

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 28/05/2024

Notulen

01. Vergadering 21/05/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 21/05/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Donkerstraat 37 - Gedeeltelijke vergunning (2023/281): Gecorrigeerde beslissing

Er is een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend voor het regulariseren van de bestaande toestand van de woning (aangebouwde carport), de bijgebouwen (stallen en technische ruimte in achtertuin) en verhardingen in de voor-, zij- en achtertuin (oprit en waterdoorlatende verhardingen voortuin, houten terras zijtuin links, zwembad en houten terras achteraan, klinkerpad zij en achtertuin) en het verwijderen van een paddock en klinkerpad in de achtertuin, gelegen Donkerstraat 37 (2023/281).

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 21/05/2024 een gedeeltelijk voorwaardelijk omgevingsvergunning verleend voor het regulariseren van de bijgebouwen (stallen en technische ruimte in achtertuin) en delen van de verhardingen in de voor-, zij- en achtertuin (oprit en tuinpaden in de voortuin, houten terras zijtuin links, zwembad en houten terras achteraan, klinkerpad zij- en achtertuin), en weigert het regulariseren van de bestaande toestand van de woning (aangebouwde carport). Na bijkomend onderzoek verleent het college van burgemeester en schepenen een gecorrigeerde gedeeltelijke voorwaardelijke omgevingsvergunning af.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Imeldalaan 9 en Dertien Eikenlaan 3: Advies (2024/096)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd advies te verlenen voor het vervangen van een bestaand containergebouw door de nieuwbouw voor een interventioneel dagziekenhuis, gelegen Imeldalaan 9 en Dertien Eikenlaan 3 te 2820 Bonheiden (2024/096).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Sint-Elooisweg 16: Vergunning (2024/003 V)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verkavelen van een grond in twee loten voor eengezinswoningen, na het afbreken van de bestaande woning en achterliggende garage/berging, gelegen Sint-Elooisweg 16 (2024/003 V).

05. Hoorzitting bouwberoep Eksterveldlaan 2 A: Kennisneming (2023/261)

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag opnieuw in haar volledigheid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de brief van 06/05/2024 van het provinciebestuur van Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het bouwberoep Eksterveldlaan 2 A, zal behandeld worden op 04/06/2024, en dat het gemeentebestuur of een gemandateerde afgevaardigde, als vergunningverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

Natuur

06. Vellen van bomen Domis de Semerpontlaan 15: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 4 bomen op een perceel gelegen Domis de Semerpontlaan 15 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en een gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

07. Vellen van bomen Kievitlaan 9: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Kievitlaan 9 te Bonheiden.

Openbare werken

08. Werken Wyre bv Hondshoek 49: Toelating

Wyre bv vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van Hondshoek 49.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

Mobiliteit

09. Aanpassing stopstreep, fietssuggestiestrook en aanleg infiltratiegracht Peter Benoitlaan: Goedkeuring

Om de veiligheid van de fietsers te garanderen nabij het kruispunt Peter Benoitlaan en de Mechelsesteenweg dienen enkele aanpassingen te gebeuren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de voorgestelde aanpassingen goed te keuren.

Overheidsopdrachten

10. Aankoop schrobzuigmachine voor onderhoud GC Blikveld: Gunning

Er dient een schrobzuigmachine TSM Willmop 50B met extra batterij voor het algemeen onderhoud van de vloeren van GC Blikveld aangekocht te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan de firma Maldoy NV, Dreefvelden 15 te 2860 Sint-Katelijne-Waver, volgens de offerte in bijlage voor een nagerekend bedrag van € 4.845,58 excl. btw of € 5.863,15 incl. 21% btw.

11. Verlenging externe ondersteuning groenadviezen dienst omgeving: Gunning

Gelet op de verlenging van de gedeeltelijke afwezigheid van de groenambtenaar en gelet op de werkdruk met betrekking tot groenadviezen, is het aangewezen externe ondersteuning te voorzien voor de dienst omgeving voor het opmaken van groenadviezen rond kapvergunningsaanvragen en omgevingsvergunningsaanvragen. Er wordt voorgesteld om de raamovereenkomst te verlengen voor de opmaak van groenadviezen vanaf 01/05/2024 tot en met 31/07/2024 en te gunnen aan Nootenboom BV, Hoghsteinlaan 3 te 2820 Bonheiden, tegen het geraamde bedrag van € 3.630 incl. btw voor een periode van drie maanden.

12. Aanvullend intensief begeleidingstraject technische dienst: Gunning

Het is aangewezen om een aanvullend intensief begeleidingsprogramma op te stellen met als doel de werking binnen de technische dienst te verbeteren.

Er wordt voorgesteld de overheidsopdracht 'Aanvullend intensief begeleidingstraject technische dienst' te gunnen aan Ondernemingskracht BV, Beekstraat 17, 2800 Mechelen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.400,00 excl. btw of € 7.744,00 incl. 21% btw.

13. Niet-gunning en lijst uit te nodigen ondernemers voor de overheidsopdracht 'Onderhoud en herstellingen verkeerslichten': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 24/04/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Onderhoud en herstellingen verkeerslichten' en de wijze van gunning vast.

Voor deze opdracht kwamen er geen offertes binnen.

Er wordt voorgesteld om niet te gunnen en opnieuw een prijsvraag te organiseren, met toevoeging van een aantal extra ondernemers.

14. Overheidsopdracht 'Afvoeren grond code 21 I' - Aanvangsbevel: Vaststelling

Op het perceel naast het kerkhof van de Weynesbaan ligt een grondoverschot van 1.800 m³.

Het college van burgemeester en schepenen gunde de opdracht aan de ondernemer met de meest voordelige bieding zijnde Grondwerken Heylen Paul BVBA, Mechelbaan 266 te 2500 Koningshooikt tegen het nagerekende bedrag van € 63.099,00 excl. btw of in totaal € 76.349,79 incl. 21% btw.

In samenspraak met de ondernemer wordt er voorgesteld de aanvangsdatum vast te stellen op 17/06/2024.

15. Definitieve oplevering en vrijgave borgtocht van de opdracht 'Maaien wegbermen 2022': Akkoord

De overheidsopdracht 'Maaien wegbermen 2022' werd op 26/04/2022 gegund aan TSC BV, Liebroekstraat 69 te 3545 Halen.

Deze opdracht is beëindigd en aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht definitief op te leveren en de borgtocht vrij te geven.

16. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/43 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

17. Rustpensioen gewezen schepen per 01/01/2024: Toekenning

Vanaf 01/01/2024 heeft een gewezen schepen recht op een rustpensioen. Als gevolg hiervan dient er een pensioenberekening opgemaakt te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiermee akkoord te gaan.

Financiën

18. Uitbetaling investeringstoelage vzw Berentrode (stookoliebrander): Goedkeuring

Vzw Berentrode diende een factuur in voor de aankoop en de vervanging van een stookoliebrander.

Deze kost wordt aan vzw Berentrode terugbetaald via de investeringstoelage voorzien in het budget 2024 (€ 49.846,30).

19. Uitbetaling werkingstoelage VZW Berentrode (jobstudenten): Goedkeuring

Vzw Berentrode diende een afrekening in van de kosten voor jobstudenten, die in de paasvakantie zijn aangesteld.

Deze kost wordt aan vzw Berentrode terugbetaald via de werkingstoelage jobstudenten voorzien in het budget 2024 (€ 29.354).

20. Kohierbelasting op reclaimedrukwerk januari 2024: Ontheffing van ambtswege

Het college van burgemeester en schepenen kan wat gemeentebelastingen betreft, bij een materiële vergissing, van ambtswege ontheffing verlenen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om ontheffing van ambtswege te verlenen voor het aanslagbiljet, zoals gevoegd als bijlage en voor een totaal bedrag van € 127,40.

21. Kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclaimedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor april 2024: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclaimedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor april 2024 wordt vastgesteld op € 5.122,00 en uitvoerbaar verklaard.

22. Bezwaar tegen de belasting op leegstand Dorp 26-28, aanslagjaar 2022, kohierartikels 220000007 - 220000008: Ontvankelijk- en gegrondverklaring

Er is een bezwaar ingediend tegen de belasting op de leegstand van gebouwen en woningen, aanslagjaar 2022, kohierartikels 220000007 en 220000008, voor de panden gelegen Dorp 26-28 te Bonheiden.

De bezwaarindiener beroept zich op overmacht.

23. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/23 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Lokale economie

24. Schenken van sterke dranken Koffiebar Rebel en Bakes: Machtiging

De aanvrager is reeds in het bezit van een vergunning voor het schenken van sterke dranken voor zijn foodtruc Rebelbrew en vraagt een uitbreiding voor de koffiebar Rebel & Bakes. Hij vraagt een machtiging aan het college van burgemeester en schepenen.

Evenementen

25. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de Poverfeesten op 31/08/2024:

Vaststelling

Het Povercomité organiseert de 40ste editie van de Poverfeesten op zaterdag 31/08/2024.

De organisator vraagt een parkeerverbod en de afsluiting van de straat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

Bevolking

26. Omnummering Muizensteenweg: Akkoord

Voor het project op de hoek van Dorp en Muizensteenweg werden in 2023 huisnummers toegekend. Er blijkt een probleem te zijn met huisnummer 2. Deze werd verkeerdelijk toegekend aan het nieuwe project, terwijl deze nog in gebruik is door een ander gebouw. Hierdoor is een omnummering voor een deel van de appartementen binnen dit project aan de orde.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de omnummering van het project.

Verkiezingen

27. Kiezerslijst: Toevoeging

Belgen in het buitenland hebben verschillende opties om hun stem uit te brengen tijdens de Europese, federale en regionale verkiezingen van 09/06/2024. Twee personen dienen extra bijgeschreven te worden op de kiezerslijst van Bonheiden.

Organisatie

28. Rekening 2023: Evaluatie opvolging prioritaire beleidsdoelstellingen/actieplannen/acties per 31/12/2023: Akkoord

Binnen de beleids- en beheerscyclus is opgenomen dat over prioritaire beleidsdoelstellingen expliciet dient gerapporteerd te worden naar de gemeenteraad. Dit gebeurt in het kader van de dienstjaarrekening. De dienst- en afdelingshoofden hebben een evaluatie opgemaakt per 31/12/2023 van de prioritaire beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties. Vooraleer dit aan de gemeenteraad gerapporteerd wordt, dient het college van burgemeester en schepenen akkoord te gaan met deze beleidsevaluatie.

Intergemeentelijke samenwerking

29. Algemene vergadering Gemeentelijke Holding in vereffening op 26/06/2024: Afvaardiging

Op 26/06/2024 om 14.00 u. organiseert de Gemeentelijke Holding NV in vereffening een algemene vergadering. Deze zal plaatsvinden in het Bluepoint Brussels Business centre, A.

Reyerslaan 80 te 1030 Brussel. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld geen vertegenwoordiger af te vaardigen.

Varia

30. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter