

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE VOOR MATERIES DIE WERDEN TOEGEWEZEN
AAN DE TWEEDE SCHEPEN
VAN 16/09/2025**

AGENDA

1. Gemeenteraadsc commissie Omgeving: Voorstelling ontwerp gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen

Samenvatting

Op 19/08/2025 heeft het college van burgemeester en schepenen de ontwerpverordening inzake stedenbouwkundige lasten principieel goedgekeurd. IGEMO stelt dit ontwerp nu voor aan de gemeenteraadcommissie. De verordening legt het juridisch kader vast om financiële lasten op te leggen bij omgevingsvergunningen. Ze verankert de bestaande praktijk van lasten bij bouw- en verkavelingsprojecten en breidt deze uit naar onder meer mobiliteit, afvalbeheer en groencompensatie. De inkomsten worden geormerkt voor het gemeentelijk ruimtelijk beleid.