

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18/02/2025

Notulen

01. Vergadering 11/02/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 11/02/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen sectie B nr. 312/C2/deel, 1ste afdeling, Grote Doelstraat 12: Akteneming + opmerking

Op 31/01/2025 verzond notaris Huygens, Lefevre en Guldemont een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Grote Doelstraat 12, gekadastraerd sectie B nr. 312/C2/deel, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Vredesteinlaan 12: Vergunning (2024/211)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een eengezinswoning en het regulariseren van niet-overdekte verhardingen (terrassen en een zwembad) en een vrijstaand bijgebouw, gelegen Vredesteinlaan 12 (2024/211).

04. Attest m.b.t. de lasten opgenomen in de omgevingsvergunning tot verkavelen - Korte Dreef 46: Aflevering

Op 01/10/2024 leverde het college van burgemeester en schepenen omgevingsvergunning af voor het slopen van een eengezinswoning en bijgebouwen en het verkavelen in twee loten voor halfopen bebouwing voor het perceel gelegen sectie C nr. 81/03/Z, 2de afdeling, Korte Dreef 46. In deze vergunning werden voorwaarden en lasten opgelegd waaraan moet voldaan worden alvorens de omgevingsvergunning tot verkavelen in uitvoering kan gaan. De verkavelingsakte mag pas worden verleden na voorlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen waaruit blijkt dat voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd.

05. Machtiging plannen opmaken en controle op uitvoering werken verbouwen eigen woning, Hendrik Consciencelaan 16: Kennisneming

Er wordt vrijstelling gevraagd van de verplichting om beroep te doen op de medewerking van een architect voor het opmaken van de plannen en het uitvoeren van de controle van de werken voor het verbouwen van zijn eigen woning, gelegen Hendrik Consciencelaan 16 te 2820 Bonheiden. De aanvrager beschikt over de nodige kennis van zaken. Hij heeft een diploma van architect en heeft werkervaring in de bouwsector en is vroeger zelf architect geweest. De gouverneur van de provincie Antwerpen verleende deze machtiging op 21/01/2025. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze machtiging.

06. Hoorzitting bouwberoep Lange Dreef 64: Kennisneming

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de Deputatie de aanvraag opnieuw

in haar volledigheid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de brief van 29/01/2025 van het provinciebestuur van Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het bouwberoep Lange Dreef 64, zal behandeld worden op 25/02/2025, en dat het gemeentebestuur of een gemandateerde afgevaardigde, als vergunningverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

Leefmilieu

07. Lancering en deelname aan 'snuffeldeal' Klimaan: Goedkeuring

Klimaan biedt sinds 2021 elektrische deelmobiliteit aan aan inwoners en organisaties. Met de Snuffeldeal kunnen inwoners en KMO's dremelloos en gratis een elektrische deelwagen uitproberen gedurende een beperkte periode. Na de proefperiode kan men, indien gewenst, coöperant worden waardoor men het systeem kan blijven gebruiken zoals reguliere gebruikers..

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om de lancering van het aanbod van 'de snuffeldeal' ter bevordering van het gebruik van de Klimaanwagens goed te keuren.

08. Oprichten en samenstelling gemeentelijke schadecommissie landbouw en centraal meldpunt: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met:

- De oprichting van een gemeentelijke schadecommissie landbouw;
- De samenstelling van de gemeentelijke schadecommissie landbouw;
- De oprichting van een centraal meldpunt voor landbouwschade.

Natuur

09. Vellen van bomen Olmenlaan 2: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Olmenlaan 2 te Bonheiden.

Openbare werken

10. Werken PIDPA Brugstraat: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Brugstraat. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

11. Werken Fluvius Doornlaarstraat: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Doornlaarstraat. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

12. Werken Fluvius Garsgoed: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Garsgoed. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

13. Werken Fluvius Koningin Astridlaan: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Koningin Astridlaan. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

14. Werken Fluvius Oude Kasteellaan: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Oude Kasteellaan. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

15. Werken Fluvius Pruimelaarstraat: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Pruimelaarstraat. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

16. Werken WYRE Bakestraat 124A: Toelating

WYRE vraagt toelating om werken uit te voeren in de Bakestraat ter hoogte van nummer 124A. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

17. Werken WYRE Rijmenamseweg 238: Toelating

WYRE vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van Rijmenamseweg 238. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

Infrastructuur

18. Stopzetting onderhoudscontract brandblusapparaten: Akkoord

De firma Sicli, die instond voor het onderhoud van de brandblusapparaten in de gemeentelijke gebouwen, heeft in 2024 het faillissement aangevraagd.

Daarom stelt de technische dienst voor om alle lopende onderhoudscontracten stop te zetten en voorlopig geen onderhoud meer te laten uitvoeren. Er zal een nieuwe overheidsopdracht opgestart worden, of er kan ingestapt worden in een raamcontract via de opdrachtcentrale CREAT.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de stopzetting van alle lopende onderhoudscontracten met Sicli.

Overheidsopdrachten

19. Voorbereidende onthardingswerken i.f.v. aanleg laadplein/laadpaal:

Gunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht voor de voorbereidende onthardingswerken aan het laadplein van het Blikveld en de aanleg van een plantenvak voor de laadpaal in de Pruimelaarstraat te gunnen aan het maatwerkbedrijf Vlotter Facilities vzw.

20. Aankoop extra dooizout winter 2024-2025: Gunning

Er dient extra dooizout te worden aangekocht voor de technische uitvoeringsdienst. Het gaat om 60 ton pneumatisch geblazen zout en 25 ton strooizout in zakjes.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de overheidsopdracht 'Aankoop extra dooizout winter 2024-2025' als volgt te gunnen:

- 60 ton pneumatisch geblazen zout aan Willems nv, Sassenhout 61, 2290 Vorselaar, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 6.150,00 excl. btw of € 7.441,50 incl. 21% btw.
- 25 ton strooizout in zakjes aan Zoutman nv, Schaapbruggestraat 50, 8800 Roeselare, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 3.550,00 excl. btw of € 4.295,50 incl. 21% btw.

21. Overheidsopdrachten - Raamovereenkomst studiebureaus-bouwkunde t.b.v. opmaak bestek/aanbestedingsdossier binnenafwerking Splinter:

Gunning

De Splinter werd vrijgegeven en het contract met de architect werd beëindigd. Via de aankoopcentrale CREAT/Farys werd er prijs gevraagd voor een studiebureau dat een aangepast aanbestedingsdossier/bestek opmaakt voor de gewijzigde indeling en afwerking van de de splinter.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de de opdracht, via de aankoopcentrale CREAT/Farys, te gunnen aan AE+ architecten bv, Tiensesteenweg 168H/202 te 3800 Sint-Truiden tegen het bedrag van € 24.322,50 excl. btw of in totaal € 29.430,23 incl. 21% btw.

22. Scenarioanalyse autonoom gemeentebedrijf Patrimonium Bonheiden

Gunning

Het autonoom gemeentebedrijf werd opgericht bij gemeenteraadsbeslissing op grond van een door het college van burgemeester en schepenen opgemaakt verslag. Een evaluatie hiervan dringt zich op en het is aangewezen zich hierin, gezien de expertise nodig, te laten begeleiden door een expert.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen aan:

- GD&A advocaten voor het geraamde bedrag van € 1.300 excl. btw en € 1.573,00 incl. btw
- Moore Public voor het geraamde bedrag van € 780,00 excl. btw en € 943,80 incl. btw

23. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/16 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

24. Verantwoording werkingstoelage 2024 Scholengemeenschap Anker:

Akkoord

Scholengemeenschap Anker, organiseert opleiding, faciliteren overleg en voorzien werkmateriaal.

In het budget 2025 is hiervoor een toelage van € 2.666,00 voorzien.

Scholengemeenschap Anker legt nu, ter controle op de aanwending van de toelage, een financieel verslag voor.

25. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/4 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Bibliotheek

26. Sluitingsdagen bibliotheek in 2025: Goedkeuring

De bibliothecaris vraagt, zoals in de voorgaande jaren, naast de officiële feestdagen en de vaste sluitingsdagen de bibliotheek op enkele specifieke dagen in 2025 te mogen sluiten voor publiek. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze sluitingsdagen goed te keuren.

Toerisme

27. Realisatie promotiefilm gemeente Bonheiden: Gunning

Als uitvoering van het toeristisch beleidsplan wordt voorgesteld tot realisatie van een toeristische promotiefilm.

Deze film wordt grotendeels gedragen door de presentator die de uitstraling van de film zal bepalen. Gezien het gewenste profiel wordt voorgesteld dit toe te vertrouwen aan Thomas Vanderveken die samenwerkt met productiehuis BossemProductions. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring gevraagd voor de toewijzing van de opdracht tot realisatie van deze promotiefilm.

28. Plan van aanpak realisatie promotiefilm gemeente Bonheiden: Goedkeuring

Het gemeentebestuur wil de toeristische aantrekpunten voor de inwoners van de gemeente en toeristen buiten de gemeente in de kijker zetten. Hiervoor is een toeristisch beleidsplan opgemaakt. In uitvoering van dit plan wordt de realisatie van een toeristische promotiefilm voorgesteld. Deze film zal de mooie kanten en bijzondere verhalen van de gemeente tonen aan een breed publiek. Verder zal deze film fungeren als kapstok om de gidsenwerking, vandaag gefocust op één locatie, gemeentebreed op te schalen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de aanpak van realisatie van deze promotiefilm goed te keuren en hierbij ook een principieel akkoord te geven aan het voorzien van de financiële middelen.

Lokale economie

29. Deelname actie 'Maand van de Markt' april 2025: Goedkeuring

De Provincie Antwerpen lanceert jaarlijks de campagne 'Maand van de Markt', een project waarbij in april de wekelijkse lokale markten in de provincie in de kijker worden gezet.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven voor de deelname aan de actie 'Maand van de Markt'.

Evenementen

30. Verjaardagsfeest in Sint-Martinus op 26/04/2025: Toelating

Op 26/04/2025 vindt er in de Sint-Martinuszaal een verjaardagsfeest plaats. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

31. Schoolfeest GeBo op 10/05/2025: Toelating

Op 10/05/2025 organiseert GeBo een schoolfeest.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Begraafplaatsen

32. Aanvraag concessie: Verlening RIJ/urneC/BC/15

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 01/01/2025, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam te verlenen.

Algemeen beleid

33. Verslag milieuraad 11/12/2024: Kennisneming

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt navermeld verslag van de milieuraad ter kennisgeving voorgelegd: verslag van 11/12/2024.

Varia

34. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

- Informatie- en ontmoetingsavond Vlaams minister Hilde Crevits

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter