

24. Addendum bij de overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek tussen vzw Cultuurconnect en het gemeentebestuur Bonheiden: Goedkeuring

Op 30/07/2019 keurde het college van burgemeester en schepenen de overeenkomst 'Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek' tussen vzw CultuurConnect en het gemeentebestuur van Bonheiden goed. Deze overeenkomst loopt af op 31/12/2025. CultuurConnect bezorgde per mail een addendum op de overeenkomst met toevoeging van een artikel inzake het interbibliothecair leenverkeer.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd dit addendum goed te keuren en terug te bezorgen aan CultuurConnect, voor 10/12/2025.

Lokale economie

25. Inname openbaar domein en aanvraag gebruik nutsvoorziening Kerkplein van 18/12/2025 tot en met 02/01/2026: Goedkeuring

Bastiano diende een aanvraag in voor het plaatsen van een koelwagen op het Kerkplein van 18/12/2025 tot en met 02/01/2026. Bijkomend wordt er gevraagd voor aansluiting op de elektriciteitskast.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Evenementen

26. Aanvraag toelage buurtfeest Zellaerdreef van 27/09/2025: Toekenning

Buurtcomité Zellaerdreef vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hun georganiseerde buurtfeest op 27/09/2025.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

27. Aanvraag toelage buurtfeest Grote Doelstraat van 03/10/2025: Toekenning

Buurtcomité Grote Doelstraat vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hun georganiseerde buurtfeest op 03/10/2025.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

28. Aanvraag toelage buurtfeest Zwarte Leeuwstraat van 05/10/2025: Toekenning

Buurtcomité Zwarte Leeuwstraat vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hun georganiseerde buurtfeest op 05/10/2025. Tevens wordt een extra toelage gevraagd voor het gebruik van Fair-Trade producten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

29. Gemeentelijke tussenkomst jaarmarkten Bonheiden/Rijmenam: Vaststelling

Op zaterdag 08/11/2025 vindt er in Bonheiden en op maandag 17/11/2025 in Rijmenam de jaarmarkt plaats. De jaarmarkt in Bonheiden wordt georganiseerd door 'Bonheiden Winkelt'. De jaarmarkt in Rijmenam wordt georganiseerd door 'Rijmenam Explosief'.

Naar jaarlijkse gewoonte worden aan de deelnemers met dieren, de dierenarts en de medewerker gemeentelijke dienst aanwezigheidspremies toegekend. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd dit goed te keuren.

30. Halloweenfeest op 31/10/2025: Toelating

Op 31/10/2025 vindt in de Schoolstraat een privé Halloweenfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

31. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de jaarmarkt Bonheiden op 08/11/2025: Vaststelling

Op zaterdag 08/11/2025 wordt in het centrum van Bonheiden de jaarmarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

32. Chiroudt @ jaarmarkt Rijmenam op 17/11/2025: Toelating

Op maandag 17/11/2025 wordt in Rijmenam de jaarmarkt georganiseerd. Ter gelegenheid van Rijmenam jaarmarkt vraagt Chiroudt de toelating voor het organiseren van festiviteiten in een tent op de parking aan de ovonde.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

33. Country-dansavond in zaal De Krekel op 03/01/2026: Goedkeuring

Dansclub Scratch! vzw organiseert een country-dansavond in zaal De Krekel op 03/01/2026.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

Varia

34. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter