

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 20/04/2021

Notulen

01. Vergadering 13/04/2021: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 13/04/2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Imeldalaan 9: Advies (2021/075)

Bij de Vlaamse overheid werd een aanvraag ingediend tot omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuwbouw voor administratie- en consultatieruimtes, gelegen Imeldalaan 9 (2021/075).

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een voorwaardelijk gunstig advies te verlenen.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Brughoevestraat 7: Vergunning (2020/311)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een eengezinswoning, gelegen Brughoevestraat 7 (2020/311).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Rijmenamseweg 203: Vergunning (2020/357)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van het hoofdgebouw bij een tankstation en het uitvoeren van een gevelrenovatie en interne verbouwingswerken met uitbreiding van het winkelgedeelte, gelegen Rijmenamseweg 203 (2020/357).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Schaapbroekhoef 9: Vergunning (2021/028)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bijstellen van een verkaveling, gelegen Schaapbroekhoef 9 (2021/028).

06. Meldingsplichtige handeling Korte Dreef 69: Kennisneming (2021/081)

Er werd voor het perceel, gelegen Sectie D nr. 138/G, 138/H, 2de afdeling, Korte Dreef 69, een melding ingediend voor het plaatsen van een veranda (2021/081).

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze melding.

07. Attest m.b.t. verkaveling Van Arteveldelaan 1: Aflevering

Op 08/09/2020 leverde het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning af voor het verkavelen van een grond in 3 kavels voor vrijstaande woningen voor het perceel gelegen Sectie B nrs. 259/D3, 259/R, 1ste afdeling, Van Arteveldelaan 1. In deze omgevingsvergunning werden voorwaarden en lasten opgelegd waaraan moet voldaan worden alvorens de omgevingsvergunning tot verkavelen in uitvoering kan gaan. De verkavelingsakte mag pas worden verleden na voorlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen waaruit blijkt dat voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd.

Aan het college van burgemeester wordt voorgesteld het attest te verlenen.

Leefmilieu

08. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Doornlaarstraat

40: Akteneming

Op 06/04/2021 ontving het gemeentebestuur een meldingsformulier houdende de exploitatie van een inrichting, gelegen Doornlaarstraat 40 te 2820 Bonheiden en met als kadastrale ligging Afdeling 12031, sectie B, perceel 744R.

De melding betreft een bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

09. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Weynesbaan:

Akteneming

Op 03/04/2021 ontving het gemeentebestuur een meldingsformulier houdende de exploitatie van een inrichting, gelegen Weynesbaan te 2820 Bonheiden en met als kadastrale ligging Afdeling 12031, sectie B, perceel 825 D.

De melding betreft een bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

Natuur

10. Aanvraag vellen van bomen Doornlaarstraat 105: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Doornlaarstraat 105 te Bonheiden.

11. Aanvraag vellen van bomen Lange Dreef 91: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Lange Dreef 91 te Bonheiden.

12. Aanvraag vellen van bomen Peulisbaan 17: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 4 bomen op een perceel gelegen Peulisbaan 17 te Bonheiden.

13. Aanvraag vellen van bomen Rijmenamseweg 25: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Rijmenamseweg 25 te Bonheiden.

14. Aanvraag vellen van bomen Rijmenamseweg 112: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen Rijmenamseweg 112 te Bonheiden.

15. Aanvraag vellen van bomen op perceel gelegen Oude Kasteellaan 61:

Weigering

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de aanvraag voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Oude Kasteellaan 61 te Bonheiden, te weigeren.

Dierenwelzijn

16. Samenwerkingsvoorstel project "Egelstraat": Goedkeuring

Het project 'Egelstraat' wil de Vlaming en tuineigenaar bewust maken van het belang van tuinen voor egels. Concreet roept het project tuineigenaars op om hun tuin met die van de burens te verbinden door 'egelwegels' te maken: een opening van 15 x 15cm in hun tuinafsluiting. Door een reeks tuinen met elkaar te verbinden worden 'egelstraten' gecreëerd en hoeft de egel niet meer de straat over om zich te verplaatsen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deel te nemen aan dit project.

Openbare werken

17. Werken FLUVIUS Sleestraat: Toelating

FLUVIUS vraagt toelating om werken uit te voeren aan het laagspanningsnet in de Sleestraat.

Infrastructuur

18. Verrekening OP 7 rioleringswerken in de Dertien Eikenlaan, Korte en Lange Veldstraat en Boeimeerstraat (deel): Goedkeuring

In het kader van de rioleringswerken in de Dertien Eikenlaan, Korte en Lange Veldstraat en Boeimeerstraat (deel), wordt er voorgesteld tussen de Lange Veldstraat en de betonnen platen muur van Imelda grasdallen te plaatsen. V&V Infra bv vraagt de verrekening voor deze werken goed te keuren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de verrekening ten bedrage van € 11.540 excl. btw of in totaal € 13.963,40 incl. 21% btw goed te keuren.

Patrimonium

19. Plan van aanpak restauratiedossier Onze-Lieve-Vrouwekerk:

Principesbeslissing

In opvolging van de goedkeuring van het beheersplan van de Onze-Lieve-Vrouwekerk van Bonheiden werd door architecten Beeck & Hermans, een voorstel van aanpak van restauratie gedaan.

Volgens rapport van Monumentenwacht en het beheersplan hebben de dakwerken de hoogste prioriteit.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld fase 1 en fase 2 uit te voeren conform het voorstel van architect Karel Beeck, inclusief de daken van de zijbeuken.

Mobiliteit

20. Onderhoudsvriendelijk fietsrekken: Standpuntbepaling

Een gemeenteraadslid stelt voor bijkomende maatregelen te treffen voor de verbetering van de netheid van het openbaar domein.

Aan het college van burgemeester wordt voorgesteld de oude fietsrekken op het openbaar domein stelselmatig te vervangen door onderhoudsvriendelijk zwevende modellen.

Overheidsopdrachten

21. Voorwaarden van de overheidsopdracht "Aankoop en levering speeltoestel buitenschoolse kinderopvang De Wiebelboom", de wijze van gunning en de lijst van uit te nodigen ondernemers: Vaststelling

Er dient een opdracht opgestart te worden voor de aankoop en levering van een speeltoestel voor buitenschoolse kinderopvang De Wiebelboom.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld het bestek met nr. 2021/356 en de raming voor de opdracht "Aankoop en levering speeltoestel buitenschoolse kinderopvang De Wiebelboom", opgesteld door de technische dienst en de jeugdpromotor, goed te keuren en de lastvoorwaarden en de lijst van uit nodigen ondernemers vast te stellen.

De raming bedraagt € 9.917,36 excl. btw of € 12.000,00 incl. 21% btw.

22. Digitalisering ruimtelijke ordening en gemeente - Opslagruimte: Gunning

Op de dienst ruimtelijke ordening zullen analoge verkavelings- en bouwdoSSIERS gedigitaliseerd worden om telewerk te vereenvoudigen. Voor het inscannen van de doSSIERS is er nood aan opslagruimte.

De ICT-dienst opteert voor een grotere opslagruimte zodat ook andere diensten hiervan kunnen gebruik maken. Deze zal onder andere ook gebruikt worden voor de opslag van de back-up van de MS Office 365-omgeving.

De technische dienst stelt voor de opdracht "Digitalisering ruimtelijke ordening en gemeente - Opslagruimte" te gunnen aan Centralpoint, Nieuwlandlaan 111/203, 3200 Aarschot, via de opdrachtcentrale van CIPAL dv, tegen het offertebedrag van € 5.386,28 excl. btw of € 6.517,39 incl. btw.

23. Uitvoering wegherstelling Kruisstraat met aanduiding fietssuggestiestroken: Aanpassing

Op 12/01/2021 werden de werken voor de wegherstelling van de Kruisstraat met aanduiding fietssuggestiestroken gegund.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de uitvoeringsmodaliteiten aan te passen.

24. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/35, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

25. Verantwoording werkingstoelage 2019 Natuurpunt Mechels Rivierengebied: Akkoord

Natuurpunt Mechels Rivierengebied heeft voor het jaar 2019 een toelage ontvangen van € 3.000 en legt nu, ter controle op de aanwending van de toelage, zijn jaarverslag voor.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de verantwoording en akkoord te gaan met de uitbetaling van de toelage 2020.

26. Verantwoording werkingstoelage 2020 Natuurpunt Mechels Rivierengebied: Akkoord

Natuurpunt Mechels Rivierengebied heeft voor het jaar 2020 een toelage ontvangen van € 3.000 en legt nu, ter controle op de aanwending van de toelage, zijn jaarverslag voor.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de verantwoording en akkoord te gaan met de uitbetaling van de toelage 2021.

27. Verantwoording werkingstoelage 2020 gemeentelijke cultuurraad: Goedkeuring

De gemeentelijke cultuurraad ontving voor het jaar 2020 een toelage van € 1.158,36 en legt nu, ter controle op de aanwending van de toelage, zijn financieel verslag voor.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de verantwoording en akkoord te gaan met de uitbetaling van de toelage 2021.

28. Opname in het leegstandsregister: Vrijstelling

Er is een bezwaar ingediend tegen de opname in het leegstandsregister per 14/12/2020 voor de woning gelegen Guido Gezellelaan 31 te Bonheiden.

Zij beroepen zich op volgende argumenten:

- De eigenaar van bovenstaand perceel, Refina NV, heeft de ontwikkeling hiervan overgedragen aan Elements Developments.
- Momenteel werkt Elements Developments aan een herontwikkeling van het perceel in samenwerking met de dienst ruimtelijke ordening van de gemeente Bonheiden. Gezien deze herontwikkeling een aantal voorbesprekingen en adviesrondes inhouden, is een remediëring van de leegstand tegen 14/12/2021 niet mogelijk.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld het bezwaarschrift ontvankelijk en gegrond te verklaren.

29. Aanvraag financiële bijdrage Artsen Zonder Grenzen: Afwijzing

Artsen Zonder Grenzen vraagt de gemeente een financiële bijdrage voor investeren in gezondheidsstructuren en opleiding van nationaal gezondheidspersoneel in Centraal-Afrikaanse Republiek.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld geen financiële bijdrage toe te kennen.

30. Aanvraag financiële bijdrage Heder: Afwijzing

Heder vraagt de gemeente een financiële bijdrage voor naschoolse activiteiten van cliënten met beperking.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld geen financiële bijdrage toe te kennen.

31. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/17, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Jeugd

32. Participatietraject speelplein Hertenhof: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan, voor de aanleg van het speelplein Hertenhof, een participatief project op te zetten waarbij de buurtbewoners worden bevestigd naar hun keuze van speeltoestel binnen de aangeboden opties. Op deze manier zal dit project de meeste gedragenheid van de buurt hebben.

Na afloop zal een aanbestedingsdossier worden opgemaakt gebaseerd op de keuze van de buurtbewoners.

Een raming van de kosten voor de aangeboden voorstellen ligt tussen de € 3.000 en € 6.000. Dit zijn prijzen waarbij wordt rekening gehouden met de plaatsing van de toestellen door de technische dienst.

Evenementen

33. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. GEKKO-fietsdag op 07/05/2021:

Vaststelling

In het kader van de week van de zwakke weggebruiker organiseert de gemeentelijke kleuterschool GEKKO op vrijdag 07/05/2021 veilig fietsen voor kleuters.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met een tijdelijke verkeersverordening in de Schommen.

Erediensten

34. Verslag vergadering kerkraad Sint Jozef Peulis-Putte 14/02/2021:

Kennisneming

Op 14/02/2021 vond een vergadering plaats van de kerkraad van de kerkfabriek Sint Jozef Peulis-Putte met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag zitting 19/02/2020 en 08/04/2020
2. Goedkeuring en ondertekening rekening 2020 en begroting 2021
3. Onderhoudswerken aan tuin pastorie

Bevolking

35. Definitieve lijst van gezworenen: Vaststelling

In 2021 moet de vierjaarlijkse lijst van gezworenen opgemaakt worden. Deze loting gebeurde onder leiding van de burgemeester en twee schepenen. Aan de hand van de bekomen cijfers tijdens de loting, stelt de dienst burgerzaken een lijst samen van burgers die in aanmerking komen om opgeroepen te worden als gezworenen. Op 16/02/2021 werden uit de voorlopige lijst burgers geschrapt wegens te oud, te jong of overleden.

Op 02/03/2021 werden de steekkaarten naar de burgers verzonden. Aan de hand van de verklaringen en attesten bijgevoegd aan deze steekkaarten, dient het college van burgemeester en schepenen de personen te schrappen die niet in aanmerking komen om te zetelen tijdens een assisenproces. Volgend op deze schrappingen, gaat men over tot het vaststellen van de definitieve lijst van gezworenen (bijlage 5).

De lijst van gezworenen dient ingediend te worden tegen 01/05/2021 bij de deputatie van Antwerpen.

Intergemeentelijke samenwerking

36. Agenda algemene vergadering Zefier cvba op 10/06/2021: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is vennoot van de cvba Zefier. Op 10/06/2021 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de agenda van de algemene vergadering goed te keuren.

Algemeen beleid

37. Verlenging lidmaatschap bij "Mayors for Peace": Goedkeuring

Stad Ieper nodigt de gemeente Bonheiden uit het lidmaatschap van het netwerk Mayors for Peace te verlengen en vraagt hiervoor een lidmaatschapsbijdrage van € 50. Daarnaast aan de

gemeente om het ICAN Cities Appeal te ondertekenen en de aanvallen op Hiroshima en Nagasaki te herdenken door in augustus de vredesvlag te hijsen en een postertentoonstelling te organiseren over de impact van het gebruik van kernwapens.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de verlenging.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter