

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Daan Versonnen
voorzitter gemeenteraad

Ineke van Rijsbergen
wnd. algemeen directeur

GR/2025/113

Zitting van 28/05/2025

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen

Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht "Herstellen en verhogen kerkhofmuur Sint-Martinus" en de wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Bij de rioleringswerken in Rijmenam centrum was een deel van de kerkhofmuur op Sint-Maartensberg ingestort.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de overheidsopdracht "Herstelling kerkhofmuur" op te starten en de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Herstelling kerkhofmuur.
- Wat de wijze van gunning betreft: Openbare procedure.

Raming: € 280.909,88 excl. btw of € 339.900,95 incl. 21% btw.

Voorgeschiedenis

- 08/06/2021: Brief van het agentschap Onroerend Erfgoed houdende de goedkeuring van het beheersplan voor Sint-Martinuskerkhof.
- 21/06/2023: Preadvies van het Agentschap Onroerend Erfgoed.
- 01/09/2023: Ontvangst restauratiebestek "Herstelling kerkhofmuur", opgesteld door Sweco Belgium.
- 27/09/2023: Besluit van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de voorwaarden van de overheidsopdracht "Herstelling kerkhofmuur" en de wijze van gunning.
- 15/10/2024: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende de stopzetting van de procedure van de overheidsopdracht "Herstelling kerkhofmuur".

Feiten en context

De muur van het kerkhof rond de Sint-Martinuskerk te Rijmenam werd zwaar beschadigd tijdens de herinrichtingswerken van het centrum van Rijmenam. De kerkhofmuur is samen met het kerkhof opgenomen als beschermd erfgoed. Om verdere schade aan de muur en de graven te voorkomen, werd een tijdelijke stutting met houten palen geplaatst. De muur moet nog definitief hersteld worden. De muur is een onderdeel van het kerkhof en werd mee opgenomen in het beheersplan. Voor de studie omtrent de heropbouw van de kerkhofmuur werd het ingenieursbureau Sweco aangeduid.

Het studiebureau Sweco heeft de stabiliteit van de muur berekend en heeft als oplossing het volgende voorgesteld:

- Achter de bestaande muur worden HEA-profielen van 7 m in de grond geheid.
- Ter hoogte van de ingestorte muur wordt er om de 1,50 m een HEA-profiel geheid.
- Per HEA-profiel wordt er 1 verbinding met de muur gemaakt.

Om de erosie van het kerkhof tegen te gaan, zal de muur ongeveer 0,50 m verhoogd worden. Voor deze verhoging kunnen bij het Agentschap van onroerend erfgoed subsidies aangevraagd worden.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 35 lid 1.
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag hoger ligt dan € 143.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de openbare procedure.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Financieel advies:

FA 2025/00111 van 15/05/2025: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht "Herstelling kerkhofmuur" vast met een raming van € 280.909,88 excl. btw of € 339.900,95 incl. 21% btw. Deze lastvoorwaarden (restaurantbestek) worden als bijlage aan dit besluit gehecht.
Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de openbare procedure.