

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 02/09/2025

Notulen

01. Vergadering 26/08/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 26/08/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Belastingsreglement - financiële lasten bij omgevingsvergunningen:

Principiële goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd principiële goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van het belastingsreglement op het verlenen van bepaalde omgevingsvergunningen. Dit reglement is gekoppeld aan de ontwerp-gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten, die momenteel van 01/09/2025 tot en met 30/09/2025 ter inzage ligt in openbaar onderzoek. Hoewel het belastingsreglement juridisch geen intrinsiek deel uitmaakt van de verordening, verwijst de verordening naar de bedragen opgenomen in dit reglement. Het is daarom noodzakelijk en aangewezen beide stukken gezamenlijk ter inzage te leggen, zodat inwoners volledig en correct geïnformeerd worden.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Eksterveldlaan 46: Vergunning (2025/068)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het herbouwen van een bijgebouw, gelegen Eksterveldlaan 46 (2025/068).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Eertberglei 4: Weigering (2025/003 V)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel om een bouwgrond voor open bebouwing te creëren, gelegen Eertberglei 4 (2025/003 V).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Heiken 49: Vergunning (2025/096)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het dempen van een niet meer gebruikte vijver, gelegen Heiken 49 (2025/096).

Natuur

06. Vellen van bomen Groothoeveweg 4: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen Groothoeveweg 4 te Bonheiden.

07. Vellen van bomen Kardinaal Cardijnlaan 20: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom gelegen op een perceel Kardinaal Cardijnlaan 20 te Bonheiden.

Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

08. Vellen van bomen Schallenberghlaan 3A: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Schallenberghlaan 3A te Bonheiden.

09. Vellen van bomen Waversesteenweg 19: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Waversesteenweg 19 te Bonheiden.

Openbare werken

10. Wegen- en rioleringswerken in Oude Baan en Bruinbeekstraat - aanbestedingsdossier gemeentelijk aandeel: Principiële goedkeuring

Op 27/06/2018 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA voor het project K-10-029 "Wegen- en rioleringswerken in de Oude Baan en Bruinbeekstraat" goed. De gemeente staat in voor de inrichting van de bovenbouw. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd voor het gemeentelijk aandeel van het aanbestedingsdossier en om het dossier te agenderen op de gemeenteraad.

11. Wegen- en rioleringswerken in Oude Booischotsebaan, Martstraat, Rehaegenstraat, Brandheidestraat - aanbestedingsdossier gemeentelijk aandeel: Principiële goedkeuring

Op 28/02/2024 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA voor het project K-11-064 "Wegen- en rioleringswerken in de Oude Booischotsebaan, Martstraat, Rehaegenstraat, Brandheidestraat" goed. De gemeente staat in voor de inrichting van de bovenbouw. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt principiële goedkeuring gevraagd voor het gemeentelijk aandeel van het aanbestedingsdossier en om het dossier te agenderen op de gemeenteraad.

12. Wegen- en rioleringswerken in de Oude Schrieksebaan, Watermolenstraat - verrekeningsvoorstel regenwaterafvoerbuïs: Goedkeuring

De wegen- en rioleringswerken in de Oude Schrieksebaan zijn lopende. Tijdens de uitvoering van de werken is er vastgesteld dat de bestaande regenwaterafvoerbuïs in slechte staat is. In het project is de vervanging van de bestaande regenwaterafvoerbuïs niet voorzien.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de verrekening tegen een geraamd bedrag van € 36.551,57 excl. btw goed te keuren. Hiervan is 75% ten laste van de gemeente, zijnde € 27.413, 68 excl. btw.

Patrimonium

13. Kostenraming en ontwerpplanning dossier renovatie Krankhoeve: Kennisneming

De renovatie van de Krankhoeve is een speerpunt in het huidige beleidsplan. In de meerjarenplanning dienen hiervoor de nodige kredieten te worden voorzien. Gezien de omvang van dit dossier wordt in voorbereiding van de budgetconclaven het college van burgemeester en schepenen in kennis gesteld van de prijsraming en een haalbare planning van dit project.

Mobiliteit

14. Tarieven aan laadpalen bij gemeentelijke gebouwen: Principieel akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om het prijstarief principiële goed te keuren, dewelke de gemeente wenst te ontvangen voor stroom, die wordt aangeleverd bij de laadpalen die verbonden zijn aan publieke gebouwen.

Overheidsopdrachten

15. Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025 - 2029: Gunning

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025 - 2029" werd een bestek met nr. 2025703 opgesteld door de technische dienst patrimonium, goedgekeurd op de gemeenteraad van 18/06/2025.

De technische dienst, cel patrimonium, stelt voor om de basisopdracht te gunnen aan de firma met de enige regelmatige offerte (op basis van de prijs), zijnde Elektro Wouters, Bareelstraat 79 te 2580 Beerzel, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

16. Plaatsing nieuwe elektriciteitskast t.b.v. evenementen in Bonheiden-centrum: Gunning

Voor de organisatie van evenementen in Bonheiden-centrum is het raadzaam om permanent te kunnen beschikken over stroom. Er zal daarom een nieuwe evenementenkast bijgeplaatst worden op de hoek Dorp-Nieuwstraat. De goedkeuring hiervoor werd gegeven op het college van burgemeester en schepenen van 12/08/2025.

Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen aan de firma Fluvius System Operator cv, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Merelbeke-Melle tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 3.181,09 excl. btw of € 3.849,12 incl. 21% btw.

17. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de overheidsopdracht 'Leerlingenvervoer november 2025 - juni 2026': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 27/08/2024 de voorwaarden en de wijze van gunning vast en keurde bestek 2025/ID-1521 goed van de overheidsopdracht 'Leerlingenvervoer november 2025 - juni 2026'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de lijst met uit te nodigen leveranciers goed te keuren.

18. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Leveren, installeren, onderhouden, demonteren en stockeren eindejaarsverlichting 2025-2026 t.e.m. 2027-2028': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 27/08/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Leveren, installeren, onderhouden, demonteren en stockeren eindejaarsverlichting 2025-2026 t.e.m. 2027-2028' en de wijze van gunning vast en keurde het bestek EVB/2025/1520 goed.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de lijst met uit te nodigen ondernemers goed te keuren.

19. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de overheidsopdracht 'Aanstelling beëdigd geneesheer 11/2025 tot 11/2029': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 27/08/2025 de voorwaarden en de wijze van gunning vast en keurde bestek ID/2025/1525 goed van de overheidsopdracht 'Aanstelling beëdigd geneesheer 11/2025 tot 11/2029'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de lijst met uit te nodigen huisartsen goed te keuren.

20. Definitieve oplevering en vrijgave borgtocht 'Rioleringswerken in de Dertien Eikenlaan, Korte en Lange Veldstraat': Akkoord

De overheidsopdracht 'Rioleringswerken in de Dertien Eikenlaan, Korte en Lange Veldstraat' werd op 18/10/2022 gegund aan de firma THV 3V-Infra, Industriepark 20 te 3290 Diest.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de definitief op te leveren en de borgtocht van deze overheidsopdracht vrij te geven.

21. Voorlopige oplevering 'Opbraak en realisatie nieuw basketbalplein domein Sluyts': Akkoord

De overheidsopdracht 'Opbraak en realisatie nieuw basketbalplein domein Sluyts' werd op 18/01/2025 gegund aan de firma Colas Noord nv, Dellestraat 25 te 3550 Heusden-Zolder.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de overheidsopdracht voorlopig op te leveren.

22. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/73 & G/2025/74 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

23. Delegatie bevoegdheden inzake personeelsmaterie aan algemeen directeur: Wijziging

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt de delegatie van bevoegdheden inzake personeelsmaterie aan de algemeen directeur.

24. Koopkrachtverhoging voor dienstenchequemedewerkers en overig schoonmaakpersoneel (zonder dienstencheques): Gedeeltelijk akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de koopkrachtverhoging van € 1,00/uur, middels invoering in de lokale rechtspositieregeling van de nieuwe aangepaste salarisschalen (E-niveau) voor dienstenchequemedewerkers, naar aanleiding van het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 20/12/2024 en het sectoraal akkoord d.d. 11/06/2025.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt tevens gevraagd akkoord te gaan om deze koopkrachtverhoging ook van toepassing te maken voor elke poetskracht (zowel poetshulpen OCMW met dienstencheques, poetshulpen OCMW zonder dienstencheques, en schoonmaakmedewerkers gemeente).

Financiën

25. Uitbetaling investeringstoelage vzw Berentrode (dugouts): Goedkeuring

Vzw Berentrode diende een factuur in voor de herstelling van 4 dugoutsvelden. Deze aankoop wordt aan vzw Berentrode terugbetaald via de investeringstoelage, voorzien in het budget 2025 (€ 56.232,19).

26. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/36 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Kinderopvang

27. Verdere uitrol BOA-decreet tegen 01/09/2026: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om akkoord te gaan met de uitrol van het BOA-decreet tegen 01/09/2026 (optie A).

Cultuur

28. Gebruik keuken Sint-Maartensberg door Ter Heide: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het tijdelijk ter beschikking stellen van de keuken van Sint-Maartensberg aan OOC Ter Heide voor de periode van 17/11/2025 tot 30/11/2025.

Bibliotheek

29. Plaatsing boekenruilkast: Goedkeuring

In het begin van de Brakelberglei, langs de kant van de Lange Dreef 111, stond een boekenruilkastje dat door een storm werd vernield.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een nieuw boekenruilkastje te plaatsen om zo het gebruik van dergelijke boekenruilkastjes te bestendigen.

30. Bestemming niet verkochte boeken: Goedkeuring

Sinds eind juni 2025 loopt er een verkoop van afgevoerde boeken in de bibliotheek aan € 0,25 per stuk. De verkoop eindigt begin september. De werken die tijdens de verkoop niet verkocht geraken, gaan naar het containerpark.

Er is een aanvraag van een burger om een grote stapel boeken (184 stuks) aan te kopen om deze vervolgens te schenken aan de Sint-Carolusschool in Sint-Niklaas, waar veel anderstalige kinderen les volgen. Op die manier hoopt de school de kennis

van het Nederlands te bevorderen. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een tegemoetkoming of schenking te doen.

Varia

31. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter