

**GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 31/08/2022**

NOTULEN

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Aanwezig:	Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad Lode Van Looy, burgemeester Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Charlotte Pittevils, Karl Theerens, Marcel Claes, gemeenteraadsleden Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving:	Pascal Vercammen, gemeenteraadslid
Afwezig	/

De voorzitter opent de zitting om 20.43 u.

- De voorzitter stelt voor de punten 9 en 10 (woonproject Matadi Residences) samen te behandelen en samen te stemmen. Dit voorstel wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.
- De voorzitter stelt voor de punten 11, 12 en 13 (akte grondafstand) samen te behandelen en samen te stemmen. Dit voorstel wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

OPENBAAR

I. Gemeenteraad - Notulen vergadering 29/06/2022: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 29/06/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Voorgeschiedenis

29/06/2022: Vergadering gemeenteraad waarvan de notulen ter goedkeuring worden voorgelegd.

Feiten en context

- De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.
- Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.
- Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 32, 50, vijfde lid, 277 en 278,§1.
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, inzonderheid Hoofdstuk 7.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 29/06/2022 goed.

2. Mandatarissen - Verhinderung burgemeester: Kennisneming

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De burgemeester was van dinsdag 28/06/2022 tot en met woensdag 06/07/2022 en van woensdag 27/07/2022 tot en met woensdag 24/08/2022 verhinderd zijn ambt uit te oefenen.

Deze verhindering en de beëindiging van de periode van verhindering wordt aan de gemeenteraad ter kennisneming voorgelegd.

Voorgeschiedenis

- De burgemeester was ziek van 28/06/2022 tot en met 06/07/2022.
- 28/06/2022: Besluit van de burgemeester houdende aanduiding van zijn plaatsvervanger bij zijn afwezigheid.
- De burgemeester deelde mee dat hij afwezig is van 27/07/2022 tot en met 24/08/2022.
- 07/03/2022: Besluit van de burgemeester houdende aanduiding van zijn plaatsvervanger bij zijn afwezigheid.

Feiten en context

- Zelfs bij een tijdelijke afwezigheid moet de burgemeester worden vervangen omdat de continuïteit van zijn ambt steeds moet verzekerd zijn.
- Tijdens volgende periode van de verhindering werd de burgemeester van rechtswege vervangen:
 - van dinsdag 28/06/2022 tot en met donderdag 30/06/2022 door Mieke Van den Brande;
 - van vrijdag 01/07/2022 tot en met woensdag 06/07/2022 door Yves Goovaerts;
 - van woensdag 27/07/2022 tot en met woensdag 24/08/2022 door Mieke Van den Brande.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 62.

Argumentatie

Overeenkomstig artikel 62 van het Decreet over het lokaal bestuur dient de gemeenteraad akte te nemen van de verhinderings van de burgemeester en van de beëindiging van de periode van vermindering.

Besluit:

Enig artikel - Neemt er kennis van dat de burgemeester van

- dinsdag 28/06/2022 tot en met woensdag 06/07/2022;
- en van woensdag 27/07/2022 tot en met woensdag 24/08/2022;

verhindert was zijn ambt uit te oefenen.

3. Openbare orde en veiligheid - Besluit van de wnd. burgemeester 04/08/2022: Bekrachtiging

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

In het kader van de openbare veiligheid nam de wnd. burgemeester een beslissing.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd navenant besluit te bekrachtigen:

- Besluit burgemeester van 04/08/2022 m.b.t. het snoeien van een haag n.a.v. onveilige verkeerssituatie.

Voorgeschiedenis

04/08/2022: Besluit van de wnd. burgemeester betreffende het snoeien van een haag n.a.v. onveilige verkeerssituatie.

Juridische grond

- De Nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 134 en 135,§2.
- Het Decreet over het lokaal bestuur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Bekrachtigt het besluit van de wnd. burgemeester van 04/08/2022 betreffende het snoeien van een haag n.a.v. onveilige verkeerssituatie.

4. Organisatie - Opvolgingsrapportering 30/06/2022 conform art. 263 het Decreet over het lokaal bestuur: Kennisneming

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de opvolgingsrapportering per 30/06/2022 zoals opgemaakt door de diensthoofden, met hierin een stand van zaken van de uitvoering van de prioritaire acties van het meerjarenplan.

Voorgeschiedenis

27/06/2022: Mail financieel directeur aan de dienst- en celhoofden met handleiding en deadlines.

Feiten en context

Het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd.

Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd. Dit is dus per 30/06/2022.

Belangrijk om te weten is dat deze rapportering gaat over de prioritaire acties zoals bepaald bij de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 263 dat bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd. Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30/03/2020 m.b.t. de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, meer bepaald art. 29 dat bepaalt dat de opvolgingsrapportering, vermeld in artikel 263 van het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur of artikel 155 van het Provinciedecreet van 09/12/2005, minstens al de volgende elementen bevat:
 1. een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;
 2. een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
 3. in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
 4. in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

Besluit:

Enig artikel - Neemt kennis van de opvolgingsrapportering per 30/06/2022 zoals deze wordt voorgelegd.

5. Organisatie - Oprichten werkgroep 'deontologische code mandatarissen': Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De huidige deontologische code voor mandatarissen van de gemeente Bonheiden dateert van 2013.

Omdat deze code voor en door mandatarissen wordt opgesteld, is het aangewezen hiervoor een werkgroep op te richten met daarin afgevaardigden van elke politieke partij in de gemeenteraad. Het voorstel vanuit deze werkgroep zal tenslotte ter goedkeuring worden voorgelegd op de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de oprichting van de werkgroep 'deontologische code mandatarissen'.

Voorgeschiedenis

2013: Vaststelling van de deontologische code voor mandatarissen.

Feiten en context

De huidige deontologische code voor mandatarissen van de gemeente Bonheiden dateert van 2013 en is dus aan een update toe. Omdat er sinds 2013 op het gebied van regelgeving voor lokale besturen het een en ander gewijzigd is (onder andere het Decreet over het lokaal bestuur in plaats van het Gemeentedecreet), dient ook de deontologische code volledig herzien te worden. Omdat deze code van toepassing is op de mandatarissen van de gemeente Bonheiden, wordt voorgesteld een werkgroep op te richten met daarin alle leden van de gemeenteraad.

De werkgroep zal dus bestaan uit:

- de leden van de gemeenteraad;
- de algemeen directeur;
- een administratief medewerker van het gemeentebestuur.

Het voorstel vanuit deze werkgroep zal tenslotte ter goedkeuring worden voorgelegd op de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 39 dat stelt dat de gemeenteraad een deontologische code aanneemt (en artikel 74 voor wat de raad voor maatschappelijk welzijn betreft).

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Gaat akkoord met de oprichting van de werkgroep 'deontologische code mandatarissen' en stelt deze als volgt samen:

- de leden van de gemeenteraad;
- de algemeen directeur;
- een administratief medewerker van het gemeentebestuur.

6. Feestcomité - Huishoudelijk reglement gemeentelijk feestcomité: Wijziging

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Het huishoudelijk reglement van het gemeentelijk feestcomité was toe aan een actualisatie. Een aantal kleine aanpassingen aan het huishoudelijk reglement maken het mogelijk om flexibeler te werken.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit huishoudelijk reglement goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 22/08/2001: Besluit van de gemeenteraad houdende de vaststelling van het huishoudelijk reglement van het gemeentelijk feestcomité.
- 31/01/2007: Besluit van de gemeenteraad houdende de wijziging van het huishoudelijk reglement van het gemeentelijk feestcomité.

Feiten en context

Volgende wijzigingen worden voorgesteld aan het huishoudelijk reglement van het gemeentelijk feestcomité:

- Artikel 3 - Vergaderingen:
 - §1: de vergaderfrequentie wordt aangepast naar minimaal 2 vergaderingen per jaar.
 - §2: de termijn en wijze van bijeenroeping wordt gewijzigd.
 - §5: "Een personeelslid van het lokaal bestuur staat het feestcomité bij voor de praktische organisatie."
 - §7: de zin "Op vraag van een stemgerechtigd lid kan een minderheidsnota aan de adviezen worden toegevoegd; minderheidsnota's maken een onafscheidelijk deel uit van de adviezen" wordt geschrapt.
- Artikel 4 - Verslag: "Het verslag wordt opgesteld door de secretaris van het gemeentelijke feestcomité, of in diens afwezigheid door een ander lid van het feestcomité."
- Artikel 5 - Plaatsvervang: dit artikel wordt geschrapt.
- Artikel 7 - Mededeling van de adviezen: "Het goedgekeurde verslag wordt ter kennis gebracht van het college van burgemeester en schepenen."
- Artikel 8 - Ondertekening van de stukken: "Alle briefwisseling worden ondertekend door de burgemeester en algemeen directeur van het lokaal bestuur."

- Artikel 9 - Informatierecht: de zin "Voor elk agendapunt liggen de dossiers tijdens de kantooruren op de dienst algemene zaken ter inzage van de leden van het gemeentelijk feestcomité vanaf de verzending van de bijeenroeping." wordt geschrapt.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Wijzigt het huishoudelijk reglement van het gemeentelijk feestcomité als volgt:

Artikel 1

Dit huishoudelijk reglement regelt de werking van het feestcomité.

Artikel 2 Bevoegdheid

Het feestcomité heeft als taak de praktische organisatie van de gemeentelijke feestelijkheden en vieringen te bespreken, hierover voorstellen te formuleren aan het lokaal bestuur en ondersteuning te bieden bij diverse feestelijkheden.

Artikel 3 Vergaderingen

§1. Vergaderfrequentie

Het feestcomité vergadert minstens tweemaal per jaar.

§2. Bijeenroeping

Het feestcomité wordt bijeengeroepen door de voorzitter.

Wanneer minstens 1/3e van de leden het vraagt, is de voorzitter verplicht het comité bijeen te roepen op een dag en uur, door deze leden bepaald. In hun schriftelijke vraag aan de voorzitter moeten deze leden de agenda vermelden vergezeld van een verklarende nota, alsook de datum en het uur van de beoogde vergadering. Deze aanvraag moet worden ingediend, zodanig dat de voorzitter de oproepingstermijnen, bepaald in dit reglement, kan nakomen.

De oproeping gebeurt via e-mail ten minste één week voor de vergadering. In spoedeisende gevallen kan gemotiveerd van deze oproepingstermijn worden afgeweken.

De oproeping vermeldt dag, uur, plaats en agenda van de vergadering. Het verslag van de vorige vergadering wordt met de oproeping meegezonden.

§3. Agenda

De voorzitter stelt de agenda vast.

De leden kunnen punten voor de agenda voorstellen. Deze voorstellen moeten vergezeld zijn van een verklarende nota of van elk document dat het feestcomité kan voorlichten. Bij hoogdringendheid kan de voorzitter op vraag van een lid en mits instemming van de meerderheid van de aanwezige stemgerechtigde leden, op de vergadering nog nieuwe punten aan de vergadering toevoegen.

§4. Voorzitterschap

De vergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter van het gemeentelijk feestcomité of, bij diens afwezigheid, door de ondervoorzitter. Indien de voorzitter en de ondervoorzitter afwezig zijn, wordt het voorzitterschap waargenomen door het oudste lid.

De voorzitter opent en sluit de zittingen, hij leidt de debatten en verzekert de goede werking van het gemeentelijk feestcomité.

§5. Secretariaat

Een personeelslid van het lokaal bestuur staat het feestcomité bij voor de praktische organisatie.

§6. Aanwezigheidsvereisten

Het feestcomité kan geldig vergaderen indien ten minste één vierde van de leden aanwezig is.

§7. Stemming:

Het feestcomité streeft naar advisering bij consensus. Wordt geen consensus bereikt dan wordt geadviseerd bij volstreekte meerderheid van stemmen van de aanwezige stemgerechtigde leden. Bij staken van stemmen is de stem van de voorzitter beslissend.

De stemming gebeurt mondeling behalve indien al de aanwezige stemgerechtigde leden anders beslissen.

Artikel 4 Verslag

Elke vergadering begint met de goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering. Elk lid heeft het recht bezwaren of opmerkingen tegen het verslag in te brengen. Worden de bezwaren gegrond bevonden, dan is de secretaris van het feestcomité gehouden een nieuw verslag voor te leggen, die in overeenstemming is met de beslissing van het feestcomité.

Het verslag wordt opgesteld door de secretaris van het feestcomité of in diens afwezigheid een lid van het feestcomité.

Artikel 5 Aanwezigheid van niet-leden op de vergadering

De schepen van feestelijkheden mag de zittingen van het feestcomité bijwonen en heeft een raadgevende stem.

Het gemeentelijk feestcomité kan personen die geen lid zijn, omwille van hun deskundigheid, uitnodigen. Zij hebben slechts een raadgevende stem.

Artikel 6 Mededeling van de adviezen

Het goedgekeurde verslag wordt ter kennis gebracht van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7 Ondertekening van de stukken

Alle briefwisseling worden ondertekend door de burgemeester en algemeen directeur van het lokaal bestuur.

Artikel 8 Informatierecht

De leden van het gemeentelijk feestcomité hebben recht van inzage en informatie van alle stukken en documenten die verband houden met de bevoegdheden van het gemeentelijk feestcomité, voor zover dit niet door andere wetgeving is verhinderd.

Artikel 2 - Maakt dit reglement binnen de 10 dagen bekend op de gemeentelijke webtoepassing, overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het Decreet over het lokaal bestuur en brengt de toezichthoudende overheid hiervan dezelfde dag op de hoogte, overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur.

7. Financiën - Rapportering conform art. 177 het Decreet over het lokaal bestuur - 30/06/2022: Kennisneming

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de rapportering conform art. 177 van het Decreet over het lokaal bestuur per 30/06/2022 zoals opgemaakt door de financieel directeur, met hierin de rapportage over

- Voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole;
- Debiteurenbeheer;
- Thesaurietoestand;
- Liquiditeitscontrole;
- Evolutie van de budgetten;

- Financiële risico's.

Feiten en context

Art. 177 van het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid instaat voor:

- 1° de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;
- 2° het debiteurenbeheer, in het bijzonder de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten en het verlenen van kwijting.

De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over de volgende aangelegenheden aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, en aan het vast bureau:

- 1° de vervulling van de opdrachten, vermeld in dit artikel;
- 2° de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten;
- 3° de financiële risico's.

Bovenstaande rapportage dient minimaal 1 keer per jaar te gebeuren.

De financieel directeur zal deze rapportage 2 keer per jaar uitvoeren, analoog aan de beleidsrapportage, nl. per 30/06 en per 31/12.

Dit is het rapport met de toestand op 30/06/2022.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 177 dat bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid instaat voor:
 - 1° de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;
 - 2° het debiteurenbeheer, in het bijzonder de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten en het verlenen van kwijting.[...]De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over de volgende aangelegenheden aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, en aan het vast bureau:
 - 1° de vervulling van de opdrachten, vermeld in dit artikel;
 - 2° de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten;
 - 3° de financiële risico's.Bovenstaande rapportage dient minimaal 1 keer per jaar te gebeuren.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30/03/2020 m.b.t. de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen, meer bepaald art. 103 dat bepaalt dat de financieel directeur de bedragen die betaald moeten worden door schuldenaren van wie de insolventie bewezen is, door om het even welke bewijsstukken, als oninvorderbare vorderingen boekt.

Besluit:

Enig artikel - Neemt kennis van de rapportering conform art. 177 van het Decreet over het lokaal bestuur per 30/06/2022 zoals deze wordt voorgelegd.

8. Financiën - Afrekening brandweerbijdrage 2015, werking 2014: Advies

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Vóór de inwerkingtreding van de Brandweerzone Rivierenland betaalde de gemeente Bonheiden elk jaar een bijdrage aan het brandweerkorps van Mechelen dat de bescherming van ons grondgebied op zich neemt.

Het bedrag dat zo moet betaald worden, wordt in drie stappen bepaald en is niet rechtstreeks verbonden aan de onkosten die gemaakt worden door het centrumkorps dat ons beschermt.

Voorheen werd door de provinciegouverneur getracht een zo billijk mogelijk resultaat te bekomen en te streven naar een kost per inwoner die voor de gehele provincie zo gelijkwaardig mogelijk was.

Door een arrest van de Raad van State van 04/06/2010 was het voor de provinciegouverneur onmogelijk om een definitieve afrekening te maken voor de jaren 2007 tot 2014.

De Wet van 14/01/2013 tot wijziging van de Wet van 31/12/1963 betreffende de Civiele Veiligheid heeft een einde gemaakt aan dit juridisch hiaat waardoor wij nu stelselmatig afrekeningen krijgen, ditmaal voor het laatste werkingsjaar zijnde 2014.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de brandweerbijdrage - afrekening 2015, m.b.t. de werking 2014 van € 148.403,35 gunstig te adviseren.

Voorgeschiedenis

- 17/04/2009: Laatste definitieve afrekening m.b.t. de brandweerbijdrage 2006.
- 04/06/2010: Arrest Raad van State nr 204.782, waarbij de vroegere regelgeving die de gouverneurs een soepele interpretatie toeliet, wordt vernietigd en er aldus geen reglementaire basis meer is om de verdeling van de brandweerkosten te doen.
- Sinds werkingsjaar 2007 en voor de werkingsjaren 2007-2014 wordt bij de gemeente een brandweerbijdrage opgevraagd die gebaseerd is op de bijdrage die Bonheiden in 2006 heeft betaald.
- 15/07/2022: Brief van de provinciegouverneur m.b.t. de brandweerbijdragen, afrekening 2015 m.b.t. werking 2014.

Feiten en context

- Volgens de brief van de provinciegouverneur d.d. 15/07/2022 bedragen de in aanmerking komende kosten voor de afrekening 2014 in totaal € 87.485.479,37, waarvan € 9.688.219,54 teruggevorderd zal worden bij de beschermde gemeenten. Rekening houdend met de reeds opgevorderde kwartaalvoorschotten, bedraagt het totale nog te verdelen bedrag € 3.373.172,74. Het aandeel van de gemeente Bonheiden bedraagt € 513.640,80. Er werden reeds voor € 365.237,46 voorschotten betaald, waardoor het nog te betalen saldo neerkomt op € 148.403,34.
- Fasering:
 - De gemeenteraad dient binnen de 60 dagen advies uit te brengen over deze afrekening, dus vóór 19/09/2022. Bij ontstentenis van tijdig advies wordt dit geacht gunstig te zijn.
 - In geval van ongunstig advies wordt de aangelegenheid opnieuw onderzocht en neemt de provinciegouverneur een definitieve beslissing.
 - Het besluit houdende de vaststelling van de uiteindelijke bedragen wordt daarop aan de minister bezorgd. De minister beschikt vervolgens over een termijn van 40 dagen om al dan niet goed te keuren.

Juridische grond

- Wet betreffende de civiele bescherming dd. 31/12/1963;
- Wet van 14/01/2013 tot wijziging van de Wet van 31/12/1963 betreffende de civiele bescherming.

Financiële gevolgen

- In het budget 2022 werd reeds met een mogelijke afrekening van 2015 rekening gehouden van € 148.404,00.
- Financieel advies:

VISUM 22/0227 van 28/07/2022: *Gunstig Het visum van de financieel directeur wordt toegekend aan deze verbintenissen. Daarmee wordt bevestigd dat er geen enkele aanwijzing is gevonden dat deze uitgave onwettig, onregelmatig of zonder voldoende krediet in het lopende boekjaar of zonder verbintenissen mogelijk binnen het meerjarenplan, zou worden aangegaan.*

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel – Hecht gunstig advies aan het bedrag van de bijdrage, verschuldigd door de gemeente, voor het jaar 2015 - werking 2014 voor de brandbeveiliging, door de gouverneur vastgesteld op € 148.403,34.

9. Openbaar domein/Omgeving - Gedeeltelijke wijziging gemeentelijk rooilijnplan Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13) i.h.k.v. het omgevingsproject OMV 2021191844 woonproject 'Matadi Residences' (2021/329): Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 18/12/2021 werd door Matadi Residences een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het afbreken van een eengezinswoning, het gedeeltelijk ontbossen, het aanleggen en wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 4 vrijstaande meergezinswoningen, een fietsenstalling en een HS-cabine (630 KVA) en het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken met als projectnummer omgevingsloket OMV_2021191844 en gemeentelijk projectnummer 2021/329.

De aanvraag voorziet de bestendiging van de bestaande toestand op het terrein door enerzijds het plaatselijk wijzigen van de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13) met het oog op de opname van de volledige baangracht in het openbaar domein, en anderzijds het vaststellen van een nieuwe gemeenteweg ter hoogte van de Matadilaan met het oog op de opname van de bestaande wegenis en z'n groene bermen en baangracht in het openbaar domein.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om voorafgaand aan een beslissing over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, de zogenaamde 'zaak van de wegen', te beslissen over het al dan niet plaatselijk wijzigen en opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan van de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13).

Voorgeschiedenis

- 18/12/2021: Indiening aanvraag (PIV1) via beveiligde zending.
- 17/01/2022: Verzoek om een gewijzigde projectinhoud.
- 15/02/2022: Indiening aanvraag (PIV2) via beveiligde zending.
- 16/03/2022: Indiening aanvraag (PIV3) via beveiligde zending.
- 17/03/2022: Verzoek om een gewijzigde projectinhoud.
- 17/03/2022: Indiening aanvraag (PIV4) via beveiligde zending.
- 16/04/2022: Beslissing van de gemeentelijke omgevingsambtenaar tot volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag.
- 20/04/2022: Aanvragen van de noodzakelijke adviezen.
- 28/04/2022: Start openbaar onderzoek.
- 27/05/2022: Einde openbaar onderzoek.
- 28/09/2022: Uiterste beslissingsdatum.

Feiten en context

Op 18/12/2021 werd door Matadi Residences een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het afbreken van een eengezinswoning, het gedeeltelijk ontbossen, het aanleggen en wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 4 vrijstaande meergezinswoningen, een fietsenstalling en een HS-cabine (630 KVA) en het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 28/04/2022 door de vergunningverlenende overheid.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk OMV_2021191844 is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer 2021/329.

De aanvraag voorziet de realisatie van een woonproject bestaande uit 4 meergezinswoningen met elk 4 en in totaal 16 woongelegenheden.

Aan dit omgevingsproject is de bestendiging van de bestaande toestand op het terrein door enerzijds het plaatselijk wijzigen van de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13) met het oog op de opname van de volledige baangracht in het openbaar domein, en anderzijds het vaststellen van een nieuwe gemeenteweg ter hoogte van de Matadilaan met het oog op de opname van de bestaande wegenis en z'n groene bermen en baangracht in het openbaar domein.

Als gevolg van deze plaatselijke wijziging en vaststelling van rooilijnen zullen delen van de percelen gelegen Oude Kasteellaan 26 en Matadilaan ZN te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend afdeling I sectie B nrs 260X en 260Y, in het openbaar domein van deze gemeentewegen opgenomen worden.

De geplande infrastructuurwerken omvatten de realisatie van 3 nieuwe 4 m brede inritten, waarvan 2 aan de Oude Kasteellaan en 1 in de Matadilaan, voorzien in een waterdoorlatende dolomietverharding met een overwelling van de baangracht met een buisdiameter van 0,4 m.

Openbaar onderzoek

De aanvraag doorloopt de gewone procedure. Het openbaar onderzoek werd gestart op 28/04/2022 en eindigde op 27/05/2022.

Er werden 29 bezwaarschriften ingediend tijdens het openbaar onderzoek, maar geen van deze bezwaren heeft rechtstreeks betrekking op het al dan niet wijzigen van het gemeentelijk rooilijnplan.

Eventuele bezwaren met betrekking tot de aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van gemeentewegen (zaak van de wegen) kunnen door de gemeenteraad behandeld worden in het kader van de desbetreffende besluitvorming.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 2.
- Het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.
- Het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 15,§1, eerste lid, artikel 17,§4, artikel 23, artikel 30, artikel 31, artikel 32, artikel 65 en artikel 75.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27/11/2015 tot uitvoering van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 13, tweede lid (procedure), Titel 3, Hoofdstuk 5 (openbaar onderzoek) en artikel 47 (zaak van de wegen).
- Het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3, artikel 4, artikel 8, artikel 10 en artikel 12.

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op artikel 4.2.1. (vergunningsplichtige handelingen), artikel 4.4.7. (handelingen van algemeen belang) en artikel 4.4.7/1.

Argumentatie

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet). De gemeenten leggen de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vast in gemeentelijke rooilijnplannen, ongeacht de eigenaar van de grond. De gemeentelijke rooilijnplannen komen tot stand op de wijze, vermeld in afdeling 2. De procedure voor het tot stand komen van gemeentelijke rooilijnplannen is ook van toepassing op het wijzigen ervan. De opheffing van een gemeenteweg gebeurt door een besluit tot opheffing van de rooilijn, in voorkomend geval met inbegrip van het daartoe vastgestelde rooilijnplan, op de wijze, vermeld in afdeling 3 (artikel 11 van het gemeentewegendecreet).

In afwijking van artikel 11 van het gemeentewegendecreet kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat. (artikel 12,§2 eerste lid van het gemeentewegendecreet).

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning (artikel 12,§2 tweede lid van het gemeentewegendecreet).

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid, geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan (artikel 12,§2 derde lid van het gemeentewegendecreet).

Met betrekking tot de in voormeld omgevingsproject voorgestelde plaatselijke wijziging en aanleg van gemeentewegen werden volgende documenten bij het aanvraagdossier gevoegd:

- Een ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'VOORSTEL ROOILIJNPLAN – Gemeente BONHEIDEN / 1^o afd. Sectie B, nrs. 260/x/deel, 260/y/deel en deel zonder nummer Oude Kasteellaan - Matadilaan', zoals op 26/01/2022 opgemaakt door beëdigd landmeter-expert Veerle Wuyts, met de actuele en toekomstige rooilijn van de betrokken gemeentewegen de kadastrale vermelding van de sectie, de nummers en de oppervlakte van de getroffen dan wel aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen en de naam van de eigenaars van de getroffen en aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen volgens kadastrale gegevens of andere gegevens die voor het gemeentebestuur beschikbaar zijn.
- Een verklaring van kosteloze grondafstand, zoals op 31/01/2022 opgemaakt door Terreno VOF, met betrekking tot percelen grond gelegen hoek Matadilaan - Oude Kasteellaan, kadastraal gekend afdeling I sectie B nrs 260X/deel en 260Y/deel met

een totale oppervlakte van 939 m², zoals in geel aangeduid als lot A op voormeld rooilijnplan.

- Een schattingsverslag, zoals op 15/03/2022 opgemaakt door landmeter-expert Erik Van de Put, Nieuwstraat 35, 1981 Zemst (Hofstade), met de waardebepaling van percelen grond gelegen binnen toekomstig openbaar domein, kadastraal gekend afdeling I sectie B nrs 260X/deel en 260Y/deel met een totale oppervlakte van 939 m², zoals in geel aangeduid als lot A op voormeld rooilijnplan.

De aanvraag is volgens het gewestplan Mechelen, zoals vastgesteld bij Koninklijk besluit van 05/08/1976 gelegen in de bestemming woongebieden. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5 I.0 Woongebieden van het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De voorgestelde plaatselijke wijziging en aanleg van gemeentewegen past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden.

Het bij de aanvraag gevoegde ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'VOORSTEL ROOILIJNPLAN – Gemeente BONHEIDEN / 1^o afd. Sectie B, nrs. 260/x/deel, 260/y/deel en deel zonder nummer Oude Kasteellaan - Matadilaan en de bijhorende berekening van de eventuele waardevermindering en -vermeerdering voldoen aan de vereisten vermeld in artikel 12,§2, eerste lid, artikel 16,§2 en §3 en artikel 20,§2 en §3 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

De voorgestelde plaatselijke wijziging van gemeentewegen heeft gedeeltelijk betrekking op een gemeentelijk rooilijnplan, m.n. de atlas der buurtwegen en dit voor wat betreft de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13), maar heeft geen betrekking op gemeentewegen die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd zijn, noch op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen.

Bijgevolg is er voldaan aan de bepalingen van artikel 12,§2 van het gemeentewegendecreet en kan de gemeenteraad volgens het tweede lid een beslissing nemen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, de zogenaamde 'zaak van de wegen', voor zover de gemeenteraad eerst een beslissing neemt over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan.

Financiële gevolgen

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 12 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, Frans Uytterhoeven, Luc De Weerd, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels), 10 onthoudingen (Jan Fonderie, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Charlotte Pittevils, Karl Theerens, Marcel Claes)

Besluit:

Enig artikel - Hecht goedkeuring aan de gedeeltelijke wijziging van het gemeentelijk rooilijnplan goedgekeurd bij besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 31/12/1847 'Atlas der buurtwegen' voor wat betreft de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13), zoals voorgesteld op het bijgevoegde ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'VOORSTEL ROOILIJNPLAN – Gemeente BONHEIDEN / 1^o afd. Sectie B, nrs. 260/x/deel, 260/y/deel en deel zonder nummer Oude Kasteellaan - Matadilaan'.

10. Openbaar domein/Omgeving - ZaaK van de wegen - Aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van gemeentewegen i.h.k.v. het omgevingsproject OMV 2021191844 woonproject 'Matadi Residences' (2021/329): Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 18/12/2021 werd door Matadi Residences een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het afbreken van een eengezinswoning, het gedeeltelijk ontbossen, het aanleggen en wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 4 vrijstaande meergezinswoningen, een fietsenstalling en een HS-cabine (630 KVA) en het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken met als projectnummer omgevingsloket OMV_2021191844 en gemeentelijk projectnummer 2021/329.

De aanvraag voorziet de bestendinging van de bestaande toestand op het terrein door enerzijds het plaatselijk wijzigen van de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13) met het oog op de opname van de volledige baangracht in het openbaar domein, en anderzijds het vaststellen van een nieuwe gemeenteweg ter hoogte van de Matadilaan met het oog op de opname van de bestaande wegenis en z'n groene bermen en baangracht in het openbaar domein.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om te beslissen over de zaak van de wegen, m.n. de plaatselijke wijziging en aanleg van de gemeentewegen Oude Kasteellaan en Matadilaan, waarbij de gemeenteraad zich uitspreekt over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein, waarbij rekening wordt gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Voorgeschiedenis

- 18/12/2021: Indiening aanvraag (PIV1) via beveiligde zending.
- 17/01/2022: Verzoek om een gewijzigde projectinhoud.
- 15/02/2022: Indiening aanvraag (PIV2) via beveiligde zending.
- 16/03/2022: Indiening aanvraag (PIV3) via beveiligde zending.
- 17/03/2022: Verzoek om een gewijzigde projectinhoud.
- 17/03/2022: Indiening aanvraag (PIV4) via beveiligde zending.
- 16/04/2022: Beslissing van de gemeentelijke omgevingsambtenaar tot volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag.
- 20/04/2022: Aanvragen van de noodzakelijke adviezen.
- 28/04/2022: Start openbaar onderzoek.
- 27/05/2022: Einde openbaar onderzoek.
- 28/09/2022: Uiterste beslissingsdatum.

Feiten en context

Op 18/12/2021 werd door Matadi Residences een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het afbreken van een eengezinswoning, het gedeeltelijk ontbossen, het aanleggen en wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 4 vrijstaande meergezinswoningen, een fietsenstalling en een HS-cabine (630 KVA) en het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 28/04/2022 door de vergunningverlenende overheid.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk OMV_2021191844 is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer 2021/329.

De aanvraag voorziet de realisatie van een woonproject bestaande uit 4 meergezinswoningen met elk 4 en in totaal 16 woongelegenheden.

Aan dit omgevingsproject is de bestendiging van de bestaande toestand op het terrein door enerzijds het plaatselijk wijzigen van de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13) met het oog op de opname van de volledige baangracht in het openbaar domein, en anderzijds het vaststellen van een nieuwe gemeenteweg ter hoogte van de Matadilaan met het oog op de opname van de bestaande wegenis en z'n groene bermen en baangracht in het openbaar domein.

Als gevolg van deze plaatselijke wijziging en vaststelling van rooilijnen zullen delen van de percelen gelegen Oude Kasteellaan 26 en Matadilaan ZN te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend afdeling I sectie B nrs 260X en 260Y, in het openbaar domein van deze gemeentewegen opgenomen worden.

De geplande infrastructuurwerken omvatten de realisatie van 3 nieuwe 4 m brede inritten, waarvan 2 aan de Oude Kasteellaan en 1 in de Matadilaan, voorzien in een waterdoorlatende dolomietverharding met een overwelling van de baangracht met een buisdiameter van 0,4 m.

Openbaar onderzoek

De aanvraag doorloopt de gewone procedure. Het openbaar onderzoek werd gestart op 28/04/2022 en eindigde op 27/05/2022.

Er werden 29 bezwaarschriften ingediend tijdens het openbaar onderzoek, maar geen van deze bezwaren heeft rechtstreeks betrekking op de zaak van de wegen.

Een van de bezwaarschriften heeft er echter wel onrechtstreeks betrekking op in die zin dat het bezwaarschrift het onderhoud van de bestaande rododendrons aan de straatzijde van de Oude Kasteellaan en de Matadilaan aanhaalt. Door de geplande rooilijn en grondafstand zou dit onderhoud en bij uitbreiding het behoud van deze rododendrons op de helling komen te staan.

Hieromtrent kan gesteld worden dat de geplande rooilijn en grondafstand enkel tot doel hebben duidelijkheid te scheppen inzake het openbaar domein en z'n beheer en verder niets wijzigen, waardoor deze rododendrons hun gebruikelijke beheer zullen kunnen blijven verkrijgen, desgevallend vanop het voorliggende openbaar domein.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 2.
- Het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.
- Het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 15,§1, eerste lid, artikel 17,§4, artikel 23, artikel 30, artikel 31, artikel 32, artikel 65 en artikel 75.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27/11/2015 tot uitvoering van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 13, tweede lid (procedure), Titel 3, Hoofdstuk 5 (openbaar onderzoek) en artikel 47 (zaak van de wegen).
- Het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3, artikel 4, artikel 8, artikel 10 en artikel 12.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op artikel 4.2.1. (vergunningsplichtige handelingen), artikel 4.4.7. (handelingen van algemeen belang) en artikel 4.4.7/1.

Argumentatie

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet). De gemeenten leggen de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vast in gemeentelijke rooilijnplannen, ongeacht de eigenaar van de grond. De gemeentelijke rooilijnplannen komen tot stand op de wijze, vermeld in afdeling 2. De procedure voor het

tot stand komen van gemeentelijke rooilijnplannen is ook van toepassing op het wijzigen ervan. De opheffing van een gemeenteweg gebeurt door een besluit tot opheffing van de rooilijn, in voorkomend geval met inbegrip van het daartoe vastgestelde rooilijnplan, op de wijze, vermeld in afdeling 3 (artikel 11 van het gemeentewegendecreet).

In afwijking van artikel 11 van het gemeentewegendecreet kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat (artikel 12,§2 eerste lid van het gemeentewegendecreet).

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning (artikel 12,§2 tweede lid van het gemeentewegendecreet).

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid, geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan (artikel 12,§2 derde lid van het gemeentewegendecreet).

Het omgevingsvergunningendecreet stelt in artikel 31,§1 tweede lid dat de gemeenteraad zich uitspreekt over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Elke beslissing dienaangaande dient erop gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (1) de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, en (2) de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het gemeentewegendecreet).

Daarnaast dient bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te worden gehouden met de volgende principes: (1) wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang, (2) een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd, (3) de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen, (4) wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief, en (5) bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te

brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het gemeentewegendecreet). Met betrekking tot de in voormeld omgevingsproject voorgestelde plaatselijke wijziging en aanleg van gemeentewegen werden volgende documenten bij het aanvraagdossier gevoegd:

- Een ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'VOORSTEL ROOILIJNPLAN – Gemeente BONHEIDEN / 1° afd. Sectie B, nrs. 260/x/deel, 260/y/deel en deel zonder nummer Oude Kasteellaan - Matadilaan', zoals op 26/01/2022 opgemaakt door beëdigd landmeter-expert Veerle Wuyts, met de actuele en toekomstige rooilijn van de betrokken gemeentewegen de kadastrale vermelding van de sectie, de nummers en de oppervlakte van de getroffen dan wel aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen en de naam van de eigenaars van de getroffen en aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen volgens kadastrale gegevens of andere gegevens die voor het gemeentebestuur beschikbaar zijn.
- Een verklaring van kosteloze grondafstand, zoals op 31/01/2022 opgemaakt door Terreno VOF, met betrekking tot percelen grond gelegen hoek Matadilaan - Oude Kasteellaan, kadastraal gekend afdeling I sectie B nrs 260X/deel en 260Y/deel met een totale oppervlakte van 939 m², zoals in geel aangeduid als lot A op voormeld rooilijnplan.
- Een schattingsverslag, zoals op 15/03/2022 opgemaakt door landmeter-expert Erik Van de Put, Nieuwstraat 35, 1981 Zemst (Hofstade), met de waardebepaling van percelen grond gelegen binnen toekomstig openbaar domein, kadastraal gekend afdeling I sectie B nrs 260X/deel en 260Y/deel met een totale oppervlakte van 939 m², zoals in geel aangeduid als lot A op voormeld rooilijnplan.

De aanvraag is volgens het gewestplan Mechelen, zoals vastgesteld bij Koninklijk besluit van 05/08/1976 gelegen in de bestemming woongebieden. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5 I.0 Woongebieden van het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De voorgestelde plaatselijke wijziging en aanleg van gemeentewegen past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden.

Het bij de aanvraag gevoegde ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'VOORSTEL ROOILIJNPLAN – Gemeente BONHEIDEN / 1° afd. Sectie B, nrs. 260/x/deel, 260/y/deel en deel zonder nummer Oude Kasteellaan - Matadilaan en de bijhorende berekening van de eventuele waardevermindering en -vermeerdering voldoen aan de vereisten vermeld in artikel 12,§2, eerste lid, artikel 16,§2 en §3 en artikel 20,§2 en §3 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

De voorgestelde plaatselijke wijziging van gemeentewegen heeft gedeeltelijk betrekking op een gemeentelijk rooilijnplan, m.n. de atlas der buurtwegen en dit voor wat betreft de gemeenteweg Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13), maar heeft geen betrekking op gemeentewegen die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd zijn, noch op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen.

In zitting van 30/08/2022 werd door de gemeenteraad een beslissing genomen over het agendapunt 'Openbaar domein/Omgeving - Gedeeltelijke wijziging gemeentelijk rooilijnplan Oude Kasteellaan (buurtweg nr. 13) i.h.k.v. het omgevingsproject OMV_2021191844 woonproject 'Matadi Residences' (2021/329): Goedkeuring'.

Bijgevolg is er voldaan aan de bepalingen van artikel 12,§2 van het gemeentewegendecreet en kan de gemeenteraad een beslissing nemen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, de zogenaamde 'zaak van de wegen'. Hierbij spreekt de gemeenteraad zich uit over de ligging, de breedte en de

uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein, waarbij rekening wordt gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen.

De beoogde wijzigingen inzake de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeentewegen in en rondom het projectgebied vinden hun oorsprong in de bestaande situatie en het beoogde woonproject. Momenteel bevindt er zich tussen de Oude Kasteellaan en Matadilaan een privaat terrein met 1 vrijstaande woning in een groen ingerichte beboste omgeving. In vergelijking met de bestaande toestand wordt in het geplande project voorzien dat alle bestaande publieke functies gelegen op privaat domein, m.n. de Matadilaan, de groene bermen en baangrachten, worden opgenomen binnen het openbaar domein. Hierdoor wordt duidelijkheid gecreëerd over het publieke statuut van deze gronden.

De gemeente Bonheiden beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verfijnd, geconcretiseerd en aangevuld. Bijgevolg wordt hier verder ingegaan op de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het gemeentewegendecreet.

Het gemeentewegendecreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Hiertoe voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (artikel 3 gemeentewegendecreet):

- De uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;
- De herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes (artikel 4 gemeentewegendecreet):

- Wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;
- Een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
- De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;
- Wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
- Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De geplande wijzigingen inzake de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeentewegen in en rondom het projectgebied geven hieraan een invulling in die zin dat bestaande informele situatie wordt geformaliseerd.

Tot slot moet er ook rekening worden gehouden met de minwaardevergoeding/meerwaardevergoeding (artikel 28 gemeentewegendecreet): “De aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg geeft aanleiding tot een waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is. De vergoeding voor waardevermindering is verschuldigd door de gemeente aan de eigenaar van de grond in kwestie. De vergoeding voor waardevermeerdering is verschuldigd door de eigenaar van de betrokken grond en komt ten goede aan de gemeente.”

Het algemeen uitgangspunt bij het Decreet houdende de gemeentewegen is dat een meerwaarde betaald moet worden bij verplaatsingen of opheffingen van gemeentewegen. Hierbij wordt onder meer rekening gehouden met:

- Het verschil in venale waarde;
- Het algemeen belang;
- Een gelijke behandeling;
- 'Verevening' bij gelijktijdige waardevermeerderingen en -verminderingen op een terrein.

Bij het bepalen van de meerwaardevergoeding zal de gemeente ook rekening kunnen houden met specifieke situaties waarbij de overheid in het verleden bepaalde beslissingen heeft genomen, zoals het afleveren van bouw- of verkavelingsvergunningen, of de aanleg van wegen, kanalen of spoorwegen, waarbij de buurtwegen de facto verdwenen zijn.

Uit het schattingsverslag dat in opdracht van het gemeentebestuur Bonheiden op 15/03/2022 opgemaakt werd door Erik Van de Put gcv, Landmeet- en studieburo inzake onroerende goederen, blijkt dat de vergoeding voor waardevermindering die verschuldigd is door de gemeente aan de eigenaar van de grond in kwestie wordt geschat op € 0.

Uit de bij de aanvraag gevoegde verklaring van 'gratis grondafstand', die op 31/01/2022 werd opgemaakt door Terreno VOF, blijkt dat zij beloven om de percelen vermeld op het ontwerp van rooilijnplan en de bijhorende waardebepaling vrij en onbelast en zonder kosten over te dragen aan de gemeente Bonheiden.

Op basis van de elementen in het aanvraagdossier en voorgaande motiveringen is het mogelijk dat de gemeenteraad zich op basis van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet gunstig uitspreekt over de ligging, de breedte en de uitrusting van deze gemeentewegen, en over opname in het openbaar domein.

Financiële gevolgen

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 12 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, Frans Uytterhoeven, Luc De Weerd, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels), 10 onthoudingen (Jan Fonderie, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donck, Geert Teughels, Charlotte Pittevels, Karl Theerens, Marcel Claes)

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van het volledig aanvraagdossier en de bijhorende plannen voor wat betreft de 'aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg'.

Artikel 2 - Beslist de bezwaren over de 'aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg' te verwerpen.

Artikel 3 - Keurt de aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van de gemeentewegen gelegen Oude Kasteellaan en Matadilaan, zoals aangeduid op het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'VOORSTEL ROOILIJNPLAN – Gemeente BONHEIDEN / 1° afd. Sectie B, nrs. 260/x/deel, 260/y/deel en deel zonder nummer Oude Kasteellaan - Matadilaan' en de inrichtingsplannen horende bij de omgevingsvergunningsaanvraag met kenmerk OMV_2020151010 (gemeentelijk dossier met nummer 2021/329), ontvangen op 17/03/2022, ontvankelijk en volledig verklaard op 16/04/2022, goed. De vermelde plannen maken integrerend deel uit van deze beslissing.

11. Patrimonium - Akte grondafstand Peerlaarstraat: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 29/03/2022 leverde het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning af voor een verkaveling gelegen in de Peerlaarstraat. In deze vergunning werd als last opgelegd dat de strook grond, op het verkavelingsplan aangeduid als lot 2, gratis aan de gemeente dient te worden afgestaan. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand te aanvaarden en de overeenkomstige akte goed te keuren.

Voorgeschiedenis

29/03/2022: Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning af voor een verkaveling gelegen Peerlaarstraat met kadastrale aanduiding Bonheiden 2^{de} afdeling/Rijmenam sectie B nr. 87/T.

Feiten en context

In de omgevingsvergunning van 29/03/2022 voor de verkaveling van een perceel gelegen in de Peerlaarstraat werd grondafstand voor het realiseren van de bestemming van BPA nr. 8 "Peerlaarstraat" opgelegd.

Een perceel met een oppervlakte van 80 m² wordt gratis aan de gemeente afgestaan om te worden opgenomen in het openbaar domein.

Het nieuw gecreëerde perceel, aangeduid als lot 2 op het opmetingsplan, krijgt de kadastrale aanduiding Bonheiden 2^{de} afdeling/Rijmenam 12031 B 87 A2 P0000.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 11° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

Voor een in de Peerlaarstraat gelegen verkaveling werd in de omgevingsvergunning grondafstand opgelegd. Het over te dragen perceel is bestemd om te worden opgenomen in het openbaar domein.

De grondafstand moet nog bij authentieke akte worden vastgelegd.

Aangezien het hierbij om een daad van beschikking met betrekking tot onroerende goederen gaat is het aan de gemeenteraad de voorwaarden hiervan (akte) vast te stellen.

Financiële gevolgen

Aan de overdracht zelf van het onroerend goed zijn geen kosten verbonden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de notariële akte voor de kosteloze overdracht van een perceel gelegen in de Peerlaarstraat met gereserveerde perceelidentificatie Bonheiden 2^{de} afdeling/Rijmenam 12031 B 87 A2 P0000, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, en er integrerend deel van uitmaakt.

Artikel 2 - Beslist dat de burgemeester en de algemeen directeur de gemeente zullen vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.

12. Patrimonium - Akte grondafstand Rijmenamseweg: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 01/09/2020 leverde het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning af voor een perceel gelegen langs de Rijmenamseweg.

In deze vergunning werd als last opgelegd dat de strook grond, gelegen voor de rooilijn, gratis aan de gemeente dient te worden afgestaan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand te aanvaarden en de overeenkomstige akte goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 26/08/2020: Besluit van de gemeenteraad tot opleggen van grondafstand voor het realiseren van de rooilijn ter hoogte van het perceel gelegen Rijmenamseweg 158 - 158B.
- 01/09/2020: Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning af voor een perceel gelegen langs de Rijmenamseweg met kadastrale aanduiding Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden sectie C nr(s). 134E4, 134M3 en 134N3.
- 25/07/2022: Mail van notaris met ontwerpakte van grondafstand.

Feiten en context

In de omgevingsvergunning nr. 2020/156 van 01/09/2020 voor het bouwen van twee halfopen woningen, na het slopen van de bestaande constructies, op een perceel gelegen langs de Rijmenamseweg werd grondafstand opgelegd voor het realiseren van de rooilijn volgens het rooilijnplan, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 05/12/1974.

Een perceel met een oppervlakte van 20 m² wordt gratis aan de gemeente afgestaan om te worden opgenomen in het openbaar domein.

Het nieuw gecreëerde perceel, aangeduid als lot a op het opmetingsplan, krijgt de kadastrale aanduiding Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden C 568 E P0000.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 11° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

Voor een langs de Rijmenamseweg gelegen perceel werd in de omgevingsvergunning grondafstand opgelegd. Het over te dragen perceel is bestemd om te worden opgenomen in het openbaar domein.

De grondafstand moet nog bij authentieke akte worden vastgelegd.

Aangezien het hierbij om een daad van beschikking met betrekking tot onroerende goederen gaat is het aan de gemeenteraad de voorwaarden hiervan (akte) vast te stellen.

Financiële gevolgen

Aan de overdracht zelf van het onroerend goed zijn geen kosten verbonden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de notariële akte voor de kosteloze overdracht van een perceel gelegen langs de Rijmenamseweg met gereserveerde perceelidentificatie Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden C 568 E P0000, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, en er integrerend deel van uitmaakt.

Artikel 2 - Beslist dat de burgemeester en de algemeen directeur de gemeente zullen vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.

13. Patrimonium - Akte grondafstand Weynesbaan: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 22/03/2022 leverde het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning af voor een verkaveling gelegen langs de Weynesbaan.

De strook grond, gelegen voor de rooilijn, wordt gratis aan de gemeente afgestaan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand te aanvaarden en de overeenkomstige akte goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 22/03/2022: Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning af voor een verkaveling gelegen langs de Weynesbaan met kadastrale aanduiding Bonheiden 2^{de} afdeling/Rijmenam sectie B nr. 198X3.
- 02/08/2022: Mail van notaris met ontwerpakte van grondafstand.

Feiten en context

Op 22/03/2022 werd de omgevingsvergunning nr. 2021/236 voor het verkavelen van een perceel in drie loten afgegeven. De verkaveling wordt getroffen door het ontwerp onteigeningsplan van de Weynesbaan van 06/04/1959.

Een perceel met een oppervlakte van 27 m², gelegen voor de ontworpen rooilijn, wordt door de verkavelaar gratis aan de gemeente afgestaan om te worden opgenomen in het openbaar domein.

Het nieuw gecreëerde perceel, aangeduid als lot A op het opmetingsplan, krijgt de kadastrale aanduiding Bonheiden 2^{de} afdeling/Rijmenam 12031 B 198A6 P0000.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 11° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

Voor een langs de Weynesbaan gelegen verkaveling wordt grondafstand gedaan. Het over te dragen perceel is bestemd om te worden opgenomen in het openbaar domein.

De grondafstand moet nog bij authentieke akte worden vastgelegd.

Aangezien het hierbij om een daad van beschikking met betrekking tot onroerende goederen gaat is het aan de gemeenteraad de voorwaarden hiervan (akte) vast te stellen.

Financiële gevolgen

Aan de overdracht zelf van het onroerend goed zijn geen kosten verbonden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de notariële akte voor de kosteloze overdracht van een perceel gelegen langs de Weynesbaan met gereserveerde perceelidentificatie Bonheiden 2^{de} afdeling/Rijmenam 12031 B 198 A6 P0000, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, en er integrerend deel van uitmaakt.

Artikel 2 - Beslist dat de burgemeester en de algemeen directeur de gemeente zullen vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.

14. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht **“aanbrengen thermoplast wegmarkeringen” en wijze van gunning:** **Vaststelling**

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Gemeente Bonheiden wenst in de toekomst meer gebruik te maken van duurzame en milieuvriendelijke wegmarkeringen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Aanbrengen thermoplast wegmarkeringen.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Raming: € 83.441,25 excl. btw of € 100.963,91 incl. 21% btw.

Feiten en context

- Het is aangewezen om eerst de wegmarkeringen van de verschillende fietsstraatroutes in onze gemeente te voorzien van duurzame en milieuvriendelijke wegmarkeringen.
- Rekening houdende met navermelde eigenschappen wordt gekozen voor het aanbrengen van thermoplast wegmarkeringen:
 - Naargelang de intensiteit behoort thermoplast tot de wegmarkeringen met de langste levensduur.
 - Thermoplast heeft ook een goede verwerkbaarheid en door de snelle afkoeling is bij aanleg de verkeershinder beperkt.
 - Dankzij de minuscule stukjes glas die in thermoplast zijn verwerkt is reflectie optimaal waardoor de wegmarkeringen goed zichtbaar zijn in donkere omstandigheden.
 - Het heeft ook een betere slipweerstand dan andere wegmarkeringen

Juridische grond

- De Wet van 12/07/1973 op het natuurbehoud.
- Het Besluit van de Vlaamse Executieve van 27/06/1984 houdende maatregelen inzake natuurbehoud op de bermen beheerd door publiekrechtelijke rechtspersonen.
- De Omzendbrief van 04/06/1987 betreffende bermbeheer door publiekrechtelijke rechtspersonen.
- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42,§1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26/06/2019 houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur i.h.k.v. overheidsopdrachten.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag lager ligt dan € 139.000 excl. btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de meest soepele procedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure doch, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Raming: € 83.441,25 excl. btw of € 100.963,91 incl. 21% btw.

Financieel advies:

FA 2022/0154 van 09/08/2022: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht "Aanbrengen van thermoplast wegmakingen" vast mits de raming van € 83.441,25 excl. btw of € 100.963,91 incl. 21% btw, zoals vermeld in het bestek met nr. 2022/RB-421, opgesteld door de technische dienst, en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure, doch indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.

15. Overheidsopdrachten - Bestek voor de overheidsopdracht "Afsluiten van diverse verzekeringspolissen voor gemeente Bonheiden, OCMW Bonheiden, vzw Krankhoeve en vzw Berentrode": Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Verschillende verzekeringen voor zowel de gemeente, het OCMW, alsook de VZW's Berentrode en Krankhoeve, dienen opnieuw te worden aanbesteed: personenverzekeringen, verzekeringen materiële schade, verzekeringen aansprakelijkheid, verzekeringen auto en hospitalisatieverzekering. . Conform de beslissing van de gemeenteraad van 29/06/2022 treedt de gemeente Bonheiden voor deze opdracht op als aankoopcentrale.

Op 29/06/2022 keurde de gemeenteraad ook de te voeren procedure voor de overheidsopdracht i.h.k.v. verzekeringen goed. Er werd gekozen voor de procedure 'mededingingsprocedure met onderhandeling' en de selectiecriteria (in de selectie leidraad) werden aangenomen. Er dienden zich drie kandidaten aan.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd het bestek goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 29/06/2022: Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende de goedkeuring de gemeente aan te stellen als aankoopcentrale voor de overheidsopdracht "Afsluiten van diverse verzekeringspolissen voor gemeente Bonheiden, OCMW Bonheiden, vzw Krankhoeve en vzw Berentrode".
- 29/06/2022: Besluit van de gemeenteraad houdende de procedure voor de overheidsopdracht i.h.k.v. verzekeringen.

Feiten en context

Op 29/06/2022 keurde de gemeenteraad de te voeren procedure voor de overheidsopdracht i.h.k.v. verzekeringen goed. Er werd gekozen voor de procedure 'mededingingsprocedure met onderhandeling' en de selectiecriteria werden goedgekeurd. Er werd een aankondiging geplaatst met aanvraag tot deelneming aan de opdracht. Hierop kwamen 3 reacties. Alle 3 de kandidaten voldoen aan de op de gemeenteraad goedgekeurde selectie leidraad. Zie hiervoor de bijlage.

Het bestek voor deze overheidsopdracht wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Na goedkeuring van dit bestek zal aan de kandidaten worden gevraagd een offerte in te dienen en er zal er worden beoordeeld aan welke van de 3 de opdracht wordt gegund. De verwachting is dat er in november 2022 uiteindelijk gegund kan worden.

Juridische grond

- De wet van 08/12/1992 en de bepalingen van de AVG (Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27/04/2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en

betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG).

- De wet Circulaire van 03/12/1997 met betrekking tot overheidsopdrachten, financiële diensten.
- De wet inzake overheidsopdrachten van 17/06/2016.
- Het koninklijk besluit van 18/04/2017 houdende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren of van 18/06/2017 in de speciale sectoren.
- De wet van 16/02/2017 tot wijziging van de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 22/06/2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 16/02/2017 tot wijziging van de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- De wet van 04/04/2014 met betrekking tot de verzekeringen tot de omzetting van de Europese richtlijn 2009/138/CE Solvency II inzake de toegang tot de verzekering- en herverzekeringsactiviteiten.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26/06/2019 houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur i.h.k.v. overheidsopdrachten.

Argumentatie

Volgens art. 36,§2 van de wet inzake overheidsopdrachten van 17/06/2016 kan er bij een mededingingsprocedure met onderhandeling een vooraankondiging in het bulletin der aanbestedingen gebeuren. In deze vooraankondiging dienen de selectiecriteria waarop de dienstverleners worden geselecteerd worden vermeld. Deze criteria kunnen ook in een selectieleidraad.

De selectie leidraad werd gepubliceerd en er werden drie kandidaten weerhouden die aan de criteria voldoen.

Om de procedure verdergang te laten vinden, dient het bestek nu goedgekeurd te worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Keurt het bestek in bijlage voor de overheidsopdracht "Afsluiten van diverse verzekeringspolissen voor gemeente Bonheiden, OCMW Bonheiden, vzw Krankhoeve en vzw Berentrode" goed.

16. Mobiliteit - Samenstelling mobiliteitsraad: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

In 2020 werd er een mobiliteitsraad samengesteld met vertegenwoordigers uit verschillende velden.

Daar het de bedoeling is van deze mobiliteitsraad een officiële adviesraad ter maken, wordt aan de gemeenteraad goedkeuring gevraagd voor de oprichting, de samenstelling en de statuten van de mobiliteitsraad.

Voorgeschiedenis

- 11/08/2020: Besluit van het college van burgemeester en schepenen samenstelling adviesraad.
- 29/09/2020: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende de samenstelling van de mobiliteitsraad.
- 19/07/2022: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende de principiële goedkeuring voor de oprichting, samenstelling en statuten van de mobiliteitsraad.

Feiten en context

In 2020 is de mobiliteitsraad vastgesteld, echter niet als officiële adviesraad. De schepenen van mobiliteit, Bart Vanmarcke, wil deze adviesraad betrekken bij toekomstige mobiliteitsdossiers. Hiervoor is het dus nodig een officiële adviesraad mobiliteit, 'mobiliteitsraad', vast te laten stellen door de gemeenteraad.

Deze adviesraad zal bestaan uit stemgerechtigde leden en niet-stemgerechtigde leden. In de eerste groep zitten afgevaardigden van cultuur- en sportverenigingen, weggebruikers, scholen,... De tweede groep bestaat uit de schepenen van mobiliteit en de secretaris. Uiteraard zullen de huidige leden van de door het college van burgemeester en schepenen vastgestelde mobiliteitsraad, op de hoogte worden gesteld.

De statuten zijn in grote lijnen gelijkvormig aan de statuten van de andere adviesraden. De statuten van de mobiliteitsraad zijn als bijlage aan dit besluit toegevoegd.

Het huishoudelijk reglement zal enkele maanden na de oprichting worden vastgesteld en ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur.
- Het Decreet van 12/06/2019 over de basisbereikbaarheid.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De fractie N-VA stelt volgend amendement voor:

Aanpassing van 2 naar 3 afgevaardigden namens de scholen op het grondgebied van Bonheiden.

Dit amendement wordt met eenparigheid van stemmen aangenomen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel I - Gaat akkoord met de oprichting van de mobiliteitsraad en stelt deze als volgt samen:

- Stemgerechtigde leden:
 - Recreatieve fietsverenigingen;
 - Cultuurverenigingen;
 - Sportverenigingen;
 - Seniorenverenigingen;
 - Jeugdbewegingen - Jeugdraad;
 - Gebruikers openbaar vervoer;
 - Imeldaziekenhuis;
 - Ouderraden van scholen (2 personen);
 - Gezinsbond;
 - Scholen op het grondgebied van Bonheiden (3 personen);
 - Lokale economie;
 - Milieu-, natuur- en klimaatverenigingen;
 - Weggebruikers.
- Niet stemgerechtigde leden:

- Schepen van mobiliteit;
- Administratief medewerker lokaal bestuur Bonheiden.

Artikel 2 - Gaat akkoord met de statuten voor de mobiliteitsraad.

17. Intergemeentelijke samenwerking - Toelichting i.v.m. de uitoefening van de bevoegdheden en de taken van de raad van bestuur van PIDPA: Kennisneming

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Artikel 44I van het Decreet over het lokaal bestuur zegt:

Een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde brengt minstens tweemaal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.

In het kader van deze verplichting geeft schepen Mieke Van den Brande een toelichting over de uitoefening van de bevoegdheden en de taken, en over het beleid van de opdrachthoudende vereniging PIDPA.

Feiten en context

De toelichting is te vinden via volgende link:

<https://www.pidpa.be/nieuws/een-stap-dichter-bij-de-toekomst>

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 44I.

Besluit:

Enig artikel - Neemt kennis van de toelichting over de uitoefening van de bevoegdheden en de taken, en over het beleid van de opdrachthoudende vereniging PIDPA.

18. Onderwijs - Arbeidsreglement gemeentelijke onderwijsinstellingen (Gebo, Gekko): Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Alle personeelsleden die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten geïnformeerd worden over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het vorige arbeidsreglement van 26/06/2019 op te heffen en het nieuwe arbeidsreglement voor het gemeentelijk onderwijs (lagere gemeenteschool en de gemeentelijke kleuterschool) vast te stellen.

Voorgeschiedenis

- 28/02/2018: Besluit gemeenteraad houdende vaststelling van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke onderwijsinstelling.
- 16/05/2019: Mail Piet Wauters, schoolhoofd Gebo, betreffende wijzigingen arbeidsreglement.
- 07/06/2019: Protocol van akkoord / gunstig advies ABOC betreffende het arbeidsreglement voor de gemeentelijke onderwijsinstellingen.
- 11/06/2019: Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad dit punt te agenderen op de zitting van de gemeenteraad van 26/06/2019.
- 26/06/2019: Besluit gemeenteraad houdende vaststelling van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke onderwijsinstelling.

- 13/06/2022: Protocol van akkoord / gunstig advies ABC (vroeger ABOC) betreffende het arbeidsreglement voor de gemeentelijke onderwijsinstellingen.

Feiten en context

Een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen personeel en schoolbestuur.

Alle personeelsleden die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten geïnformeerd worden over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Het Decreet Rechtspositie en het Decreet Basisonderwijs laten voldoende ruimte om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur.

Het oude arbeidsreglement vervalt, het nieuwe arbeidsreglement gaat in voege, zoals het voorbeeld in bijlage.

De volgende wijzigingen worden aangebracht:

- Art. 5 § 1: uitsplitsing ABOC in ABC (§ 1) en HOC (§2);
- Art. 7: wijziging gelijkmatige spreiding van de lessen (over 9 halve dagen i.p.v. 5 dagen);
- Art. 15 § 3: toevoeging dat deeltijdse prestaties maximum gespreid worden over een evenredig aantal halve dagen;
- Art. 18: toevoeging van bepaling indien een personeelslid in meerdere scholen fungeert;
- Art. 19: toevoeging §2 betreffende instellingsgebonden opdrachten;
- Art. 44: wijziging max. aantal beschikbaarheidsdagen tijdens schoolvakanties (max. 3 i.p.v. 5 dagen);
- Art. 49: wijziging max. uur lestijden voor onderwijzer in het lager onderwijs (max. 27 i.p.v. 26 lestijden);
- Art. 55: wijziging max. aantal beschikbaarheidsdagen tijdens schoolvakanties (max. 3 i.p.v. 5 dagen);
- Art. 67: wijziging max. aantal beschikbaarheidsdagen tijdens schoolvakanties (max. 5 dagen);
- Art. 73: toevoeging van bepaling indien een personeelslid in meerdere scholen fungeert;
- Art. 78: wijziging tijdstip verwittiging bij afwezigheid (nl. voor aanvang van de opdracht i.p.v. voor aanvang van de lessen);
- Art. 82: wijziging tijdstip verwittiging bij ziekte (nl. voor aanvang van de opdracht i.p.v. voor aanvang van de lessen);
- Art. 86: toevoeging dat verlofstelsels aangevraagd dienen te worden voor 15 mei van het schooljaar voorafgaand;
- Art. 87: toevoeging dat het college van burgemeester en schepenen ad hoc kan beslissen om dienstvrijstelling toe te kennen;
- Art. 89 § 4: toevoeging bepaling m.b.t. Webedison;
- Art. 91: toevoeging bepaling m.b.t. mogelijkheid tot raadplegen van het Individueel personeelsdossier via "Mijn onderwijs";
- Art. 100 § 2: wijziging i.f.v. opdracht, coaching en functionering;
- Art. 100 bis: nieuw toegevoegde bepalingen m.b.t. beoordeling aan de vooravond van TADD;
- Art. 113: toevoeging GDPR-bepalingen;

- Art. 127: toevoeging bepaling m.b.t. werkgerelateerd e-mailadres en bepaling m.b.t. het in kennis stellen van vacante verklaringen;
- Art. 156 - 163: wijziging bepalingen i.h.k.v. GDPR;
- Art. 208: toevoeging verbodsbepaling m.b.t. gebruik van drugs en/of roesopwekkende middelen;
- Art. 228: uitbreiding bepalingen m.b.t. het onthaal van nieuwe personeelsleden;
- Bijlage 1: wijziging werkrooster ambt 24ste;
- Bijlage 2: wijziging planning lesuren;
- Bijlage 3: wijziging contactpersonen: preventie-adviseur, arbeidsgeneesheer, preventie-adviseur psychosociale aspecten, vertrouwenspersonen en verantwoordelijken EHBO.
- Bijlage 4: actualisering gegevens FOD WASO en FOS Sociale Zekerheid;
- Bijlage 5: uitbreiding;
- Bijlage 6: algemene afspraken functiebeschrijving en evaluatie.

Advies

Het ABC (vroeger ABOC) ging op 13/06/2022 eenparig akkoord met en verleende gunstig advies over de nieuwe tekst van het arbeidsreglement.

Juridische grond

- Het Decreet van 27/03/1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.
- Het Decreet Basisonderwijs van 25/02/1997.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Heft het huidige arbeidsreglement voor de gemeentelijke onderwijsinstellingen, vastgesteld door de gemeenteraad op 26/06/2019, op.

Artikel 2 - Stelt het "Arbeidsreglement gemeentelijke onderwijsinstellingen" vast zoals gehecht als bijlage aan dit besluit.

Artikel 3 - Maakt dit arbeidsreglement bekend overeenkomstig de bepalingen in het Decreet over het lokaal bestuur en artikel 15 van de Wet van 08/04/1965 tot instelling van de arbeidsreglementen (specifieke bekendmaking).

19. Genderinclusief schrijven

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Dit punt werd geagendeerd op de gemeenteraad van juni 2022 op vraag van Barbara Maes, fractievoorzitter Groen, en werd verdaagd naar de gemeenteraad van augustus 2022.

De gemeenteraad vraagt om de tips over genderinclusief schrijven, zoals beschreven in de brochure gehecht aan dit besluit, toe te passen op de gemeentelijke communicatie naar de burgers toe.

Voorgeschiedenis

29/06/2022: Behandeling van dit punt op de gemeenteraad, de voorzitter besliste dit punt te verdagen naar de gemeenteraad van augustus.

Feiten en context

Alle federale ambtenaren hebben in mei 2022 een brochure gekregen over genderinclusief taalgebruik. De brochure is een initiatief van het Federaal Netwerk Diversiteit en federaal minister van Ambtenarenzaken Petra De Sutter.

Argumentatie

De tips moeten leiden tot een overheidscommunicatie waar iedereen zich in kan herkennen. Zo roept de brochure op om het woord 'arts' te gebruiken in plaats van 'geneesheer' of 'leerkracht' in plaats van 'leraar' of 'lerares'.

Voor alle duidelijkheid: het gaat niet om een reeks regels die ambtenaren moeten naleven. Het zijn tips die het overheidspersoneel bewust moet maken van inclusief schrijven. "Het is een manier van schrijven met als doel om respectvol met gender om te gaan en in het bijzonder voor de plaats van het vrouwelijke in de communicatie", is te lezen in de brochure.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De meerderheidsfracties stellen volgend amendement voor:

Enig artikel – Vraagt de communicatiedienst om de tips over genderinclusief schrijven, zoals beschreven in de brochure gehecht aan dit besluit, te bezorgen aan alle medewerkers en te bespreken op de volgende stuurgroep communicatie om zo de bewustwording rond genderinclusiviteit in het bestuur te promoten.

Dit amendement wordt met 16 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Charlotte Pittevels) en 6 onthoudingen (Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donck, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes) aangenomen.

Stemming

Met 16 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Charlotte Pittevels), 6 onthoudingen (Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donck, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes)

Besluit:

Enig artikel – Vraagt de communicatiedienst om de tips over genderinclusief schrijven, zoals beschreven in de brochure gehecht aan dit besluit, te bezorgen aan alle medewerkers en te bespreken op de volgende stuurgroep communicatie om zo de bewustwording rond genderinclusiviteit in het bestuur te promoten.

20. Plusbaasjes met een hart voor dieren

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Dit punt werd geagendeerd door Guido Vaganée, fractieleider N-VA:

Heel wat mensen hebben een huisdier. Tijdens de Coronapandemie is dit aantal nog gestegen. Als de baasjes van de huisdieren gaan werken, zitten deze vaak lang alleen. Aan de andere kant zijn er mensen die graag dieren zien maar niet de mogelijkheid hebben om een huisdier te houden of iets te oud zijn om elke dag voor een huisdier te zorgen. Vzw AAP is een project gestart (Aallez) om baasjes en dierenvrienden met tijd bij elkaar te brengen.

Het huisdier wordt de verbindende factor om deze bij mekaar te brengen.

Feiten en context

Het huisdier wordt de verbindende factor om deze bij mekaar te brengen.

Voor het plusbaasje

- Je komt meer onder de mensen.
- Je bent in het aangenaam gezelschap van een tof huisdier.
- Je beweegt meer dankzij je wandelmaatje.
- Je krijgt veel knuffels en affectie van je plusdier.

- Je hebt een gevulde dag.

Voor het baasje

- Je krijgt een gelukkig huisdier dat minder vaak alleen is.
- Je kunt zorgeloos je dagtaak doen.
- Je hoeft je na een lange werkdag niet meer naar huis te haasten en intensief met je huisdier bezig te zijn.
- Je maakt je huisdier én een dierenvriend gelukkig.
- Je hebt de kans om een dierenvriend uit je buurt te helpen.

Voor het huisdier

- Je hond of kat heeft een leuke tijd met een toffe plusbaas.
- Je huisdier is minder vaak alleen thuis.
- Je dier krijgt goede zorg en veel liefde, ook als zijn baasje er niet is.

Hoe werkt het

De baasjes betalen een gift aan vzw AAP (ter ondersteuning van het project en hun missie) en de vzw start de zoektocht naar een plusbaasje in de buurt. Op basis van de info die de baasjes van de vzw krijgt, beslist de eigenaar van het huisdier met wie je wilt kennismaken. Indien beide partijen akkoord zijn, wordt er een modelcontract opgemaakt met de nodige afspraken (frequentie, data, ...).

In deze overeenkomst zit ook een verzekering vervat.

Plusbaasjes kunnen zich via de vzw gratis registreren en zijn bovendien verzekerd tijdens hun wandelingen.

Momenteel is dit project al actief in Antwerpen, Mechelen en Aartselaar.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De meerderheidsfracties stellen volgende amendement voor:

Wijzig artikel 1 als volgt:

Artikel 1 - De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen de diensten opdracht te geven de vraag van diereneigenaars en de hulp van vrijwilligers te publiceren op het platform '2820 Vraagt/burenhulp', zodat zij elkaar kunnen vinden.

Dit amendement wordt met 18 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, Frans Uytterhoeven, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Karl Theerens, Marcel Claes) en 4 onthoudingen (Jan Fonderie, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Charlotte Pittevels) aangenomen.

Stemming

Met 18 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, Frans Uytterhoeven, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes), 4 onthoudingen (Jan Fonderie, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Charlotte Pittevels)

Besluit:

Artikel 1 - De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen de diensten opdracht te geven de vraag van diereneigenaars en de hulp van vrijwilligers te publiceren op het platform '2820 Vraagt/burenhulp', zodat zij elkaar kunnen vinden.

Artikel 2 - De dienst communicatie zet een campagne op om onze inwoners te informeren over dit project.

21. Energiescan lokalen jeugdverenigingen

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Dit punt werd geagendeerd door Guido Vaganée, fractieleider N-VA:

Niemand kan erom heen de laatste maanden: onze energieprijzen vliegen de pan uit. En dat zal niet alleen een grote impact hebben op de gezinnen, bedrijven en instanties in ons land maar ook de verenigingen zullen deze verhoging voelen.

Daarom wil onze N-VA fractie een maatregel uit het Vlaamse relanceplan onder de aandacht brengen. De Vlaamse regering heeft namelijk middelen vrijgemaakt en biedt gratis energiescans aan aan het Vlaamse jeugdwerk. Het blijft echter niet enkel bij gratis energiescans, maar de jeugdverenigingen kunnen ook kiezen voor een gratis energiecoaching.

Feiten en context

Afhankelijk van het energieverbruik van je kiezen tussen twee formules:

1. Verbruikt je gebouw minder dan 40 kWh/m² per jaar, dan kan je intekenen op een gratis energiecoaching, en bijkomend 10.000 euro om te investeren in kleine ingrepen.
2. Verbruikt je gebouw meer dan 40 kWh/m² per jaar, dan krijg je een volwaardige energiescan met als eindresultaat een gedetailleerd rapport over de nodige ingrepen. Dat rapport kan je vervolgens gebruiken om in te tekenen op een investeringssubsidie van de Vlaamse overheid.

Verbruikt je gebouw minder dan 40 kWh/m² per jaar, maar wil je toch een energiescan, dan kan er een uitzondering gemaakt worden indien je kan aantonen dat er plannen zijn om de bezettingsgraad van je infrastructuur te verhogen.

Naast deze energiescan kunnen organisaties of lokale overheden die beschikken over eigen cultuur – of jeugdinfrastructuur ook een renteloze lening aangaan bij Vlaanderen om zonnepanelen te plaatsen op hun gebouwen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Geeft de opdracht aan de schepenen van milieu en jeugd om samen met de diensten dit aanbod onder de aandacht te brengen van de jeugdverenigingen in onze gemeente en hen te ondersteunen in de aanvragen.

De voorzitter sluit de zitting om 22.27 u.
