

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2023/011

Zitting van 01/03/2023

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen
Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck,
Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Karl Theerens,
Marcel Claes, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Luc De Weerd, Charlotte Pittevels, gemeenteraadsleden

Financiën - Beheersplan kerk Sint-Martinus: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Arter Architects kreeg de opdracht een beheersplan voor de Sint-Martinuskerk op te maken.

De Sint-Martinuskerk is een beschermd monument sinds 1951, waarbij de toren werd beschermd als monument in 1975. Hierdoor is het gemeentebestuur verplicht ervoor te zorgen als een goede huisvader. Het beheersplan wordt in samenspraak met het Agentschap Onroerend Erfgoed opgemaakt.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het beheersplan goed te keuren.

Feiten en context

Gezien de Sint-Martinuskerk en de toren beschermde monumenten zijn, moet de gemeente deze beheren als een goede huisvader.

De Sint-Martinuskerk heeft een rijke geschiedenis en maakt deel uit van het dorpsgezicht van Rijmenam. In 2005 voerde het Agentschap Onroerend Erfgoed een archeologisch onderzoek uit. Hierin wordt de bouwgeschiedenis van de kerk opgedeeld in tien fases:

- Fase 1: Romaans;
- Fase 2: Gotisch;
- Fase 3: Uitbreiding koor;
- Fase 4: Uitbreiding zuidbeuk;
- Fase 5: Reconstructie noordbeuk;
- Fase 6: Begin 17de eeuw, schade en herstel;
- Fase 7: 1766-1785;
- Fase 8: 1934: Uitbreiding noordbeuk;
- Fase 9: 1914-1927: WO I en reconstructie;
- Fase 10: 1993-2005: Restauraties.

Uit het beheersplan blijkt dat dringende interventies aan de kerktoren zich opdringen:

- Stabiliteit, technisch en structureel nazicht van de torenconstructie;
- Dringende interventies waterdichting bovenste geledingen toren;
- Structurele interventies op basis van de technische onderzoeken;
- Restauratie natuursteenparement van de toren;
- Nazicht klokkenstoel;
- Nazicht en beperkte werkzaamheden torenuurwerk.

Het beheersplan van de Sint-Martinuskerk is noodzakelijk om in aanmerking te komen voor subsidies.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur.
- Het Bestuursdecreet van 07/12/2018.

Argumentatie

- Alle verbeteringswerken moeten er toe bijdragen dat er de komende 30 jaar geen grote investeringen meer nodig zijn. Een beheersplan kan maar om de 30 jaar worden aangevraagd. Wel moet de gemeente in het regulier onderhoud blijven voorzien.
- De monumenten, erkend door het Agentschap Onroerend Erfgoed, moeten als een goede huisvader onderhouden worden.
- Elk jaar uitstel resulteert in een hogere kostprijs voor toekomstige herstellingen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 – Keurt het beheersplan voor de Sint-Martinuskerk, opgesteld door Arter Architects, goed.

Artikel 2 – Bezorgt het beheersplan aan het Agentschap Onroerend Erfgoed.