

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 02/05/2023

Notulen

01. Vergadering 25/04/2023: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 25/04/2023 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Berlaarbaan 102: Vergunning (2023/005)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een zwembad, gelegen Berlaarbaan 102 (2023/005).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Hendrik Consciencelaan 24: Vergunning (2023/014)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden en renoveren van een bestaande halfopen woning, het regulariseren van een bestaand bijgebouw en het aanleggen van verhardingen (terrassen en parkeerplaats), gelegen Hendrik Consciencelaan 24 (2023/014).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Kleine Heidelaan 10: Gedeeltelijke weigering en gedeeltelijke vergunning (2022/304)

Er is een aanvraag ingediend voor de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning, het ontbossen, het aanleggen van verhardingen (terrassen, oprit, parkeerplaats en tuinpaden) en een bio-bad, gelegen Kleine Heidelaan 10 overeenkomstig het formulier dat als bijlage wordt gehecht aan dit besluit.

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning, met uitzondering van het aanleggen van verhardingen en een bio-bad.

05. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Dreef 32: Vergunning (2023/033)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van voorzetzrolluiken aan de voorgevel van een eengezinswoning, gelegen Lange Dreef 32 (2023/033).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Putsesteenweg 15: Weigering (2022/315)

Er is een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bestaande ééngezinswoning, gelegen Putsesteenweg 15.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning.

07. Aanvraag omgevingsvergunning Rijmenamseweg 272: Vergunning (2022/308)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning op het gelijkvloers en de eerste verdieping, gelegen Rijmenamseweg 272 (2022/308).

08. Beroep tegen omgevingsvergunning Domis de Semerpontlaan 7: Kennisneming en standpuntbepaling (2022/276)

Op 07/02/2023 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het regulariseren van het aanleggen van niet-overdekte constructies in de voor-, zij- en achtertuin, m.n. 2 autostaanplaatsen, tuinpaden en een zwembad met terras en het oprichten van een bijgebouw in de voortuin, m.n. een (technische) berging met terrasoverkapping, Domis de Semerpontlaan 7. De aanvraag werd door het college van burgemeester en schepenen uitvoerig gemotiveerd.

Op 05/04/2023 gaf de Deputatie van de provincie Antwerpen kennis aan het college van burgemeester en schepenen dat een beroep werd ingediend tegen deze beslissing. In de brief

aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd naar een standpuntbepaling omtrent de inhoud van het beroepsschrift. Tevens wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om kennis te nemen van de brief van 26/04/2023 van het provinciebestuur van Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het omgevingsberoep van de aanvragers van de vergunning, zal behandeld worden op 23/05/2023 om 14.45 u. en dat het gemeentebestuur of een afgevaardigde, als vergunningsverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

09. Beroep tegen omgevingsvergunning Oude Kasteellaan 26: Kennisneming en standpuntbepaling (2021/329)

Op 27/09/2022 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het afbreken van een eengezinswoning, het gedeeltelijk ontbossen, het aanleggen en wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 4 vrijstaande meergezinswoningen, een fietsenstalling en een HS-cabine (630 KVA) en het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, Oude Kasteellaan 26. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de Deputatie van de provincie Antwerpen. Op 23/03/2023 besloot de Deputatie het beroep in te willigen en om voor de aanvraag tot omgevingsvergunning een vergunning te verlenen onder voorwaarden. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Deputatie van 23/03/2023 en gaat hiertegen niet in beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

10. Hoorzitting bouwberoep Oude Keerbergsebaan 2A, 2B, 2C en 12C: Kennisneming (2022/012)

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de Deputatie de aanvraag opnieuw in haar volledigheid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de brief van 13/04/2023 van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van de provincie Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het bouwberoep van Oude Keerbergsebaan 2A, 2B, 2C en 12C, zal behandeld worden op 11/05/2023, en dat het gemeentebestuur of een gemandateerde afgevaardigde, als vergunningverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

Omgeving

11. Beroep tegen gemeenteraadsbeslissing m.b.t. de zaak der wegen in Oude Keerbergsebaan 12C (2022/12V): Kennisneming en standpuntbepaling

Op 30/11/2022 heeft de gemeenteraad van Bonheiden enerzijds een gedeeltelijke wijziging gemeentelijk rooilijnplan i.h.k.v. het omgevingsproject OMV_2022083568 'aanvraag tot verkavelen van gronden en de aanleg van nieuwe wegenis en openbaar domein met beperkte ontbossing', en anderzijds de aanleg, wijziging, verplaatsing van gemeentewegen i.h.k.v. het omgevingsproject OMV_2022083568 'aanvraag tot verkavelen van gronden en de aanleg van nieuwe wegenis en openbaar domein met beperkte ontbossing', goedgekeurd. Tegen de beslissingen van de gemeenteraad werd op 20/01/2023 een beroep ingesteld bij de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken. Op 03/02/2023 heeft de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken het beroep niet ontvankelijk verklaard.

Op 01/04/2023 werd een beroep ingesteld bij de Raad van State tegen de onontvankelijkheid van het beroepsschrift door de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken. Het college van burgemeester en schepenen heeft de mogelijkheid om tussen te komen in de procedure.

Leefmilieu

12. Bepaling locaties bijkomende elektrische deelwagens: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met twee locaties voor bijkomende elektrische deelwagens;

- Zwarte Leeuwstraat;
- Ovonde aan de Lange Dreef.

Deze deelwagens worden geplaatst tijdens de komende zomerperiode (juli/augustus). Om de communicatie tijdig voor te bereiden, is de keuze van locatie vooraf nodig.

Natuur

13. Vellen van bomen Boeimeerstraat 82: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel, gelegen Boeimeerstraat 82 te Bonheiden, in het kader van omgevingsvergunning OMV_2022/302. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

14. Vellen van bomen Dennengeurlaan 2: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 22 bomen op een perceel gelegen Dennengeurlaan 2 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

15. Vellen van bomen Harentstraat 18: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen Harentstraat 18 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

16. Vellen van bomen Oude Booischotsebaan 112: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Oude Booischotsebaan 112 te Bonheiden.

17. Vellen van bomen Oude Keerbergsebaan 57: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen Oude Keerbergsebaan 57 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

18. Vellen van bomen Rijmenamseweg 169: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 7 bomen op een perceel gelegen Rijmenamseweg 169 te Bonheiden.

19. Vellen van bomen Rijmenamseweg 258: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen Rijmenamseweg 258 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

20. Vellen van bomen Zellaerdreef 28: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 4 bomen op een perceel gelegen Zellaerdreef 28 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

Openbare werken

21. Werken nutsmaatschappij PIDPA De Bergen en Boeimeerstraat: Toelating

Als voorbereiding op de wegen- en rioleringswerken in De Bergen en de Boeimeerstraat gaat PIDPA leidingen en overkoppelingen vernieuwen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

22. Werken nutsmaatschappij Fluvius Watermolenstraat - Oude Schrieksebaan: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Watermolenstraat - Rivierenlaan - Kleine Paallaan - Oude Schrieksebaan - Witthemhof en zijstraat Weynesbaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

23. Werken nutsmaatschappij Fluvius De Bergen en Boeimeerstraat: Toelating

Als voorbereiding op de wegen- en rioleringswerken in De Bergen en de Boeimeerstraat gaat Fluvius elektriciteits- en gasleidingen vernieuwen, verleggen en nieuw aanleggen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

24. Werken verschillende nutsmaatschappijen Putsesteenweg: Toelating

Op de hoek van de Putsesteenweg met de Eksterveldlaan wordt momenteel een appartementsgebouw gebouwd.

Verschiede nutsmaatschappijen vragen toelating om voor dit appartementsgebouw klantaansluitingen te mogen uitvoeren op de Putsesteenweg.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

Infrastructuur

25. Rioleringen - Contactvergadering met PIDPA en datum infomarkt:

Vaststelling

Maandelijks vindt er een contactvergadering plaats waarop de stand van zaken van de verschillende rioleringsdossiers van PIDPA worden besproken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt het recentste verslag ter kennisneming voorgelegd.

Patrimonium

26. Huurovereenkomst voor perceel grond aan de Dijleweg: Goedkeuring

In de Dijleweg ligt een perceel grond dat verhuurd kan worden. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de huurovereenkomst.

27. Huurovereenkomst bepaalde duur perceel grond Oude Schrieksebaan 62:

Goedkeuring

Het bestuur ontving een vraag van het Hippisch centrum Bonheiden tot het tijdelijk huren van het perceel grond gelegen Oude Schrieksebaan 62+, gekadastreerd volgens titel sectie B sectie B nummers 169/B/deel, 173/deel, 174/deel, 175, 176/An 179/A en 180/A, om te fungeren als bezoekersparking voor de internationale jumping van 10/05/2023 tot 14/05/2023.

Overheidsopdrachten

28. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 26/04/2023 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Ramen lappen gebouwen 2023-2027' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure.

29. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Aanbrengen wegmarkeringen fietsvriendelijke straten': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 26/04/2023 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Aanbrengen wegmarkeringen fietsvriendelijke straten' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure.

30. Definitieve oplevering 'Wegen- en rioleringswerken en groenaanleg Zwarte Leeuwstraat': Akkoord

In opdracht van VMSW heeft Hegrola NV de opdracht 'Wegen- en rioleringswerken en groenaanleg Zwarte Leeuwstraat' uitgevoerd.

Op 30/06/2021 werd door Antea Group een proces-verbaal van definitieve oplevering zonder opmerkingen opgesteld. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om akkoord te gaan met de definitieve oplevering van deze opdracht.

31. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/41 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

32. Geschenkcheque wegens uitzonderlijke verdienste: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven voor het toekennen van een geschenkcheque ter waarde van maximaal € 500 netto wegens uitzonderlijke prestaties.

33. Omgevingsambtenaar (A1a-A3a) met een voltijds arbeidsovereenkomst (38/38u.) voor onbepaalde duur: Aanstelling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd volgende aanstelling goed te keuren:

Omgevingsambtenaar (A1a-A3a) met een voltijdse arbeidsovereenkomst (38/38 u.) voor onbepaalde duur.

Financiën

34. Tussenkost 2022 en 2023 project Samen Digitaal: Akkoord

In het meerjarenplan 2020-2025 is het actieplan 'Bonheiden maakt werk van een e-inclusiebeleid' opgenomen.

Hierin is een samenwerkingsovereenkomst voorzien voor Samen Digitaal.

Gemeente Sint-Katelijne-Waver brengt nu hiervoor een factuur binnen voor cofinanciering werkingsjaar 2022 en 2023 en vraagt of het college van burgemeester en schepenen hiermee akkoord gaat.

35. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/18 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

36. Vraag lid onderwijzend personeel i.v.m. werken na de wettelijke pensioenleeftijd: Standpuntbepaling

Aan het college en schepenen wordt gevraagd standpunt in te nemen aangaande de vraag van een individueel personeelslid betreffende het langer mogen werken na pensioenleeftijd.

Cultuur

37. Verslag raad van bestuur/bestuursorgaan vzw Krankhoeve: Kennisneming

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om kennis te nemen van het verslag van de raad van bestuur/bestuursorgaan vzw Krankhoeve van 21/03/2023.

Evenementen

38. Huwelijksfeest in het Ludwinahuis op 06/05/2023: Goedkeuring

Op 06/05/2023 vindt in het Ludwinahuis een huwelijksfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

39. ZomerZondagen op 02/07, 09/07, 16/07 en 23/07/2023 in de Krankhoeve: Toelating

GC 't Blikveld/cultuurdienst organiseert tijdens de maand juli de 40^{ste} editie van de ZomerZondagen op het domein Krankhoeve.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen hiervoor toelating gevraagd.

40. Buurtfeest Gestellei - Groothoeveweg op 02/09/2023: Toelating

Buurcomité Gestellei - Groothoeveweg organiseert een buurtfeest op 02/09/2023 in het magazijn van NV Keuleers.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Begraafplaatsen

41. Aanvraag concessie: Verlening BO/coluB/IC/I

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 01/04/2023, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

42. Aanvraag concessie: Verlening BO/urneE/AC/I3

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 18/03/2023, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

Sociaal beleid

43. Uitwisselen van informatie tussen de FOD financiën en lokaal bestuur

Bonheiden in het kader van hulp bij het invullen van belastingen:

Goedkeuring

De verbintenis heeft als doel de samenwerking te optimaliseren tussen de FOD Financiën Administratie Particulieren en het bestuur, dat actief deelneemt aan de hulp voor het invullen van de aangiften in de personenbelasting door de contactgegevens van een deel van hun burgers mee te delen.

De steden/gemeenten treden hierbij op als de verwerker van de gegevens, de FOD Financiën als de verwerkingsverantwoordelijke.

Organisatie

44. Managementrapportering - Opvolgingsrapportering Q1/2023 - Investerings- en grote projecten: Kennisneming

In het meerjarenplan 2020-2025 zijn een 140-tal investeringen opgenomen, waarvoor in 2023 budget is voorzien. Per kwartaal worden deze projecten overlopen met een kleine werkgroep om de planning/opvolging te monitoren.

Van deze investeringslijst werd door het managementteam een selectie gemaakt van projecten welke op managementniveau dienen opgevolgd te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de opvolgingsrapportering van het eerste kwartaal van 2023 voorgelegd.

Gemeenteraad

45. Antwoord op klacht van de heer Withaegels bij ABB: Goedkeuring

Op 06/04/2023 vroeg het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) de beslissingen, het dossier en de motieven bij de gemeente op omwille een klacht van de heer Withaegels bij het ABB aangaande nieuwe voordrachten van de gemeente in samenwerkingsverbanden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de motivatie goed te keuren om door te sturen naar het ABB als antwoord op de klacht.

Algemeen beleid

46. Verslag milieuraad 08/03/2023: Kennisneming

Aan de college van burgemeester en schepenen wordt navermeld verslag van de milieuraad ter kennisgeving voorgelegd: verslag van 08/03/2023 van de milieuraad.

Varia

47. Deelname ontwerp vastgoedmap bouwen en verbouwen: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een standpunt in te nemen m.b.t. de deelname aan het ontwerp 'vastgoedmap bouwen en verbouwen'.

48. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter