

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 08/06/2021

Notulen

01. Vergadering 01/06/2021: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 01/06/2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Meldingsplichtige handeling Gestellei II A: Kennisneming (2021/133)

Er werd voor het perceel, gelegen Sectie A nr. 357/P6, Iste afdeling, Gestellei II A, een melding ingediend voor het plaatsen van een carport tegen de zijgevel (2021/133).

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze melding.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Dorp 50: Vergunning (2021/073)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een sas/inkomhal, gelegen Dorp 50 (2021/073).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Harentstraat 5: Vergunning (2021/046)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een zwembad met poolhouse, gelegen Harentstraat 5 (2021/046).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Hertenhof 2: Vergunning (2021/082)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, de aanleg van niet-overdekte constructies (oprit, tuinpaden en terras) en een bronbemaling, gelegen Hertenhof 2 (2021/082).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Kloosterstraat zn: Weigering (2020/276)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te weigeren voor het uitvoeren van wegenis-, riolerings- en inrichtingswerken, met inbegrip van het aanleggen en wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 14 eengezinswoningen en 3 duplexwoningen, het kappen van 3 bomen en het verwijderen van bestaande opstallen, gelegen Kloosterstraat zn (2020/276).

07. Beroep tegen omgevingsvergunning Berlaarbaan 48: Kennisneming

Op 10/11/2020 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning, Berlaarbaan 48. Het college van burgemeester en schepenen weigerde de omgevingsvergunning. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de deputatie van de provincie Antwerpen. Op 12/05/2021 besloot de deputatie het beroep niet in te willigen en de aanvraag tot omgevingsvergunning te weigeren. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 12/05/2021.

08. Beroep tegen omgevingsvergunning Kasseiweg 2: Kennisneming

Op 27/10/2020 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het slopen van bestaande constructies, het vellen van vier bomen en het bouwen van een meergezinswoning met negen appartementen en ondergrondse garage, Kasseiweg 2. Het college van burgemeester en schepenen weigerde deze aanvraag tot omgevingsvergunning. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de deputatie van de provincie Antwerpen. Op 12/05/2021 besloot de deputatie het volgende:

Er wordt akte genomen van de afstand van de aanvraag door de aanvrager. Het onderzoek van de aanvraag door de deputatie vervalt. Bijgevolg is er geen uitvoerbare vergunning meer in het rechtsverkeer. Het beroep werd ingetrokken.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 12/05/2021.

09. Beroep tegen omgevingsvergunning Oude Kasteellaan 26: Kennisneming

Op 01/12/2020 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van 4-villa gebouwen met in totaal 16 wooneenheden na het slopen van een woning en ontbossing, Oude Kasteellaan 26. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de deputatie van de provincie Antwerpen. Op 29/04/2021 besloot de deputatie het volgende:

Over bovenstaand voorstel is er gestemd in de deputatie met als resultaat een staking van stemmen van twee tegen twee. Door de staking van stemming is het voorwerp verworpen en is er bijgevolg geen uitspraak gedaan over het beroep.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 29/04/2021.

10. Beroep tegen weigering van de omgevingsvergunning Watermolenstraat 21 B: Kennisneming en standpuntbepaling

Op 16/03/2021 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het regulariseren van een keerwand, het bouwen van een tuinhuis en het regulariseren van een reliëfswijziging, Watermolenstraat 21 B. Op 12/05/2021 gaf de deputatie van de provincie Antwerpen kennis aan het college dat een beroep werd ingediend tegen deze beslissing. In de brief wordt ook gevraagd naar een standpuntbepaling omtrent de inhoud van het beroepsschrift.

11. Machtiging gouverneur opmaken plannen en controle op de uitvoering van de werken, Mechelsbroekstraat 15: Kennisneming

Er werd vrijstelling gevraagd van de verplichting om beroep te doen op de medewerking van een architect voor het opmaken van de plannen en het uitvoeren van de controle van de werken voor het renoveren/verbouwen van zijn eigen woning, gelegen Mechelsbroekstraat 15 te 2820 Bonheiden. De aanvrager beschikt over de nodige kennis van zaken. Hij is burgerlijk ingenieur bouwkunde en heeft werkervaring in de bouwsector. De gouverneur van de provincie Antwerpen verleende deze machtiging op 21/05/2021.

Natuur

12. Engagement onderhoud knoteik op openbaar domein Molenlei: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de vraag van de burens in de Molenlei om de snoeizorg van de knoteik op openbaar domein op zich te mogen nemen.

13. Aanvraag vellen van bomen Domis de Semerpontlaan 51: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 den op een perceel gelegen Domis de Semerpontlaan 51 te Bonheiden.

14. Aanvraag vellen van bomen Louterman 29: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 eik op een perceel gelegen Louterman 29 te Bonheiden.

15. Aanvraag vellen van bomen Oude Schrieksebaan 24: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 5 dennenbomen op een perceel gelegen Oude Schrieksebaan 24 te Bonheiden.

Mobiliteit

16. Stratenlijst Trajectcontrole as-a-Service: Goedkeuring

Sinds 01/02/2021 kunnen lokale besturen beperkte snelheidsovertredingen sanctioneren met gemeentelijke administratieve sancties. Het consortium "Trajectcontrole as-a-Service" (TaaS) biedt een volledig pakket aan om samen met de gemeenten trajectcontroles in te richten om beperkte snelheidsovertredingen te kunnen sanctioneren met gemeentelijke administratieve sancties.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld een voorlopige stratenlijst goed te keuren, die in het kader van een mogelijke samenwerking met TaaS, in aanmerking komen voor de inrichting van een trajectcontrole.

17. Verkeersproblematiek Harentslei: Standpuntbepaling

Enkele inwoners van de Harentslei vragen voor de verbetering van de verkeersveiligheid in hun straat infrastructurele aanpassingen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld eerst alle inwoners van de Harentslei te bevragen over de mogelijke afsluiting van hun straat langs de kant van de Oude baan.

Overheidsopdrachten

18. Betaling facturen bouw kinder- en jeugd ontmoetingscentrum: Goedkeuring

De betaling van een aantal facturen van Convents Products nv voor de werken aan het kinder- en jeugd ontmoetingscentrum, voor een totaalbedrag van € 224.993,63, werd ingehouden.

GD&A advocaten stelt voor hiervan, onder bepaalde voorwaarden, een bedrag van € 108.993,30 alsnog te betalen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld een bedrag van € 85.000,00 uit te betalen aan Korlam nv ingevolge rechtstreekse vordering en de resterende bedragen, in afwachting van het definitief expertiseverslag, en desgevallend uitspraak van de rechtbank, voorlopig niet te betalen.

19. Vernieuwen buitenschrijnwerk dodenhuisje Bonheiden: Gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 27/04/2021 de voorwaarden van de overheidsopdracht "Vernieuwen buitenschrijnwerk dodenhuisje Bonheiden", de wijze van gunning en de lijst van uit te nodigen ondernemers vast.

De technische dienst stelt voor de opdracht te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, tegen het nagerekende offertebedrag van € 10.950,00 excl. btw of € 13.249,50 incl. 21% btw.

20. Aankoop Chromebooks en laders voor GeBo: Gunning

Voor de gemeentelijke lagere school GeBo zijn er 50 extra Chromebooks en 20 laders nodig. De technische dienst stelt voor de opdracht "Aankoop Chromebooks en laders voor GeBo" met aanvaarde factuur te gunnen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 13.294,63 excl. btw of € 16.086,50 incl. 21% btw.

21. Aanstellen toezichter rioleringswerken: Gunning

De gemeenteraad stelde op 28/04/2021 de voorwaarden van de overheidsopdracht "Aanstellen toezichter rioleringswerken" en de wijze van gunning vast.

De technische dienst stelt voor de opdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, tegen het nagerekende offertebedrag van € 123.980,00 excl. btw of € 150.015,80 incl. 21% btw.

22. Aanstellen raadsman voor advies rond personeelszaken: Gunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een raadsman aan te stellen om juridische ondersteuning en advies te bieden rond personeelszaken.

23. Voorlopige oplevering van de opdracht "Realisatie van een groendak op GC 't Blikveld": Akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 18/08/2020 de overheidsopdracht “Realisatie van een groendak op GC 't Blikveld”. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de voorlopige oplevering van deze overheidsopdracht.

24. Voorlopige oplevering opdracht “Groendak voor dak nr. 4 GC 't Blikveld boven loges”: Akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 27/10/2020 de overheidsopdracht “Groendak voor dak nr. 4 GC 't Blikveld boven loges”.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de voorlopige oplevering van deze overheidsopdracht.

25. Voorlopige oplevering van de opdracht “Isolatie dak boven loges 't Blikveld”: Akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 09/03/2021 de overheidsopdracht “Isolatie dak boven loges 't Blikveld”.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de voorlopige oplevering van deze overheidsopdracht.

26. Definitieve oplevering en vrijgave borgtocht van de opdracht "Bibliotheek – Collectie-uitbreiding volwassenen 2018-2020”: Akkoord

De opdracht "Bibliotheek – Collectie-uitbreiding volwassenen 2018-2020” werd gegund.

Deze opdracht is beëindigd en de technische dienst stelt voor de borgtocht vrij te geven.

27. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/47, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

28. Lijst genodigden deelname activiteiten personeelskring: Aanpassing

Aan het college van burgemeester wordt voorgesteld de lijst van uit te nodigen personen voor de georganiseerde activiteiten door de personeelskring aan te passen.

29. Invoeren telewerkpolicy: Principieel akkoord

Door de coronacrisis werd de organisatie van de ene op de andere dag verplicht om telewerk in te voeren. Voor de coronacrisis was telewerk niet aan de orde in onze organisatie, noch in de gemeente noch in het OCMW. Nu het 'gewone' leven stilaan terug op gang komt, dient onze organisatie een wettelijk kader in te voeren rond telewerk indien we telewerk mogelijk blijven maken voor werkgevers. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld principieel akkoord te gaan met het invoeren van een telewerkpolicy onder de vorm van een apart hoofdstuk in het arbeidsreglement waarin de krijtlijnen rond telewerk worden vastgelegd.

30. Evaluatie proeftijd algemeen directeur

Het college van burgemeester en schepenen komt in de aanwezigheid van de voorzitter van de gemeenteraad bijeen als evaluatiecomité voor de evaluatie van de proeftijd van de algemeen directeur. Het evaluatierapport van de algemeen directeur wordt gepresenteerd aan het evaluatiecomité.

Financiën

31. Geruisloze fusie BVBA Sint-Martinus/AGBPB: Aanstelling notaris

Naar aanleiding van de geplande renovatie van de feestzaal Sint-Martinus werd een advocatenkantoor aangesteld om advies te verlenen omtrent de meest optimale werkwijze op fiscaal vlak, alsook de geruisloze fusie van BVBA Sint-Martinus en AGBPB.

Het dossier is intussen geëvolueerd naar aanleiding van de inwerkingtreding op 01/01/2019 van het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur.

In het kader van deze geruisloze fusie dient een notaris te worden aangesteld met het oog op de begeleiding van het fusieproces en de opmaak van de notariële akte. De notaris aangesteld per besluit van 11/02/2020 kan echter niet voldoen aan de vooropgestelde zeer strakke timing, vandaar dat wordt voorgesteld om in extremis een andere notaris aan te stellen.

32. Kohier belasting op aangesloten en aansluitbare gebouwen riolering, Weynesbaan 129, dienstjaar 2020: Ontheffing van ambtswege

Het college van burgemeester en schepenen kan wat gemeentebelastingen betreft, bij een materiële vergissing, van ambtswege ontheffing verlenen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord ontheffing van ambtswege te verlenen voor het aanslagbiljet G/VK1/2020/4908 zoals gevoegd als bijlage en voor een totaal bedrag van € 25.

33. Belasting omgevingsvergunning Weynesbaan 29, dienstjaar 2020: Ontheffing van ambtswege

Het college van burgemeester en schepenen kan wat gemeentebelastingen betreft, bij een materiële vergissing, van ambtswege ontheffing verlenen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om ontheffing van ambtswege te verlenen voor het aanslagbiljet G/VK2/2020/867 zoals gevoegd als bijlage en voor een totaal bedrag van € 200.

34. Personeelsleden bevoegd voor controles i.v.m. belastingen: Aanstelling

Bij de opmaak van belastingskohieren doen verschillende personeelsleden controles, onderzoeksdaden of vaststellingen om uit te maken of iemand al dan niet dient opgenomen te worden in een belastingskohier.

Door deze personeelsleden aan te stellen conform artikel 5 van het Decreet van 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen krijgen de door hen opgestelde processen-verbaal bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

35. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/24, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Kunstonderwijs

36. Prijs laureaat inwoner gemeente Bonheiden: Toekenning

De laureaten 2021 zijn gekend. Traditiegetrouw zal door de gemeente Bonheiden een prijs worden overhandigd aan één van de inwoners van de gemeente Bonheiden die het beste/mooiste eindexamen heeft afgelegd.

Jeugd

37. Uitzondering op kampvervoer door eigen werknemers: Akkoord

Voor het ophalen van tenten in functie van kampvervoer voor de jeugdverenigingen voor zomer 2021 zijn er een aantal ritten die door eigen medewerkers worden uitgevoerd, die buiten de werkuren vallen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een uitzondering gevraagd om dit gevraagde vervoer te kunnen laten plaatsvinden.

Informatieveiligheid

38. Verwerkingsovereenkomst met FREE BV: Goedkeuring

Een verwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Bonheiden en TREE BV dient ondertekend te worden conform de bepalingen van de AVG.

Burgerlijke stand

39. Betalen trouwboekje: Vrijstelling

Op vrijdag 04/06/2021 vond er, in extremis, een huwelijk plaats in het Imeldaziekenhuis. Aan het college van burgemeester en wordt voorgesteld om, uit blijk van medeleven, een vrijstelling te verlenen voor de betaling van het trouwboekje.

Organisatie

40. Besluiten burgemeester van mei 2021: Kennisneming

In mei 2021 nam de burgemeester meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

41. Besluiten algemeen directeur van mei 2021: Kennisneming

In mei 2021 nam de algemeen directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

42. Besluiten financieel directeur van mei 2021: Kennisneming

In mei 2021 nam de financieel directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Intergemeentelijke samenwerking

43. Algemene Vergadering Gemeentelijke Holding in vereffening op 30/06/2021: Afvaardiging

Op 30/06/2021 om 14.00 u. organiseert de Gemeentelijke Holding NV in vereffening een algemene vergadering. Deze zal doorgaan op elektronische wijze. Aan het college wordt voorgesteld geen vertegenwoordiger af te vaardigen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter