

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 20/12/2022

Notulen

01. Vergadering 13/12/2022: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 13/12/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen sectie A nr. 135/M5/deel, 1ste afdeling, Waversesteenweg 57: Akteneming + opmerking

Op 12/12/2022 verzond notaris Sofie Van Biervliet een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Waversesteenweg 57, gekadastraerd sectie A nr. 135/M5/deel, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag stedenbouwkundig attest Duinenweg - Watermolenstraat: Afgifte

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een positief stedenbouwkundig attest af te leveren voor het de bouw van een vrijstaande ééngezinswoning met maximaal 2 woonlagen gelegen afdeling 2 sectie C nr. 222/R2, Duinenweg - Watermolenstraat.

04. Aanvraag omgevingsvergunning Domis de Semerpontlaan 9: Vergunning (2022/239)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van een eengezinswoning en de omgevingsaanleg in de voor- zij- en achtertuin (tuinpaden, oprit, zwembad en bijgebouw), gelegen Domis de Semerpontlaan 9 (2022/239).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Harentstraat 18: Weigering (2022/211)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het vellen van bomen, gelegen Harentstraat 18.

06. Aanvraag omgevingsvergunning Hoogstraat 23: Vergunning (2022/161)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning na afbraak van de bestaande woning, gelegen Hoogstraat 23 (2022/161).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Jachthoornlaan 29: Vergunning (2022/183)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een vrijstaande eengezinswoning, tuinpad en terras, het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning met inbegrip van een reliëfwijziging en het aanleggen van een terras, gelegen Jachthoornlaan 29 (2022/183).

08. Aanvraag omgevingsvergunning Kievitlaan 14: Vergunning (2022/215)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van vergunningsplichtige werken aan een vrijstaande woning, gelegen Kievitlaan 14 (2022/215).

09. Aanvraag omgevingsvergunning Lijsterbeslaan 10: Vergunning (2022/244)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor afbraak van de bestaande gebouwen, vellen van 2 bomen en bouwen van een eengezinswoning met oprit en pad rondom, gelegen Lijsterbeslaan 10 (2022/244).

10. Beroep tegen omgevingsvergunning Korte Hondshoekstraat 12, Olmenlaan 1, Olmenlaan 11, Olmenlaan 13, Olmenlaan 15, Olmenlaan 17, Olmenlaan 19, Olmenlaan 21, Olmenlaan 23, Olmenlaan 3, Olmenlaan 5, Olmenlaan 7, Olmenlaan 9: Kennisneming

Op 07/12/2021 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (42 woongelegenheden) en een hoogspanningscabine (630 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, Korte Hondshoekstraat 12, Olmenlaan 1, Olmenlaan 11, Olmenlaan 13, Olmenlaan 15, Olmenlaan 17, Olmenlaan 19, Olmenlaan 21, Olmenlaan 23, Olmenlaan 3, Olmenlaan 5, Olmenlaan 7, Olmenlaan 9. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de deputatie van de provincie Antwerpen. Op 24/11/2022 besloot de deputatie het beroep niet in te willigen en om voor de aanvraag tot omgevingsvergunning een vergunning te verlenen onder voorwaarden. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 24/11/2022.

11. Beroep tegen omgevingsvergunning Dorp 113, 115, 117 en Muizensteenweg 2: Kennisneming en standpuntbepaling

Op 14/06/2022 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het afbreken van woningen nrs. 113, 115, 117 en hun bijhorende bijgebouwen, plus het bouwen van 22 appartementen met bijhorende parkeerkelder, gelegen Dorp 113, 115, 117 en Muizensteenweg 2. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de Deputatie van de provincie Antwerpen. Op 17/11/2022 besloot de Deputatie om het beroep in te willigen en voor de aanvraag tot omgevingsvergunning een vergunning te verlenen onder voorwaarden. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Deputatie van de provincie Antwerpen van 17/11/2022 en gaat hiertegen niet in beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Leefmilieu

12. Gebruik van kaderbestek autodelen IGEMO: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen in verband met de communicatie van IGEMO rond het mogelijke gebruik van het raamcontract autodelen voor de plaatsing van twee bijkomende deelwagens.

Infrastructuur

13. Schadegeval brug in de Stuyvenbergstraat: Goedkeuring

Begin 2022 werd de brug in de Stuyvenbergstraat zwaar beschadigd bij een aanrijding. De gemeente Keerbergen heeft toen een interventie uitgevoerd en een studiebureau aangesteld om de stabiliteit van de brug na te kijken. Dit terwijl de brug van de gemeente Bonheiden is.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om de factuur van de gemeente Keerbergen ten bedrag van € 3.282,34 excl. btw te betalen.

14. Verharden berm St.-Elooisweg 22: Toelating

Aan de bewoner van St.-Elooisweg 22 wordt toelating gegeven de berm tussen rijweg en perceelsgrens te verharden.

Overheidsopdrachten

15. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Aankoop elektrische bestelwagen met kipbak': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 14/12/2022 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Aankoop elektrische bestelwagen met kipbak' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure.

16. Aankoop straatmeubilair Dorp: Gunning

Door een brand is het terras op het openbaar domein van een lokale handelszaak in het Dorp verdwenen. Lokale handelaars vragen aan het gemeentebestuur om het brede voetpad recht tegenover het Kerkplein, in afwachting van een definitieve heraanleg van het volledige centrum, te verfraaien met gepast straatmeubilair.

Voor de eenvormigheid is het aangewezen om straatmeubilair te kiezen zoals op het Jacques Morrenplein en de verdere omgeving van het Kerkplein en wordt er geopteerd voor een opstelling van 2 rustbanken met daartussen een plantenbak.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld met aanvaarde factuur de levering en plaatsing van het voorgestelde straatmeubilair te gunnen aan de firma Belurba te Hamont-Achel, tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.850,00 excl. btw of € 8.288,50 incl. 21% btw.

17. Afsluiten van diverse verzekeringspolissen voor gemeente Bonheiden, OCMW Bonheiden, vzw Krankhoeve en vzw Berentode: Gunning

De gemeenteraad keurde op 31/08/2022 het bestek goed voor de overheidsopdracht 'Afsluiten van diverse verzekeringspolissen voor gemeente Bonheiden, OCMW Bonheiden, vzw Krankhoeve en vzw Berentode'. Aon Belgium bv (verzekeringsadviseur) maakte het verslag van nazicht van de offertes op.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze overheidsopdracht te gunnen aan:

- Perceel 1 (Personenverzekeringen): Axa Belgium, tegen een premie van € 30.832,20 per jaar.
- Perceel 2 (Verzekeringen Materiële Schade): Axa Belgium, tegen een premie van € 16.363,02 per jaar.
- Perceel 3 (Verzekeringen Aansprakelijkheid): Axa Belgium, tegen een premie van € 21.045,85 per jaar.
- Perceel 4: Ethias (Verzekeringen Auto), tegen een premie van € 10.134,36 per jaar.

Totaalbedrag voor alle percelen: € 78.375,43 per jaar.

Er wordt voorgesteld om perceel 5 (Verzekeringen Hospitalisatie) nog niet te gunnen, aangezien de huidige opdracht nog loopt.

18. Externe ondersteuning Studie en Mobiliteit: Gunning

Om de teamleider Studie en Mobiliteit te ondersteunen en te begeleiden in een aantal mobiliteitsprojecten en -dossiers, is het aangewezen tijdelijk externe ondersteuning te voorzien tot eind januari 2023.

De technische dienst stelt voor deze opdracht met aanvaarde factuur te gunnen aan Mondea, Jozef II straat 40 bus 1, 1000 Brussel, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 4.975,00 excl. btw of € 6.019,75 incl. btw.

19. Realisatie grondgebonden groene gevels verschillende gebouwen: Gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 08/11/2022 de voorwaarden, de wijze van gunning en de lijst met ondernemers vast voor de overheidsopdracht 'Realisatie grondgebonden groene gevels verschillende gebouwen'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht 'Realisatie grondgebonden groene gevels verschillende gebouwen' te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde Groene Gevels vzw, Kakemanstraat 11 te 9280 Lebbeke, tegen het nagerekende offertebedrag van € 28.814,00 excl. btw. Per post kan de btw variëren tussen 6% en 21%.

Het totaalbedrag incl. btw is 33.916,94, en een bijkomend geraamd bedrag van € 2.500 excl. btw of € 2.650 incl. 6% btw voor de huur van een hoogtewerker.

20. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/95 en G/2023/7 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

21. Meerjarenplan kredietverschuiving 6 2020-2025, dienstjaar 2022: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp van de meerjarenplan-kredietverschuiving 6 2020-2025 goed.

22. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/50 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

23. Verslag schoolraad GEKKO: Kennisneming

Op 07/12/2022 vond er een vergadering plaats van de schoolraad GEKKO. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit verslag.

Sport

24. Verslag algemene vergadering sportraad en algemene vergadering bestuursorgaan vzw Berentrode: Kennisneming

Op 13/06/2022 vond de algemene vergadering van het bestuursorgaan vzw Berentrode plaats en op 14/03/2022 vond de algemene vergadering van de sportraad plaats.

De goedgekeurde verslagen van beide vergaderingen worden ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Evenementen

25. Aanvraag toelage wijkfeest Donkerstraat van 10/09/2022: Toekenning

Wijkcomité Donkerstraat vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde wijkfeest op 10/09/2022. Tevens wordt een extra toelage gevraagd voor het gebruik van Fair-Trade producten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

26. Aanvraag toelage wijkfeest Hertenhof van 10/12/2022: Toekenning

Wijkcomité Hertenhof vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde wijkfeest op 10/12/2022.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

27. Country-dansavond in zaal De Krekel op zaterdag 07/01/2023: Goedkeuring

Dansclub Scratch! vzw organiseert een country-dansavond in zaal De Krekel op zaterdag 07/01/2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

28. Organisatie nieuwjaarsdrink inwoners op 08/01/2023: Goedkeuring

Op 08/01/2023 wordt de gemeentelijke nieuwjaarsdrink georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de format van dit evenement goed te keuren.

29. 51ste Sportmaand van 01/05/2023 tot en met 27/05/2023: Goedkeuring

De gemeentelijke sportraad meldt dat de 51^{ste} sportmaand zal plaatsvinden van 01/05/2023 tot en met 27/05/2023 in en rond de sporthal Berentrode.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld toelating te geven voor dit evenement.

30. Organisatie nieuwjaarsreceptie personeel en mandatarissen 2024:

Standpuntbepaling

Overwegende dat er traditioneel in het begin van het jaar een nieuwjaarsreceptie wordt aangeboden aan het personeel en de mandatarissen wordt voorgesteld om de datum en plaats reeds vast te leggen voor 2024. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om hiermee akkoord te gaan, alsook om de lijst van de genodigden te bepalen.

Sociaal beleid

31. Afsprakennota i.h.k.v. het project Samen Digitaal: Principiële goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de voorgestelde afsprakennota tussen de deelnemende besturen in het kader van het project "Samen Digitaal".

Politie

32. Notulen vergadering politieraad 04/10/2022: Kennisneming

Op 04/10/2022 vond er een vergadering plaats van de politieraad. De notulen van deze vergadering werden door deze raad goedgekeurd op 06/12/2022.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

33. Notulen vergadering politiecollege 14/10/2022: Kennisneming

Op 14/10/2022 vond er een vergadering plaats van het politiecollege. De notulen van deze vergadering werden door dit politiecollege goedgekeurd op 18/11/2022.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

34. Notulen vergadering politiecollege 18/11/2022: Kennisneming

Op 18/11/2022 vond er een vergadering plaats van het politiecollege. De notulen van deze vergadering werden door dit politiecollege goedgekeurd op 08/12/2022.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Bevolking

35. Kantmelding intrekking besluiten 25/01/2022 en 08/11/2022: Kennisneming

Op 25/01/2022 en 08/11/2022 besliste het college van burgemeester en schepenen om 5 parkeerplaatsen ter hoogte van het restaurant in de Watermolenstraat te voorzien te voorzien.

Deze beslissingen werden door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken op 13/12/2022.

De algemeen directeur maakte in de notulen van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen van 25/01/2022 en 08/11/2022 een kantmelding en brengt het college van burgemeester en schepenen hiervan op de hoogte.

Gemeenteraad

36. Vraagrecht gemeenteraadslid/Advies toegankelijkheid Krankhoevebos n.a.v. uitbreiding door 'Samen op pad relance': Standpuntbepaling

De fractie Groen stelt volgende vragen tijdens de gemeenteraad van 30/11/2022:

- Is er advies gevraagd aan de beheerder van het Krankhoevebos n.a.v. de uitbreiding door het project 'Samen op pad relance'.
- Vormt deze uitbreiding geen conflict met de bestaande ruitersroute?
- Is er al positief advies van natuur en bos over de toegankelijkheid van het Krankhoevebos en de ruitersroute?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt als volgt:

Bij de opmaak van het beheerplan voor de vallei van de Bruine Beek wordt er momenteel een nieuw beheerplan opgemaakt voor het Krankhoevebos. In het licht hiervan zal er ook een voorstel voor een nieuwe toegankelijkheidsregeling opgemaakt worden, waarin er een uitspraak komt over de ruiterroute. Bosgroep Antwerpse Gordel deed reeds een voorstel voor het verleggen van de huidige ruiterroute en vroeg hierover advies aan Natuurpunt, maar dit advies is tot op heden niet ontvangen. Het voorstel van de Bosgroep zal intern met de verschillende betrokken gemeentelijke diensten besproken worden, alvorens dit wordt geagendeerd op het college van burgemeester en schepenen en ingediend bij het ANB. Er zal dan nog een consultatieronde komen, waarin ook andere belanghebbenden hun bemerkingen kunnen doorgeven. Op basis van de adviezen en de input van de consultatieronde zal het ANB dan een finale toegankelijkheidsregeling goedkeuren.

**37. Vraagrecht gemeenteraadslid/Acties m.b.t. verbeteren veiligheid fietsers
Korte Dreef en brug van Rijmenam: Standpuntbepaling**

De fractie N-VA stelt volgende vraag tijdens de gemeenteraad van 30/11/2022:

- Kunnen er acties ondernomen worden m.b.t. het verbeteren van de veiligheid voor fietsers in de Korte Dreef en aan de brug van Rijmenam?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt als volgt:

- *Parkeerprobleem op suggestiestroken in Korte Dreef in schoolomgeving:*
 - Omdat er regelmatig voertuigen geparkeerd staan op de suggestiestroken in de Korte Dreef ter hoogte van het kruispunt met de Sint-Elooisweg wordt er voorgesteld om het bestaande parkeerverbod in de Korte Dreef tussen het Gemeenteplein en Sint-Elooisweg uit te breiden.
 - Dit na goedkeuring van de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement door de gemeenteraad.
- *Brug van Rijmenam:*
 - Voor de verbetering van de veiligheid van de fietsers zijn er op verschillende plaatsen bij het inrijden van het centrum van Rijmenam, bijkomende rugdekking opstellingen aangebracht. In de Brugstraat ter hoogte van de brug over de Dijle is er een rugdekking stuk gereden. Deze specifieke signalisatie heeft een lange levertermijn en zal zo snel mogelijk vervangen worden.

Algemeen beleid

38. Verslag stuurgroep Zellaer en samenwerkingsovereenkomst: Kennisneming

Op 15/12/2022 ging de laatste stuurgroep Zellaer door. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het verslag.

Varia

39. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter