

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2023/052

Zitting van 26/04/2023

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen

Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick

Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal

Vercammen, Charlotte Pittevels, Marcel Claes, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Karl Theerens, gemeenteraadslid

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027' en wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Er dient een nieuwe overheidsopdracht opgestart te worden voor het lappen van de ramen van de verschillende gemeentelijke gebouwen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027' vast te stellen en de wijze van gunnen te bepalen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Ramen lappen gebouwen 2023-2027.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Raming: € 46.490,00 excl. btw of € 56.252,90 incl. 21% btw.

Voorgeschiedenis

- 28/03/2023: Mail van Petra Mees, diensthoofd sport & jeugd, met akkoord om de gemeente in naam en voor rekening van vzw Berentrode te laten optreden voor de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027'.
- 05/04/2023: Brief van Walter Casteels, voorzitter vzw Krankhoeve, met akkoord om de gemeente in naam en voor rekening van de vzw Krankhoeve te laten optreden voor de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027'.
- 26/04/2023: Besluit van de raad van bestuur van het AGBPB houdende machtiging aan de gemeente om in naam en voor rekening van het AGBPB op te treden voor de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027'.
- 26/04/2023: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende machtiging aan de gemeente om in naam en voor rekening van het OCMW op te treden voor de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027'.

Feiten en context

Er moet een nieuwe overheidsopdracht opgestart worden voor het lappen van de ramen van de verschillende gemeentelijke gebouwen. De vorige opdracht loopt af op 31/10/2023.

De technische dienst stelt voor om deze opdracht voor 4 jaar te voorzien, van 01/11/2023 tot 31/10/2027.

Aangezien de deelnemende ondernemers een plaatsbezoek moeten uitvoeren, is het aangewezen de procedure tijdig op te starten.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42,§1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26/06/2019 houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur i.h.k.v. overheidsopdrachten.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag lager ligt dan € 140.000 excl. btw, wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de meest soepele procedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van

toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Raming: € 46.490,00 excl. btw of € 56.252,90 incl. 21% btw.

De raming kan als volgt worden opgesplitst:

- OCMW: € 3.760,00 excl. btw of € 4.549,60 incl. 21% btw.
- AGBPB: € 11.020,00 excl. btw of € 13.334,20 incl. 21% btw.
- vzw Krankhoeve: € 12.220,00 excl. btw of € 14.786,20 incl. 21% btw.
- Gemeente Bonheiden: € 16.040,00 excl. btw of € 19.408,40 incl. 21% btw.
- vzw Berentrode: € 3.450,00 excl. btw of € 4.174,50 incl. 21% btw.

Financieel advies:

FA 2023/00076 van 11/04/2023: Gunstig

Stemming

Met 18 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, Frans Uytterhoeven, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Marcel Claes), 4 onthoudingen (Jan Fonderie, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Charlotte Pittevels)

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027' vast, zoals vermeld in het bestek met nr. 2023/452, opgesteld door de technische dienst en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure, doch indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.

Artikel 3 – Het voorstel tot gunning zal vóór de toewijzing door het college van burgemeester en schepenen aan vzw Krankhoeve, vzw Berentrode en het OCMW worden voorgelegd.